



شرکت سرمایه‌گذاری کشاورزی کوثر (سهامی عام)

گزارش سالانه فعالیت هیات مدیره به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۲



شرکت مادر
مستعدانه، کوشش‌ها
و سرمایه



مرغ مادر دیزباد



گفت و شنید
و گفت
و شنید



آبزی اکسیر کوثر



شرکت توسعه ماکارون استوانی
و صنایع کشاورزی کوثر



شرکت
توسعه ماکارون استوانی
و صنایع کشاورزی کوثر

فهرست

۵	۱- کلیات
۵	۱-۱- گزیده اطلاعات مالی شرکت اصلی
۶	۱-۲- گزیده اطلاعات مالی تلفیقی گروه
۷	۱-۳- قوانین و مقررات موثر حاکم بر فعالیت شرکت
۷	۱-۴- سرمایه و ترکیب سهامداران
۸	۱-۵- ماهیت شرکت و صنعت
۱۳	۱-۶- فرصتها و تهدیدهای پیش روی شرکت
۱۵	۱-۷- نقاط ضعف و قوت داخلی شرکت
۱۶	۱-۸- محصولات اصلی شرکت در سطح گروه
۱۷	۱-۹- پروسه تولید هر یک از محصولات شرکت در سطح گروه
۱۸	۱-۱۰- روش تولید مورد استفاده شرکت در سطح گروه
۱۹	۱-۱۱- مقایسه تکنولوژی تولید شرکت با تکنولوژی موجود در سطح کشور و جهان
۱۹	۱-۱۲- مواد اولیه مورد استفاده شرکت در سطح گروه
۱۹	۱-۱۳- نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت در سطح گروه به شرح ذیل می باشد
۲۰	۱-۱۴- برنامه های توسعه کسب و کار شرکت
۲۱	۱-۱۴-۱- تحلیل توانایی تأمین منابع مالی در کوتاه مدت و بلندمدت
۲۱	۱-۱۴-۲- طرح های سرمایه ای که از بابت آنها افزایش سرمایه صورت پذیرفته یا در آینده برنامه ای در این شرکت وجود دارد
۲۱	۱-۱۵- تاثیر شرایط اقتصادی جهانی و منطق های بر شرکت
۲۲	۱-۱۶- اختراعات، علائم تجاری، حق چاپ، پروانه بهره برداری، پروانه تولید، گواهی نامه ها و
۲۲	۱-۱۷- کسب و کار فصلی شرکت در سطح گروه
۲۲	۱-۱۸- خدمات پس از فروش محصولات
۲۳	۱-۱۹- تعداد کارکنان شرکت
۲۵	۲- اطلاعات مربوط به وضعیت مالی و عملکرد مالی شرکت
۲۵	۲-۱- فهرست زمین و ساختمان و املاک (شرکت اصلی)
۲۶	۲-۲- سهام خزانه
۲۷	۲-۳- دعاوی حقوقی با اهمیت له / علیه شرکت
۳۲	۲-۴- بازار فروش شرکت و جایگاه شرکت در صنعت
۳۵	۲-۵- مرادوات شرکت با دولت و نهاد های وابسته به دولت
۳۵	۲-۵-۱- آثار ناشی از قیمت گذاری دستوری (تکلیفی)

- ۲-۵-۲- وضعیت پرداخت‌های به دولت ۳۷
- ۲-۶- کیفیت سود شرکت اصلی ۳۸
- ۲-۷- کیفیت سود تلفیق گروه ۳۸
- ۲-۸- نسبت‌های مالی در سطح اصلی ۳۹
- ۲-۹- نسبت‌های مالی در سطح تلفیق ۴۰
- ۲-۱۰- وضعیت معافیت‌های مالیاتی عملکرد شرکت ۴۱
- ۲-۱۱- پرداخت سود ۴۱
- ۲-۱۱-۱- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع ۴۱
- ۲-۱۲- سیاست تقسیم سود شرکتهای فرعی و وابسته ۴۲
- ۳- اطلاعات مربوط به بازار اوراق بهادار شرکت ۴۳**
- ۳-۱- وضعیت معاملات و قیمت سهام ۴۳
- ۳-۲- امتیاز و رتبه ناشر در بازار سرمایه و صنعت ۴۴
- ۳-۳- بازارگردانی ۴۵
- ۴- حاکمیت شرکتی ۴۶**
- ۴-۱- نظام راهبری شرکت ۴۶
- ۴-۲- اطلاعات مربوط به کمیته حسابرسی کمیته انتصابات و کمیته ریسک ۵۳
- ۴-۲-۱- اقدامات و تصمیمات کمیته حسابرسی، کمیته انتصابات و کمیته ریسک در سال مالی گذشته ۵۶
- ۴-۳- اصول حاکمیت شرکتی ۵۶
- ۴-۳-۱- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته ۵۸
- ۴-۴- گزارش پایداری شرکتی ۵۹
- ۴-۴-۱- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسئولیت‌های اجتماعی ۵۹
- ۴-۴-۲- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسائل محیط زیست ۶۰
- ۴-۴-۳- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص ذخیره و بهینه‌سازی مصرف انرژی ۶۰
- ۴-۵- اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته ۶۱
- ۴-۶- تشریح برنامه‌های راهبردی ۶۳
- ۴-۷- برنامه‌های آتی هیئت مدیره ۶۴
- ۴-۸- آخرین وضعیت حسابرسی عملیاتی شرکت ۶۵
- ۵- اطلاعات تماس با شرکت ۶۵**

مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام

شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر (سهامی عام)

باسلام و احترام؛

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفندماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار بدینوسیله گزارش درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۲۹/۱۲/۱۴۰۲ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می‌گردد.

این گزارش بعنوان یکی از گزارش‌های سالانه هیئت مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورتهای مالی بوده و سایر اطلاعات در دسترس طی سال مالی تا تاریخ این گزارش بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد و برنامه‌های هیئت مدیره فراهم می‌آورد.

به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش، با تاکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیات مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است. این اطلاعات هماهنگ با واقعیت‌های موجود بوده و اثرات آنها در آینده تا حدی که موقعیت فعلی می‌توان پیش بینی نمود، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده‌کنندگان می‌شود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۲۹/۱۲/۱۴۰۲ به تأیید هیئت مدیره رسیده است.

محمد رضا ملا صالحی
عضو هیات مدیره
شرکت سرمایه گذاری پاک اندیشان امین (سهامی خاص)

روح اله زحمت کشی
مدیر عامل و نائب رئیس هیات مدیره
سازمان اقتصادی کوثر

مهدی پندار
رئیس هیات مدیره
مؤسسه توسعه کسب و کار رویش کوثر

مرتضی زنده دل خیبری
عضو هیات مدیره
شرکت نفت و گاز کوثر (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)

شرکت توسعه مدیریت آوا نوین (سهامی عام)

شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر
(سهامی عام)

شرکت سرمایه گذاری آوانوین (سهامی عام)

۱- کلیات

۱-۱- گزیده اطلاعات مالی شرکت اصلی

ارقام به میلیون ریال

درصد تغییرات						اطلاعات عملکرد مالی طی سال
نسبت به ۱۴۰۰	نسبت به ۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲		
%۱۱۷	%۶۲	۴,۱۹۵,۸۳۱	۵,۶۳۵,۸۶۴	۹,۱۲۵,۵۸۳		درآمد سود سهام
%۱۳۰	%۷۰	۳,۷۱۷,۶۱۳	۵,۰۲۰,۴۷۷	۸,۵۳۳,۶۳۴		سود عملیاتی
۱,۵۵۷	%۱۹	۱,۰۲۹	۱,۳۵۱,۳۱۵	۱,۶۰۳,۱۹۶		سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی
%۱۷۲	%۵۹	۳,۷۱۷,۸۸۴	۶,۳۶۹,۷۷۴	۱۰,۱۳۰,۳۴۵		سود خالص - پس از کسر مالیات
(%۲۸)	%۱۴	۲,۲۱۱,۳۰۹	۱,۳۹۸,۸۲۵	۱,۵۹۶,۳۷۱		وجوه نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی
						اطلاعات وضعیت مالی در پایان سال
%۱۹۰	%۱۷	۱۱,۳۵۱,۶۰۲	۲۸,۲۱۴,۳۵۸	۳۲,۸۷۷,۰۷۲		جمع دارائیه‌ها
%۶۶۰	(%۱۲)	۱,۷۷۵,۲۶۰	۱۵,۲۹۳,۲۴۲	۱۳,۴۸۳,۱۱۱		جمع بدهی‌ها
%۰	%۰	۲,۷۵۰,۰۰۰	۲,۷۵۰,۰۰۰	۲,۷۵۰,۰۰۰		سرمایه ثبت شده
%۱۰۳	%۵۰	۹,۵۷۶,۳۴۲	۱۲,۹۲۱,۱۱۶	۱۹,۳۹۳,۹۶۱		جمع حقوق صاحبان سهام
						اطلاعات مربوط به هر سهم
-	-	۲,۲۷۶,۵۷۰,۳۲۴	۲,۲۸۴,۱۷۹,۱۵۴	-		تعداد سهامداران در زمان برگزاری مجمع
%۱۷۳	%۵۹	۱,۳۵۲	۲,۳۱۶	۳,۶۸۵		سود واقعی هر سهم - ریال
						سایر اطلاعات
(%۱۰)	(%۱)	۸۳	۷۶	۷۵		تعداد کارکنان - نفر

در طی سال مالی مورد گزارش، سرفصل درآمد سود سهام نسبت به سال ۱۴۰۱ مبلغ ۳,۴۸۹,۷۱۹ میلیون ریال و نسبت به سال ۱۴۰۰ مبلغ ۴,۹۲۹,۷۵۲ میلیون ریال افزایش داشته است، ضمن آنکه در سرفصل سود خالص نسبت به سال ۱۴۰۱ مبلغ ۳,۷۶۰,۵۷۱ میلیون ریال و نسبت به سال ۱۴۰۰ مبلغ ۶,۴۱۲,۴۶۱ میلیون ریال افزایش قابل توجه داشته است که دلیل اصلی این افزایش مربوط به افزایش سود عملیاتی شرکت‌های مرغ اجداد زربال، کشت و صنعت شریف‌آباد، کشت و صنعت اشراق و مرغ مادر دیزباد و درآمد‌های غیر عملیاتی شرکت‌های مرغک، و پیشگامان توسعه کشاورزی کوثر به عنوان شرکت‌های فرعی تحت پوشش این هلدینگ بوده است که براساس مصوبه مجمع عمومی سود تقسیم نموده‌اند.

در طی سال مالی مورد گزارش، جمع کل دارایی‌ها نسبت به سال ۱۴۰۱ مبلغ ۴,۶۶۲,۷۱۴ میلیون ریال و نسبت به سال ۱۴۰۰ مبلغ ۲۱,۵۲۵,۴۷۰ میلیون ریال افزایش داشته است که دلیل اصلی آن، افزایش مطالبات از شرکت‌های گروه، افزایش در سرمایه‌گذاری‌های جاری و تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت (صرفاً زمین) بوده است که در سال مالی مورد گزارش مورد ارزیابی و کارشناسی قرار گرفته است.

در طی سال مالی مورد گزارش، جمع کل بدهی‌ها نسبت به سال ۱۴۰۱ مبلغ ۱,۸۱۰,۱۳۱ میلیون ریال کاهش و نسبت به سال ۱۴۰۰ مبلغ ۱۱,۷۰۷,۸۵۱ میلیون ریال افزایش داشته است که عمدتاً مربوط به افزایش بدهی به سازمان اقتصادی کوثر و سایر پرداختی‌ها می‌باشد.

ارقام به میلیون ریال

۱-۲- گزیده اطلاعات مالی تلفیقی گروه

درصد تغییرات					اطلاعات عملکرد مالی طی سال
نسبت به ۱۴۰۰	نسبت به ۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲	
%۱۶۴	%۴۸	۲۳,۱۹۵,۹۹۰	۴۱,۳۹۸,۵۰۰	۶۱,۱۸۸,۲۶۹	درآمدهای عملیاتی
%۷۶	%۲۳	۳,۹۷۹,۴۳۱	۵,۷۱۶,۱۸۲	۷,۰۲۲,۳۲۳	سود عملیاتی
۲۴,۱۶	۳۰,۶۷	۱۱۶,۴۹۹	(۹۲,۵۷۶)	۲,۹۳۲,۲۴۹	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی
%۱۵۲	%۷۳	۳,۴۷۰,۲۸۲	۵,۰۴۵,۳۶۱	۸,۷۳۴,۰۸۶	سود خالص - پس از کسر مالیات
(%۲۵)	%۱۳	۴,۱۲۷,۲۰۱	۲,۷۵۲,۶۸۰	۳,۱۰۱,۴۲۱	وجوه نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی
اطلاعات وضعیت مالی در پایان سال					
%۵۰۹	%۳	۳۲,۱۳۰,۱۲۵	۱۹۰,۲۶۶,۲۷۰	۱۹۵,۶۰۶,۶۷۶	جمع دارائیه‌ها
%۱۹۱	%۱۲	۱۲,۴۳۵,۰۶۴	۳۲,۱۸۴,۰۰۱	۳۶,۱۳۳,۶۷۷	جمع بدهیها
%۰	%۰	۲,۷۵۰,۰۰۰	۲,۷۵۰,۰۰۰	۲,۷۵۰,۰۰۰	سرمایه ثبت شده
%۷۱۰	%۱	۱۹,۶۹۵,۰۶۱	۱۵۸,۰۸۲,۲۶۹	۱۵۹,۴۷۲,۹۹۹	جمع حقوق صاحبان سهام
اطلاعات مربوط به هر سهم					
-	-	۲,۲۷۶,۵۷۰,۳۲۴	۲,۲۸۴,۱۷۹,۱۵۴	-	تعداد سهامداران در زمان برگزاری مجمع
%۱۵۸	%۷۷	۱,۱۵۶	۱,۶۸۲	۲,۹۸۵	سود واقعی هر سهم - ریال
سایر اطلاعات					
%۲	(%۷)	۴,۰۹۸	۴,۴۷۹	۴,۱۶۳	تعداد کارکنان - نفر

در طی سال مالی مورد گزارش، سرفصل درآمدهای عملیاتی نسبت به سال ۱۴۰۱ مبلغ ۱۹,۷۸۹,۷۶۹ میلیون ریال و نسبت به سال ۱۴۰۰ مبلغ ۳۷,۹۹۲,۲۷۹ میلیون ریال افزایش داشته است، ضمن آنکه در سرفصل سود خالص نسبت به سال ۱۴۰۱ مبلغ ۳,۶۸۸,۷۲۵ میلیون ریال و نسبت به سال ۱۴۰۰ مبلغ ۵,۲۶۳,۸۰۴ میلیون ریال افزایش قابل توجه داشته است که دلیل اصلی این افزایش مربوط به افزایش فعالیت شرکت‌های مرغ اجداد زربال، کشت و صنعت شریف‌آباد و مرغ مادر دیزباد به عنوان شرکت‌های فرعی تحت پوشش این هلدینگ بوده است.

در طی سال مالی مورد گزارش، جمع کل دارایی‌ها نسبت به سال ۱۴۰۱ مبلغ ۵,۳۴۰,۴۰۶ میلیون ریال و نسبت به سال ۱۴۰۰ مبلغ ۱۶۳,۴۷۶,۵۵۱ میلیون ریال افزایش داشته است که دلیل اصلی این افزایش بابت ارزش دارایی‌های زیستی مولد و غیرمولد و مطالبات از شرکت‌های تابعه و همچنین تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت (صرفاً زمین) بوده است که در سال مالی مورد گزارش مورد ارزیابی و کارشناسی قرار گرفته است.

در طی سال مالی مورد گزارش، جمع کل بدهی‌ها نسبت به سال ۱۴۰۱ مبلغ ۳,۹۴۹,۶۷۶ میلیون ریال و نسبت به سال ۱۴۰۰ مبلغ ۲۳,۶۹۸,۶۱۳ میلیون ریال افزایش داشته است که عمدتاً مربوط به افزایش بدهی به سازمان اقتصادی کوثر و سایر پرداختی‌ها می‌باشد.

۳-۱- قوانین و مقررات موثر حاکم بر فعالیت شرکت:

- ✓ قانون تجارت و قانون مالیاتهای مستقیم؛
- ✓ قانون بازار اوراق بهادار و دستورالعمل‌های سازمان بورس و اوراق بهادار؛
- ✓ قانون کار و تامین اجتماعی؛
- ✓ قانون مبارزه با پولشویی؛
- ✓ استانداردهای حسابداری؛
- ✓ قانون بیمه کشاورزی؛
- ✓ قانون افزایش بهره‌وری بخش کشاورزی و منابع طبیعی؛
- ✓ قوانین و مقررات محیط زیست؛
- ✓ قانون سازمان دامپزشکی کشور؛
- ✓ قانون نظام جامع دامپروری کشور؛
- ✓ قانون تضمین خرید محصولات کشاورزی؛
- ✓ آیین نامه‌ها و مقررات داخلی شرکت.

۴-۱- سرمایه و ترکیب سهامداران

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ ۱۰ میلیون ریال (شامل ۱۰۰۰ سهم ۱۰،۰۰۰ ریالی) بوده که طی چند مرحله افزایش که جزئیات آن در جدول زیر به مبلغ ۲،۷۵۰ میلیون ریال (شامل ۲،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰ سهم ۱،۰۰۰ ریالی) افزایش یافته است:

ارقام به میلیون ریال

تغییرات سرمایه شرکت

سال	سرمایه اولیه	مبلغ افزایش سرمایه	درصد افزایش سرمایه	سرمایه فعلی	نحوه تامین
۱۳۶۲	۱۰	-	-	۱۰	سرمایه اولیه
۱۳۸۰	۱۰	۴۰	۴۰۰	۵۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۸۲	۵۰	۹۹،۹۵۰	۱۹۹،۹۰۰	۱۰۰،۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۸۵	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰	۲۰۰،۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۸۹	۲۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۵۰	۳۰۰،۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۹۱	۳۰۰،۰۰۰	۶۰۰،۰۰۰	۲۰۰	۹۰۰،۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۹۶	۹۰۰،۰۰۰	۱،۱۰۰،۰۰۰	۱۲۲	۲،۰۰۰،۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۹۷	۲،۰۰۰،۰۰۰	۱۸،۷۰۴	۱	۲،۰۱۸،۷۰۴	ناشی از ادغام شرکت پژوهش
۱۳۹۸	۲،۰۱۸،۷۰۴	۷۳۱،۲۹۶	۳۶	۲،۷۵۰،۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۹۹	-	-	-	۲،۷۵۰،۰۰۰	-
۱۴۰۰	-	-	-	۲،۷۵۰،۰۰۰	-
۱۴۰۱	-	-	-	۲،۷۵۰،۰۰۰	-
۱۴۰۲	-	-	-	۲،۷۵۰،۰۰۰	-

ترکیب سهامداران شرکت

سهامداران شرکت در تاریخ ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۲ به شرح جدول زیر می باشد:

۱۴۰۱		۱۴۰۲		
درصد مالکیت	تعداد سهام	درصد مالکیت	تعداد سهام	
۷۵،۶۹	۲،۰۸۱،۴۷۳،۶۱۰	۷۵،۰۷	۲،۰۶۴،۳۳۸،۰۴۳	سازمان اقتصادی کوثر
۳،۴۵	۹۴،۸۵۵،۰۰۰	۱،۳۷	۳۷،۵۵۵،۷۵۸	بانک دی (سهامی عام)
۱،۲۵	۳۴،۳۸۴،۳۸۳	۱،۱۴	۳۱،۳۰۵،۱۴۳	سرمایه گذاری آوا نوین (سهامی عام)
۰	۰	۱،۱۳	۳۱،۱۰۰،۰۰۰	بیمه ایران (سهامی خاص)
۰،۲۵	۶،۸۸۰،۰۰۰	۰،۲۵	۶،۸۸۰،۰۰۰	توسعه مدیریت آوا نوین (سهامی عام)
۰،۱۸	۴،۹۸۰،۰۰۰	۰،۱۸	۴،۹۸۰،۰۰۰	شرکت توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)
۰،۱۰	۲،۷۵۰،۰۰۰	۰،۱۰	۲،۷۵۰،۰۰۰	شرکت نفت و گاز کوثر (سهامی خاص)
۰،۱۰	۲،۷۵۰،۰۰۰	۰،۱۰	۲،۷۵۰،۰۰۰	گروه سرمایه گذاری عمران و ساختمان معین کوثر
۰،۱۰	۲،۷۵۰،۰۰۰	۰،۱۰	۲،۷۵۰،۰۰۰	مؤسسه توسعه کسب و کار رویش کوثر
۱۸،۸۸	۵۱۹،۱۷۷،۰۰۷	۲۰،۵۷	۵۶۵،۵۹۱،۰۵۶	سایرین
۱۰۰	۲،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۰۰	۲،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰	

۵-۱- ماهیت شرکت و صنعت:

تاریخچه شرکت

شرکت سرمایه‌گذاری کشاورزی کوثر در تاریخ ۱۳۶۲/۰۳/۱۶ به نام شرکت تصویران و به صورت شرکت سهامی خاص تأسیس و طی شماره ۴۷۹۹۱ به تاریخ مذکور در اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده است. شرکت در تاریخ ۱۳۸۰/۰۴/۲۲ به شرکت سهامی عام تبدیل و در تاریخ ۱۳۸۱/۰۷/۱۴ نام شرکت به سرمایه‌گذاری کشاورزی کوثر تغییر یافته و مجدداً در تاریخ ۱۳۹۱/۰۷/۲۳ به سهامی خاص تبدیل گردیده است. در سال ۱۳۹۸ با توجه به پذیرش شرکت در بازار سرمایه (سازمان بورس و اوراق بهادار) از تاریخ ۱۳۹۸/۰۹/۱۶ به شرکت سهامی عام تبدیل شد و در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۱ سهام این شرکت در بورس اوراق بهادار تهران عرضه شد. این شرکت به عنوان یک شرکت مادر (هلدینگ) عمل می‌کند و دارای شرکت‌های فرعی می‌باشد. مرکز اصلی شرکت در تهران، سهرودی شمالی، خیابان شهید یوسفی، کوچه شهید مهماندوست پلاک ۲۶ واقع شده و از شرکت‌های فرعی سازمان اقتصادی کوثر می‌باشد.

موضوع فعالیت شرکت

فعالیت اصلی شرکت سرمایه‌گذاری کشاورزی کوثر (سهامی عام) براساس ماده ۳ اساسنامه به شرح ذیل می‌باشد:

الف: موضوع فعالیت‌های اصلی:

- ۱) سرمایه‌گذاری در سهام، سهم‌الشرکه، واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق‌ها یا سایر اوراق بهادار دارای حق رأی با هدف کسب انتفاع بطوریکه به تنهایی یا به همراه اشخاص تحت کنترل یا اشخاص تحت کنترل واحد، کنترل شرکت، مؤسسه یا صندوق سرمایه‌پذیر را در اختیار گرفته یا در آن نفوذ قابل ملاحظه یابد و شرکت، مؤسسه یا صندوق سرمایه‌پذیر (اعم از ایرانی یا خارجی) در زمینه یا زمینه‌های زیر فعالیت کند:
 - کشاورزی، دامپروری، مرغداری، پرورش و صید آبزیان، خوراک دام و طیور، صنایع تولید و فرآوری مواد اولیه، محصولات واسطه‌ای و نهایی و وابسته، دارو، واکسن، مکمل و نیز ساخت و تولید تجهیزات مرتبط.
- ۲) انجام فعالیت‌های زیر در ارتباط با اشخاص سرمایه‌پذیر موضوع بند ۱ فوق:
 - ۲-۱- خدمات اجرایی در تهیه و خرید مواد اولیه و ماشین آلات برای اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر.
 - ۲-۲- خدمات طراحی و مهندسی اصولی و تضمین پروژه‌ها برای اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر.
 - ۲-۳- انجام مطالعات، تحقیقات و بررسی‌های تکنولوژیکی، فنی، علمی، بازرگانی و اقتصادی برای بهره‌برداری توسط اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر.
 - ۲-۴- تأمین منابع مالی اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر از منابع داخلی شرکت یا از طریق سایر منابع از جمله اخذ تسهیلات بانکی به نام شرکت یا شخص حقوقی سرمایه‌پذیر با تأمین وثیقه یا تضمین بازپرداخت از طریق شرکت یا بدون وثیقه یا تضمین بازپرداخت.

- ۲-۵- تدوین سیاست‌های کلی و راهبردی و مدیریتی اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر.
- ۲-۶- شناسایی فرصت‌های سرمایه‌گذاری (درخصوص بند ۱) به منظور معرفی به اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر.
- ۳) سرمایه‌گذاری با هدف کسب انتفاع و کنترل عملیات یا نفوذ قابل ملاحظه در سهام، سهم‌الشرکه و سایر اوراق بهادار دارای حق رأی آن عده از اشخاص حقوقی که خدمات زیر را منحصرأً به اشخاص سرمایه‌پذیر یا علاوه بر اشخاص سرمایه‌پذیر به دیگران ارائه می‌نمایند.
- ۳-۱- حمل و نقل، انبارداری، بازاریابی، توزیع و فروش محصولات.

ب: موضوع فعالیت‌های فرعی:

- ۱- سرمایه‌گذاری در مسکوکات، فلزات گران‌بها، گواهی سپرده بانکی و سپرده‌های سرمایه‌گذاری نزد بانک‌ها و مؤسسات مالی اعتباری مجاز.
- ۲- سرمایه‌گذاری در سهام، سهم‌الشرکه، واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق‌ها یا سایر اوراق بهادار دارای حق رأی شرکت‌ها، مؤسسات یا صندوق‌های سرمایه‌گذاری با هدف کسب انتفاع به طوریکه به تنهایی یا به همراه اشخاص تحت کنترل و اشخاص تحت کنترل واحد، کنترل شرکت، مؤسسه یا صندوق سرمایه‌گذاری سرمایه‌پذیر را در اختیار نگرفته یا در آن نفوذ قابل ملاحظه نیابد، یا در صورت در اختیار گرفتن کنترل یا نفوذ قابل ملاحظه، شخص حقوقی سرمایه‌پذیر در موضوعات غیر از موضوعات مذکور در بندهای ۱ و ۲ قسمت الف این ماده فعالیت نماید.
- ۳- سرمایه‌گذاری در سایر اوراق بهادار که به طور معمول دارای حق رأی نیست و توانایی انتخاب مدیر یا کنترل ناشر را به مالک اوراق بهادار نمی‌دهد.
- ۴- سرمایه‌گذاری در سایر دارایی‌ها از جمله دارایی‌های فیزیکی، پروژه‌های تولیدی و پروژه‌های ساختمانی با هدف کسب انتفاع.
- ۵- ارائه خدمات مرتبط با بازار اوراق بهادار از جمله:
- ۵-۱- پذیرش سمت در صندوق‌های سرمایه‌گذاری.
- ۵-۲- تأمین مالی بازارگردانی اوراق بهادار.
- ۵-۳- مشارکت در تعهد پذیرهنویسی اوراق بهادار.
- ۵-۴- تضمین نقدشوندگی، اصل یا حداقل سود اوراق بهادار.
- ۶- شرکت می‌تواند در راستای اجرای فعالیت‌های مذکور در این ماده، در حدود مقررات و مفاد اساسنامه اقدام به اخذ تسهیلات مالی یا تحصیل دارایی نماید یا اسناد اعتباری بانکی افتتاح کند و به واردات یا صادرات کالا بپردازد و امور گمرکی مربوطه را انجام دهد. این اقدامات فقط در صورتی مجاز است که در راستای اجرای فعالیت‌های شرکت ضرورت داشته باشند و انجام آن‌ها در مقررات منع نشده باشند.

چارچوب فعالیت

شرکت از مصادیق شرکت‌های مادر (هلدینگ) موضوع بند ۲۲ ماده یک قانون بازار اوراق بهادار و نهادهای مالی موضوع بند ۲۱ همان قانون، محسوب شده و براساس ماده ۲۸ آن قانون، فعالیت آن تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار است و شرکت و کلیه ارکان اعم از مجامع عمومی، مدیران و بازرس شرکت مکلفند قوانین و مقررات را رعایت و اجرا نمایند. همچنین تا زمانیکه نام شرکت در فهرست شرکت‌های پذیرفته شده در بورس یا بازار خارج از بورس درج است، شرکت و کلیه ارکان آن ملزم و متعهد به رعایت مقررات بورس یا بازار خارج از بورس مربوطه نیز می‌باشند.

حوزه فعالیت شرکت های تابعه براساس جدول زیر می باشد:

حوزه فعالیت	شرکتهای فعال	درصد مالکیت	شرح
مرغ گوشتی	 مرغ اجداد زربال (سهامی عام)	۹۹/۶	حوزه کسب و کار مرغ گوشتی در شرکت سرمایه‌گذاری کشاورزی کوثر یکی از قدیمی‌ترین حوزه های کسب و کار این شرکت می باشد که در ماتریس جنرال الکترونیک در موقعیت برنده ۱ و در ماتریس مزیت مادری، در قلمرو محوری قرار دارد و استراتژی های توسعه را طلب می نماید. شرکت در برخی از حلقه های زنجیره به عنوان رهبر بازار شناخته می شود و رقابتی به دنبال گرفتن سهم بازار از شرکت می باشند لذا حفظ جایگاه و مزیت نسبی از طریق افزایش سرمایه گذاری ها در حلقه‌های زنجیره در دستور کار قرار دارد. ویژگیهای برتر محصولات و خدمات در این بخش: فعالیت از لایه اجداد در حوزه مرغ گوشتی. سهم موثر بازار در تولید جوجه یکروزه پدر و مادر گوشتی در بازارهای هدف. وجود برندهای خوش نام در این حوزه مانند برند زربال. تکمیل زنجیره‌های تولیدی در سطح هر یک از شرکتهای و وجود ظرفیت‌های قابل توجه در این حوزه. شایان ذکر است در سال ۱۳۹۹ در سطح مرغ گوشتی، شرکت مرغ مادر دیزباد اقدام به احیای نژاد آرین گردیده و در حال حاضر در لایه اجداد کبیر و اجداد در نژاد مذکور در حال اجراست.
	 شرکت مادر سهامی عام	۷۲/۱۲	
	 مرغ مادر دیزباد (سهامی عام)	۹۸/۵	
مرغ تخمگذار	 مرغک (سهامی خاص)	۹۹/۶	دیگر حوزه کسب و کار واقع شده در قلمرو محوری ماتریس مزیت مادری، حوزه مرغ تخمگذار می‌باشد که نشان از حق تقدم سرمایه گذاری به منظور توسعه در بین دیگر حوزه های کسب و کار را دارد اما در خصوص این حوزه با توجه به ماتریس جنرال الکترونیک توجه به این نکته حائز اهمیت است که استراتژی این حوزه بر توسعه انتخابی اشاره دارد و برخی از حلقه های زنجیره تولید را از جذابیت پایینی به منظور سرمایه گذاری برخوردار می داند. در همین راستا تکمیل زنجیره تامین و تولید تخم مرغ (مالکیتی، مشارکتی یا مدیریتی) در حلقه های با مزیت سودآوری بالا از استراتژی های مهم این حوزه می باشد. ویژگیهای برتر محصولات و خدمات در این بخش: <ul style="list-style-type: none"> فعالیت از لایه اجداد در حوزه مرغ تخمگذار و برخورداری از امتیاز انحصاری نژاد های لاین با ویژگی های اقتصادی کم خوراک، تلفات کمتر، عدم نیاز به نوک چینی و قیمت ارزان تر نسبت به سایر رقبا در بخش طیور تخمگذار؛ داشتن دفاتر فروش در اکثر شهرهای استراتژیک این صنعت و دارا بودن پتانسیل برقراری ارتباط قوی با مرغداران و پولت کاران؛ تمرکز حلقه های تولیدی شرکت در یک محدوده جغرافیایی با دسترسی مناسب به بازارهای مصرف؛ دارا بودن تیم خدمات پس از فروش و ارتباط با مشتری و همچنین تلاش در راستای درک تقاضا و نگاه مشتریان به نوع محصولات، تنوع محصولات و نحوه ارائه خدمات.

شرح	درصد مالکیت	شرکتهای فعال	حوزه فعالیت
<p>حوزه کسب و کار آبی پروری اگرچه در حال حاضر به عنوان رهبر یا یکی از رهبران بازار شناخته نمی شود اما با توجه به تکمیل زنجیره تولید از تخم چشم زده تا ماهی پروری و قرار گرفتن این حوزه در ناحیه با جذابیت خوب در ماتریس جنرال الکترونیک و ضعف در تناسب عوامل کلیدی با ویژگی های شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر توسعه تدریجی با لحاظ استراتژی ادغام عمودی به منظور تکمیل زنجیره و تولید مشارکتی و توسعه بازار یا توسعه محصولات با استراتژی رشد افقی می باشد.</p> <p>ویژگیهای برتر محصولات و خدمات در این بخش:</p> <ul style="list-style-type: none"> فروش محصولات (گوشت ماهی) در فروشگاه های معتبر کشور. تولید و توزیع تخم و بچه ماهی برتر ژنتیکی در سطح کشور و منطقه. 	۹۹/۹۹	 <p>آبی اکسیر کوثر (سهامی خاص)</p>	آبی پروری
<p>حوزه کسب و کار دام سنگین (گاو شیری و گوشتی) دارای جذابیت مناسب و از سوی دیگر دارای تناسب خوبی با مزیت های مادری شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر می باشد، لذا لازم است تا در نواحی ای که مزیت آشکار در این حوزه کسب و کار وجود دارد سرمایه گذاری ها صورت پذیرد. ویژگی های برتر محصولات و خدمات در این بخش:</p> <p>تولید محصولات با کیفیت و ارتباط با شرکت های مطرح، تأمین مواد اولیه مورد نیاز شرکت از زمین های زراعی و تعامل نزدیک با تأمین کنندگان مواد اولیه و نزدیکی به بازار مصرف؛ داشتن برند، سابقه و اعتبار خوب شرکت در حوزه دامپروری نزد مشتریان و ذی نفعان؛ حرکت در مسیر تکمیل زنجیره های تولیدی تا مرحله تخصیص کل تولید شیر به محصولات لبنی و کسب ارزش افزوده بیشتر و فعالیت در حوزه گاو میش داری.</p> <p>حوزه کسب و کار دام سبک:</p> <p>با توجه به تغییر پارادایم فضای کسب و کار دام سبک و ضرورت توسعه فارم های صنعتی و به تبعه آن جایگزینی دام های پر تولید اصیل یا تزریق ژنهای برتر به گله های بومی دورنمای این کسب و کار بسیار پربازده نشان می دهد. پرورش دام سبک به عنوان یک کسب و کار کانونی و جوان در شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر شناخته می شود و با توجه به تناسب های مادری موجود از جایگاه ویژه ای برخوردار است. این حوزه در بازار صنعت از جذابیت خوبی برخوردار است.</p> <p>ویژگیهای برتر محصولات و خدمات در این بخش:</p> <p>بهره مندی از نژادهای برتر دام سبک و ایجاد توده های ژنتیکی؛</p> <ul style="list-style-type: none"> با عنایت به ادغام شرکت اجداد سپیدان کوثر در شرکت کشت و صنعت اشراق، فعالیت کسب و کار دام سبک در شرکت کشت و صنعت اشراق تداوم دارد. 	۷۳/۵۸	 <p>کشت و صنعت اشراق (سهامی خاص)</p>	دام سبک و سنگین (گاو شیری و گوشتی)
<p>با توجه به تغییر پارادایم فضای کسب و کار دام سبک و ضرورت توسعه فارم های صنعتی و به تبعه آن جایگزینی دام های پر تولید اصیل یا تزریق ژنهای برتر به گله های بومی دورنمای این کسب و کار بسیار پربازده نشان می دهد. پرورش دام سبک به عنوان یک کسب و کار کانونی و جوان در شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر شناخته می شود و با توجه به تناسب های مادری موجود از جایگاه ویژه ای برخوردار است. این حوزه در بازار صنعت از جذابیت خوبی برخوردار است.</p> <p>ویژگیهای برتر محصولات و خدمات در این بخش:</p> <p>بهره مندی از نژادهای برتر دام سبک و ایجاد توده های ژنتیکی؛</p> <ul style="list-style-type: none"> با عنایت به ادغام شرکت اجداد سپیدان کوثر در شرکت کشت و صنعت اشراق، فعالیت کسب و کار دام سبک در شرکت کشت و صنعت اشراق تداوم دارد. 	۹۹/۵۲	 <p>مجتمع کشت و صنعت اشراق (سهامی خاص)</p>	دام سبک و سنگین (گاو شیری و گوشتی)

شرح	درصد مالکیت	شرکتهای فعال	حوزه فعالیت
در راستای حمایت از فعالیتهای حوزههای تولیدی گروه شرکتهایی با محوریت تامین تجهیزات و مکانیزاسیون کشاورزی و تامین مکملهای غذایی، دارو و واکسن و کارخانجات تولید دان نسبت به پشتیبانی از فعالیتهای مبادرت می‌ورزند.	۴۷/۵۷	 خوراک دام پارس (سهامی عام)	شرکتهای پشتیبان
	۹۹/۹۹	 توسعه مکانیزاسیون و صنایع کشاورزی کوثر (سهامی خاص)	
	۹۹/۹۹	 شیمی دارو کوثر (سهامی خاص)	
حوزه کسب و کار محصولات گلخانه‌ای شرکت را می‌توان به عنوان یکی از حوزههای جذاب و جدید نام برد. با توجه به اینکه در حال حاضر شرکت مذکور در حال تکمیل و توسعه پروژههای سرمایه‌گذاری می‌باشد، امید است پس از بهره‌برداری کامل جزو حوزههای با مزیت اقتصادی مطلوب قرار گیرد.	۹۹/۹۹	 پیشگامان توسعه کشاورزی کوثر (سهامی خاص)	تولیدات گیاهی و زراعت
شرکت مذکور در حوزه کسب و کار بازرگانی از جمله مشارکت با شرکتهای بیمه معتبر رسمی داخلی و خارجی و اخذ نمایندگی از شرکتهای بیمه معتبر کشور و همچنین اعطای نمایندگی در داخل و خارج و محدوده مناطق آزاد کشور، ایجاد و احداث شرکت، مشارکت و سرمایه‌گذاری با شرکتهای داخلی و خارجی، انجام کلیه خدمات بازرگانی مجاز و سرمایه‌گذاری در بخش خودرو و ارائه خدمات مشاوره‌ای، تحقیقاتی و پژوهشی و.... می‌باشد.	۹۹/۹۹	 خدمات بازرگانی تحفه (سهامی خاص)	سایر
فعالیت شرکت مذکور در حوزه اخذ نمایندگی بیمه سینا، دی و عرضه خدمات بیمه‌ای که از شرکتهای فرعی خدمات بازرگانی تحفه می‌باشد.	۹۹/۹۹	 ایمن آسایش کوثر (سهامی خاص)	
تولید انواع آرد و نشاسته و گلوکز	۹۹/۹۹	 شرکت پیشگامان کشاورزی و صنعت کوثر دنیا (سهامی خاص)	

۱-۶- فرصت‌ها و تهدیدهای پیش‌روی شرکت:

فرصت‌ها:

"افزایش سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی"، "توسعه مکانیزاسیون و استفاده از فناوری و ماشین‌آلات نوین"، "رقابتی کردن محصولات"، "ایجاد ارتباط مستمر و تعریف شده میان مراکز فنی، بخش تحصیل‌کرده با کشاورزان"، "افزایش کیفیت محصولات و امنیت غذایی"، "راه‌اندازی شهرک‌های کشاورزی" از جمله فرصت‌ها، ایده‌ها و راهکارهای جدید کشاورزی این هلدینگ در راستای ارتقای بخش کشاورزی در سطح شرکت‌های گروه می‌باشد.

تحلیل ریسک‌های نقدینگی

شرکت برای مدیریت ریسک نقدینگی، یک چهارچوب ریسک نقدینگی مناسب برای مدیریت کوتاه‌مدت، میان مدت و بلند مدت تامین وجوه و الزامات مدیریت نقدینگی تعیین کرده است. شرکتهای گروه ریسک نقدینگی را از طریق نگهداری اندوخته کافی و تسهیلات بانکی، از طریق نظارت مستمر بر جریان‌های نقدی پیش‌بینی شده و واقعی و از طریق تطبیق مقاطع سررسید دارایی‌ها و بدهی‌های مالی، مدیریت می‌کند.

تحلیل ریسک‌های بازار

فعالیت‌های شرکت در معرض ریسک‌های مالی ناشی از تغییرات در نرخ‌های مبادله ارزی و تحریم‌های ظالمانه علیه کشور قرار می‌گیرد. شرکت به منظور مدیریت آسیب‌پذیری از ریسک ارزی، موارد ذیل را بکار می‌گیرد: آسیب‌پذیری از ریسک بازار با استفاده از تجزیه و تحلیل حساسیت، اندازه‌گیری می‌شود. تجزیه و تحلیل حساسیت، تأثیر یک تغییر منطقی متحمل در نرخ‌های ارز در طی سال / دوره را ارزیابی می‌کند. دوره زمانی طولانی‌تر برای تجزیه و تحلیل حساسیت، ارزش در معرض ریسک را تکمیل می‌کند و به شرکت در ارزیابی آسیب‌پذیری از ریسک‌های بازار، کمک می‌کند.

تحلیل ریسک‌های ارز

عمده عملیات گروه در محدوده فعالیت‌های کشاورزی بوده و فرآیند تأمین نهاده‌ها بعنوان مهمترین عامل قیمت تمام شده با نرخ ارز می‌باشد. بنابراین شرکت‌های گروه، معاملاتی را به ارز انجام می‌دهند که در نتیجه، در معرض آسیب‌پذیری از نوسانات نرخ ارز قرار دارند.

تحلیل ریسک‌های عملیاتی مرتبط با فعالیت شرکت‌های گروه

عمده ریسک‌های مرتبط با فعالیت‌های عملیاتی شرکت‌های گروه مرتبط با تأمین نهاده‌های مورد نیاز بخش دام و طیور می‌باشد که این امر با توجه به خرید بخش‌هایی از مواد اولیه مورد نیاز از طریق سامانه جهاد کشاورزی (سامانه بازارگاه) و همچنین خرید از تولیدکنندگان و کشاورزان نسبت به مدیریت ریسک‌های مرتبط با فعالیت‌های عملیاتی اقدام نموده است.

تحلیل ریسک‌های اعتباری

ریسک اعتباری به ریسکی اشاره دارد که طرف‌های قرارداد در ایفای تعهدات قراردادی خود ناتوان باشد که منجر به زیان مالی برای شرکت شود. هلدینگ در سطح شرکت‌های گروه سیاستی مبنی بر معامله تنها با طرف‌های قرارداد معتبر و اخذ وثیقه کافی، در موارد مقتضی، را اتخاذ کرده است تا ریسک اعتباری ناشی از ناتوانی در ایفای تعهدات توسط مشتریان را کاهش دهد. شرکت‌های گروه تنها با شرکت‌هایی معامله می‌کند که رتبه اعتباری بالایی داشته باشد. شرکت با استفاده از اطلاعات مالی عمومی و سوابق معاملاتی خود، مشتریان عمده خود را رتبه‌بندی اعتباری می‌کند. آسیب‌پذیری شرکت و رتبه‌بندی اعتباری طرف قراردادهای آن، به طور مستمر نظارت شده و ارزش کل معاملات با طرف قراردادهای تأیید شده گسترش می‌یابد. دریافتی‌های تجاری شامل تعداد زیادی از مشتریان شرکت‌های گروه می‌باشد که در بین صنایع متنوع و مناطق جغرافیایی گسترده شده است. ارزیابی اعتباری مستمر بر اساس وضعیت مالی حساب‌های دریافتی انجام می‌شود. شرکت‌های گروه به منظور پوشش ریسک‌های اعتباری مرتبط با دارایی‌های مالی خود وثیقه و یا سایر روشهای افزایش اعتبار نگهداری می‌کند.

سایر ریسک‌ها و مخاطراتی که در حوزه‌های مختلف در سطح گروه وجود دارد:

ریسک افزایش سطح عمومی قیمت‌ها

هزینه طرح در این مقوله نه فقط هزینه‌های طراحی و اجرا بلکه هزینه‌های مالکیت شامل بهره‌برداری، تعمیر و نگهداری و هزینه‌های مصرف در سراسر دوره عمر مفید طرح را نیز شامل می‌شود. روش‌های مهندسی ارزش می‌تواند موجب اصلاح و ارتقای کیفیت فرایندهای تولید صنعتی و انجام طراحی‌های جدید در هر مرحله از یک پروژه اجرایی گردد. با آنکه روش مهندسی ارزش را می‌توان در تمام مراحل یک پروژه اجرایی به کار گرفت، بیشترین مزایای آن زمانی حاصل می‌شود که در نخستین مراحل برنامه‌ریزی و طراحی به کار گرفته شود. مهندسی ارزش به عنوان یک روش مهم در عرصه فعالیت‌های مهندسی شناخته شده است. می‌توان گفت مهندسی ارزش تلاشی است سازمان یافته که با هدف بررسی و تحلیل تمام فعالیت‌های یک طرح، از زمان شکل‌گیری تفکر اولیه تا مرحله طراحی و اجرا و سپس راه‌اندازی و بهره‌برداری انجام می‌شود و به عنوان یکی از کارآمدترین و مهم‌ترین روش‌های اقتصادی در عرصه فعالیت‌های مهندسی، شناخته شده است. یکی از مهمترین ریسک‌ها در هلدینگ ریسک ناشی از تورم جهت تکمیل پروژه‌های توسعه‌ای می‌باشد.

ریسک بیماری‌ها

این ریسک شامل عواملی همچون تلفات، کاهش توان تولیدی دام و طیور ناشی از بیماری‌ها به خصوص آنفلوآنزا، هزینه‌های درمانی، پیشگیری و انتقال بیماری به انسان‌ها می‌باشد. موجود زیستی دام و طیور بزرگترین سرمایه در بخش کشاورزی محسوب می‌شود لذا این ریسک تأثیر بسزایی در درآمد‌ها و هزینه‌ها و در نهایت سودآوری و چشم‌انداز آتی شرکت خواهد داشت. در ادامه فعالیت‌های شرکت در معرض ریسک‌های ناشی از دام و طیور و شرایط بهداشتی کشور در سطح شرکت‌های فرعی می‌باشد. در این راستا سیاست انتقال فارم‌ها از مناطق دارای آلودگی به مناطق پاک و تدوین و رعایت کامل پروتکل‌های بهداشتی از اولویت‌های شرکت می‌باشد.

ریسک مالی

تصمیم مالی یکی از مهمترین حوزه‌های رقابتی شرکت به منظور تامین بهینه منابع مالی برای بقاء در محیط تجاری است. هر یک از موارد زیر در صورت افزایش یا کاهش می‌تواند شرکت را از لحاظ مالی تحت تأثیر قرار دهد. میزان اهمیت هر یک از این موارد با توجه به شرایط حاکم بر بازار و توانایی‌های شرکت تعیین می‌گردد و استراتژی و راهبرد متناسب با فعالیت‌های شرکت و مشتریان در نظر گرفته می‌شود.

۱. کاهش حجم فروش داخلی
۲. افزایش قیمت نهاده‌ها
۳. عدم پرداخت بموقع مطالبات مشتریان
۴. کاهش نقدینگی شرکت‌ها

ریسک قوانین و مقررات

تغییر قوانین و مقررات از جمله عوامل تأثیرگذار بر سودآوری شرکت‌ها می‌باشد. شرکت‌های کشاورزی همواره تحت تأثیر تصمیم‌های دولت در مورد خرید تضمینی غلات، نرخ خوراک دام و غیره... می‌باشند.

اقدامات و راه‌حل‌های هیئت مدیره جهت پوشش و مدیریت مخاطرات:

این شرکت به همراه شرکت‌های گروه با تشکیل جلسات کمیته ریسک و ارزیابی ریسک‌های فوق‌الذکر اقدام به پیش‌بینی و ارزیابی ریسک‌های موجود و یا پیش‌رو می‌نماید که با ارسال نتایج صورتجلسات کمیته‌های مذکور در سطح هیئت مدیره نسبت به تصمیم‌گیری و اقدام مقتضی مناسب می‌نماید.

۷-۱- نقاط ضعف و قوت داخلی شرکت:

میزان سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی ایران پایین است و علی‌رغم پتانسیل بالای بخش کشاورزی در مساعدت به تولید و ایجاد ارزش افزوده، سرمایه‌گذاری و تأمین مالی این بخش با موانع و چالش‌های اساسی مواجه است.

انواع نقاط قوت

نقاط قوت در حوزه فردی و مدیریتی:

استفاده از نیروهای متخصص جهت ایجاد ارزش افزوده، توان ریسک‌پذیری منطقی و معقول از جمله نقاط قوت فردی و مدیریتی می‌باشد.

نقاط قوت در حوزه مالی:

نقدینگی بیشتر نسبت به رقبا، اعتبار، ساختار مالی اصولی، تزریق سرمایه توسط سرمایه‌گذار، شفافیت مالی از جمله نقاط قوت در حوزه مالی می‌باشد.

نقاط قوت سازمان در مدیریت منابع انسانی:

ساختار منابع انسانی حرفه‌ای، سیستم بهره‌وری بهتر، اتوماسیون حرفه‌ای، پرسنل وفادارتر، چارت سازمانی، شرح وظایف مشخص، سیستم پاداش و تنبیه، تعداد نیروی انسانی، تخصص بیشتر نیروها، مشخص بودن شاخص‌های کلیدی عملکرد از جمله نقاط قوت سازمان در مدیریت منابع انسانی می‌باشد.

نقاط قوت کسب و کار در ارتباط با مشتری و فروش:

تعداد بالای مشتریان، وفاداری، رضایتمندی، مشتریان شاخص و با اعتبار، ارتباطات قوی با مشتریان از جمله نقاط قوت کسب و کار در ارتباط با مشتری و فروش می‌باشد.

نقاط قوت در خدمات، محصول و بسته‌بندی:

محصول متمایز، بسته‌بندی خاص، خط تولید خاص، تکنولوژی جدید، ابزار و روش‌ها، مواد اولیه با کیفیت، دسترسی به منابع خاص، شرکای کلیدی از جمله نقاط قوت در خدمات، محصول و بسته‌بندی می‌باشد.

نقاط ضعف

نقاط ضعف در این گروه می‌تواند ماشین‌آلات ناکارآمد، امکانات تحقیق و توسعه ناکافی، محدوده محصولات کم و غیره باشد.



۸-۱- محصولات اصلی شرکت در سطح گروه:

نام محصول	واحد سنجش	ظرفیت اسمی	تولید سال ۱۴۰۲	کشوری	سهم بازار	تولید سال ۱۴۰۱	کشوری	سهم بازار	تولید سال ۱۴۰۰	کشوری	سهم بازار
جوجه یکروزه پدر و مادر گوشتی	قطعه	۱۰.۷۵۰.۰۰۰	۷.۹۶۴.۱۴۲	۱۰.۵۰۰.۰۰۰	%۷۶	۸.۵۵۷.۱۴۰	۱۴.۰۰۵.۱۲۹	%۶۱.۱	۶.۹۲۳.۰۰۰	۱۲.۰۰۳.۶۶۷	%۵۷.۸
جوجه یکروزه گوشتی	قطعه	۱۰۰.۵۹۶.۶۰۷	۹۳.۶۲۲.۰۴۲	۱.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	%۶	۹۲.۰۴۸.۳۲۷	۱.۲۷۸.۴۴۸.۹۸۶	%۷.۲	۷۵.۹۴۲.۱۵۹	۱.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰	%۵.۸
جوجه یکروزه مادر تخم گذار	قطعه	۲۷۷.۰۰۰	۲۵۳.۶۰۰	۸۰۰.۰۰۰	%۳۲	۲۴۹.۵۳۰	۵۹۹.۸۳۱	%۴۱.۶	۲۴۴.۲۹۰	۵۹۵.۱۲۲	%۴۱
جوجه یکروزه تخم گذار تجارتي	قطعه	۲۰.۰۰۰.۰۰۰	۷.۰۶۱.۵۸۴	۵۰.۰۰۰.۰۰۰	%۱۴	۱۴.۹۶۶.۷۶۳	۵۵.۰۲۴.۸۶۳	%۲۷.۲	۱۲.۶۸۸.۹۱۰	۵۲.۰۷۷.۲۳۶	%۲۴.۴
پولت تخم گذار	قطعه	۳۵۵.۰۰۰	۱.۲۸۰.۷۹۸	۱۸.۹۳۷.۲۴۹	%۷	۱.۱۳۸.۰۹۶	۶۳.۲۲۲.۲۲۲	%۱.۸	۱.۱۱۹.۳۳۲	-	%۰
گوشت مرغ	تن	۲۶.۴۰۲	۲۱.۷۸۲	۲.۵۰۰.۰۰	%۰.۸۷۱	۱۷.۲۶۸	۱.۵۴۷.۳۶۳	%۱.۱	۱۸.۴۸۲	۲.۴۸۷.۵۲۹	%۰.۷
شیر	تن	۷۰.۰۰۰	۶۷.۶۵۷	۱۱.۰۰۰.۰۰۰	%۰.۶۱۵	۶۸.۰۰۳	۱۱.۳۲۳.۸۳۳	%۰.۶	۶۴.۴۴۷	۹.۹۱۴.۹۲۳	%۰.۷
خوراک دام و طیور	تن	۱۴۲.۰۴۵	۳۸.۷۲۰	۱۱.۰۰۰.۰۰۰	%۰.۳۵۲	۷۰.۸۹۸	-	%۰	۵۲.۳۰۰	-	%۰
آبزیان - بچه ماهی	قطعه	۵۰.۰۰۰.۰۰۰	-	-	%۰	۱۷۶.۵۱۳	-	%۰	۸.۲۰۰.۰۰۰	-	%۰

محصولات تولیدی شرکت‌های زیرمجموعه شرکت سرمایه‌گذاری کشاورزی کوثر در سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ به شرح زیر می‌باشند:

عمده محصولات تولیدی شرکت از طریق قیمت‌های تعزیراتی و در سایر موارد از طریق نرخ‌های مصوب هیئت مدیره قابلیت اجراء دارد. اطلاعات مربوط به سهم بازار از درگاه ملی آمار، اتحادیه مرغداران میهن، سامانه سماسط و آمارنامه وزارت جهاد کشاورزی تهیه و ارائه شده است.

۹-۱- پروسه تولید هر یک از محصولات شرکت در سطح **گروه**:

صنعت طیور:

مراحل جوجه‌کشی مرغ عبارتند از:

خرید دستگاه جوجه‌کشی، تهیه تخم نطفه‌دار، ضدعفونی تخم‌ها، قرار دادن در دستگاه جوجه‌کشی، شروع جوجه‌کشی، نطفه‌سنجی، انتقال از ستر به هچر، تغذیه و مراقبت از جوجه‌ها و نهایتاً فروش جوجه‌ها می‌شود.

صنعت دام سنگین:

مراحل تولید، انتقال و فرآوری شیر عبارتند از:

۱. بطور معمول گاوها ۸ ساعت در روز را صرف خوردن علوفه، خوابیدن و نشخوار کردن می‌کنند. معمولاً صبح‌ها و همینطور عصرها پس از دوشیدن به گاوها علوفه‌ی تازه می‌دهند. حتی ممکن است در حین دوشیدن گاوها در گاوداری به آنها مقداری دانه هم داده شود و از کاه و سیلو در مواردی که علوفه تازه در اختیار نیست.

۲. **دوشیدن شیر**: معمولاً روزی دوبار گاوها را می‌دوشند، اما برخی از گله‌های پر شیر را روزی ۳ بار می‌دوشند. زمان دوشیدن برای هر گاو ۵ دقیقه طول می‌کشد اما این زمان بستگی به نوع دستگاه و مقدار شیر گاو دارد. بیشتر گاوداری‌ها به تعداد کافی دستگاه شیردوشی دارند که بتوانند همزمان ۲۰ تا ۴۰ گاو را بدوشند که گاوها زمان کمتری برای دوشیده شدن انتظار بکشند.

۳. **شیر خام**: دمای مخازن ذخیره‌ی شیر را پایین نگه می‌دارند و این تانکرها شکل‌ها و اندازه‌های مختلفی نیز دارند. شیر موجود در گاوداری را بمدت ۴۸ ساعت در دمای ۴ درجه سلسیوس نگه می‌دارند. شیر را در تانکرها و مخازن هم می‌زنند تا کل شیر خنک بماند و چربی شیر از آن جدا نشود. پس از اینکه شیر را از گاوداری جمع‌آوری می‌کنند تانکرهای ذخیره و لوله‌های استیل تمیز می‌شوند.

۴. **انتقال شیر**: شیر را بین هر ۲۴ تا ۴۸ ساعت یکبار جمع‌آوری می‌کنند. تانکرهای مورد استفاده برای انتقال شیر، بدنه‌های استیل ضدخس دارند که به خوبی عایق‌بندی شده‌اند تا دمای شیر را از گاوداری به کارخانه خنک نگه دارند. مسئول تانکرهای شیر که در اغلب کشورها همان راننده‌ی تانکر هستند، افراد متخصص و دوره دیده‌ای در تشخیص درجه کیفی شیر هستند و آنها این مجوز را دارند که قبل از جمع‌آوری شیر از گاوداری‌ها آن را ارزشیابی و درجه‌بندی کنند و چنانچه لازم باشد شیر را بخاطر دما، ظاهر و بویی که دارند به گاوداری بر می‌گردانند. معمولاً یک نمونه از هر گاوداری قبل از پمپ شیر بداخل تانکر برداشته می‌شود. شیر دوشیده شده در گاوداری پس از جمع‌آوری به کارخانه منتقل شده و قبل از هرگونه فرآوری در سیلوهای دارای یخچال نگهداری می‌شود.

۵. **تست آزمایشگاهی**: نمونه‌های شیر از مخزن‌های نگهداری در گاوداری قبل از جمع‌آوری برداشته می‌شود. قبل از اینکه نمونه‌های جمع‌آوری شده از تانکرهای عمده وارد بخش فرآوری کارخانه شود، جهت کنترل دما و وجود هرگونه آنتی‌بیوتیک مورد آزمایش قرار می‌گیرند. نمونه‌های شیر گاوداری را نسبت به وجود چربی، پروتئین، تعداد سلول‌های شیری و باکتری آزمایش می‌کنند. چنانچه شیر مورد نظر از کیفیت مناسب برای محصولات لبنی برخوردار نباشند کل شیر را به گاوداری باز می‌گردانند.

۶. **فرآوری شیر**: زمانی که شیر کامل را برای استفاده مورد تایید قرار می‌دهند، آنرا بداخل مخازن ذخیره سازی پمپ می‌کنند که پاستوریزه، هموژنیزه و فرآوری شوند.

الف: پاستوریزه کردن: شامل حرارت دهی به تمام ذرات شیر تا یک دمای مشخص برای یک زمان مشخص و خنک کردن مجدد آن بدون آلوده شدن آنها است. عموماً به دو دلیل شیر را پاستوریزه می‌کنند.
ب: اطمینان حاصل کنند که با کشتن تمام باکتری‌های مضر موجود در شیر تمامی محصولات لبنی برای استفاده ایمن هستند

پ: کیفیت نگهداری شیر را با کشتن و غیر فعال کردن برخی از آنزیم‌ها و باکتری‌های مضر بهبود می‌بخشند.

ج: هموژنیزه کردن: شامل وارد کردن شیر خام بداخل یک دستگاهی بنام اتمایزر است تا در آن دستگاه ذرات ریز شیر تشکیل شود تا چربی شیر به شکل مساوی و برابر در سر تا سر شیر پخش شود، و باعث شود تا چربی شیر بر روی سطح ظرف شیر جمع نشود.

هـ: فرآوری شیر: شامل کاهش چربی محتوای شیر با میکرو فیلتراسیون است و افزایش عمر ذخیره‌سازی آن با حرارت بسیار بالا (UHT -ultra high temperature) است و مخلوط کردن و فرآوری آن برای محصولات لبنی طعم دار ۷. **پخش و توزیع و فروش شیر:** پس از همه‌ی این مراحل، شیر را با کامیونت‌های یخچال‌دار به تمامی فروشگاه‌های می‌فرستند.

صنعت کشاورزی:

مراحل کاشت دارای مراحل مختلفی است: آماده‌سازی زمین و شخم زدن زمین، آماده‌سازی بذر، کاشت بذر، رسیدگی به محصول که زراعی شامل آبیاری و کوددهی است. مرحله داشت در کشاورزی به کارهای گفته می‌شود که پس از کاشت بذر انجام می‌شود. مرحله برداشت، مرحله زمان چیدن و برداشتن.

صنعت تهیه خوراک دام:

راه اندازی خط تولید کنسانتره دامی

در زمان تاسیس شرکت های تولید خوراک دام و طیور باید مولفه های متعددی را مد نظر داشت.

این موارد به طور کلی می تواند شامل موارد زیر باشد:

محیطی مناسب

فضای متناسب با ابعاد دستگاه های مورد استفاده

وجود منابع انرژی نظیر آب و برق در حجم مناسب

استفاده از اپراتور های با تجربه در کار کردن با تجهیزات مورد استفاده

۱۰-۱- روش تولید مورد استفاده شرکت در سطح گروه:

روش تولید محصولات گلخانه‌ای از طریق سیستم هیدروپونیک انجام می‌پذیرد.

شرکت‌های کشاورزی از طریق آبیاری بارانی، قطره‌ای و نواری و سیستم کنترل اقلیم استفاده می‌نمایند.

شرکت‌های دامپروری از طریق روش‌های اصلاح نژاد و تزریق اسپرم نژادهای برتر نسبت به تکثیر زاد و ولد دام‌های خود استفاده می‌نمایند.

شرکت‌های طیوری از طریق واردات جوجه اجداد و همچنین استفاده از نژادهای داخلی و روش‌های نگهداری از جمله تولک‌بری و سایر روش‌ها اقدام به تولید محصولات خود می‌نمایند.

۱۱-۱- مقایسه تکنولوژی تولید شرکت با تکنولوژی موجود در سطح کشور و جهان:

در خصوص گله‌های اجداد و مادر شرکت‌های گروه جزء برترین‌های تکنولوژی‌های تولید در ایران و در سطح جهان نیز از رتبه قابل قبولی با توجه به برخورداری از سیستم‌های ستري و هجری روز دنیا می‌باشد. همچنین در سطح اتوماسیون‌ها نیز نیاز به بروزآوری و سرمایه‌گذاری بیشتر در این بخش می‌باشد.

در خصوص شرکت‌های دامپروری نیز با توجه به برخورداری از سیستم‌های مناسب خوراک سازی و شیر دوشی و توزین مصرف و نهایتاً پرورش و نگهداری نیز از جایگاه قابل قبولی در ایران برخوردار می‌باشد هرچند که با توجه به توسعه تکنولوژی در دنیا با سرمایه‌گذاری بیشتر در این بخش، قابلیت دستیابی به شرایط مناسبتر نیز متصور می‌باشد.

۱۲-۱- مواد اولیه مورد استفاده شرکت در سطح گروه:

صورت ریز مواد اولیه اصلی مورد نیاز و خریداری شده در طی سال مالی مورد گزارش به همراه اقلام مقایسه ای آن با سال مالی قبل به شرح جدول ذیل می‌باشد:

۱۴۰۱		۱۴۰۲		کشور	نوع مواد اولیه
درصد نسبت به کل خرید سال	مبلغ میلیون ریال	درصد نسبت به کل خرید سال	مبلغ میلیون ریال		
۲۵٪	۶,۶۸۹,۰۴۰	۲۸٪	۸,۷۲۶,۳۱۳	ایران	ذرت دانه ای
۴٪	۱,۱۹۵,۸۴۷	۷٪	۲,۰۶۸,۲۰۴	ایران	ذرت علوفه ای
۸٪	۲,۲۲۹,۹۴۴	۲۴٪	۷,۶۸۹,۶۵۲	ایران	کنجاله سویا
۴٪	۱,۰۱۵,۵۸۶	۱۱٪	۳,۳۶۵,۹۷۷	ایران	انواع ویتامین، واکسن و مکمل ها
۵۹٪	۱۶,۰۲۲,۱۲۴	۳۰٪	۹,۷۵۹,۹۴۶		سایر

۱۳-۱- نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت در سطح گروه به شرح ذیل می‌باشد:

بخش عمده ای از مواد اولیه مورد نیاز شرکت ۳ نهاده اصلی ذرت دانه ای، جو دانه ای و کنجاله سویا از طریق سامانه جهاد کشاورزی (سامانه بازارگاه) تامین می‌گردد همچنین ذرت علوفه ای مورد نیاز نیز حتی المقدور با توجه به اراضی موجود از طریق کشت داخلی و مابقی عمدتاً از کشاورزان خریداری می‌گردد. همچنین با توجه به وجود شرکت‌های پشتیبان (شیمی دارو کوثر و خوراک دام پارس) بخش‌هایی از خوراک مورد نیاز و مکمل‌ها و ویتامین‌ها از این طریق تامین می‌گردند. همچنین شرکت‌های گروه عمدتاً قابلیت تغییر جیره مصرفی دام و طیور خود را دارا می‌باشند. مضافاً به اینکه عمدتاً خرید‌های صورت گرفته در سطح شرکت‌های گروه از منابع داخلی کشور صورت پذیرفته است.



گروه توسعه منابع انسانی و آموزش کشاورزی

۱۴-۱- برنامه‌های توسعه کسب و کار شرکت:

نام طرح های عمده در دست اجرا	سرمایه گذاری مورد نیاز طرح طبق برآورد اولیه	مخارج انجام شده تا پایان ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد پیشرفت کار تا پایان ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	برآورد مخارج باقیمانده تا تکمیل طرح	منابع تامین مالی	تاریخ شروع	برآورد تاریخ بهره برداری	تشریح خروجی مورد انتظار طرح
پروژه ۵ هکتاری مکانیزاسیون اسلام آباد غرب	۸۸۲,۳۹۶	۴۵۵,۸۳۱	%۷۵	۱۸۹,۹۳۰	تسهیلات و ...	۱۳۹۸	۱۴۰۴	افزایش در تولیدات گلخانه‌ای
پروژه ۵ هکتاری اشتاد اسلام آباد غرب	۷۲۳,۶۲۸	۴۹۱,۹۱۵	%۶۹	۲۷۶,۲۵۸	تسهیلات و ...	۱۳۹۸	۱۴۰۴	افزایش در تولیدات گلخانه‌ای
پروژه ۶/۴ هکتاری هلیلان	۶۲۵,۲۹۰	۱۹۵,۳۷۹	%۹۵	۱۲,۸۴۸	منابع داخلی	۱۳۹۸	۱۴۰۳	افزایش در تولیدات گلخانه‌ای
سرمایه گذاری ثابت در پروژه دینور کرمانشاه	۵۰۵,۱۵۷	۹۰,۲۱۵	%۸۶	۲۷۷,۹۰۲	-	۱۳۹۶	۱۴۰۳	افزایش در تولیدات دام سبک
گامی‌داری خوزستان	۱,۰۹۴,۰۰۰	۵,۰۰۴	%۲۲	۱,۷۲۲,۳۹۵	تسهیلات و ...	۱۳۹۹	نامشخص	افزایش در تولیدات دام سنگین
سرمایه گذاری ثابت در پروژه پشرت مازندران	۴۹۳,۸۰۰	۵۰,۵۹۵	%۶۸	۵۰۴,۵۴۶	تسهیلات و ...	۱۳۹۹	نامشخص	افزایش در تولیدات دام سبک
راه اندازی کشتار گاه آلسرود	۳۴۲,۶۱۱	۵۶,۸۸۰	%۹۹	۰	تسهیلات و ...	۱۳۹۹	۱۴۰۳	افزایش ظرفیت کشتار
سایر	-	۲۱۸,۲۰۳	-	۲,۰۴۷,۸۱۸	-	-	-	-
جمع	۶,۰۶۲,۲۶۱	۱,۵۶۳,۹۲۲	---	۵,۰۳۱,۶۹۷	---	---	---	---

۱-۱۴-۱- تحلیل توانایی تأمین منابع مالی در کوتاه مدت و بلندمدت

اهداف بلندمدت

تلاش برای همسو شدن برنامه هلدینگ کشاورزی در راستای حمایت از منافع سهامدار بهره‌وری بیشتر و استفاده از ظرفیت‌های موجود در راستای ارتقا و تقویت کسب و کار در هلدینگ و شرکت‌های تابعه شناسایی پتانسیل‌های موجود و بازارهای جدید داخلی و خارجی در راستای ایجاد ارزش برای شرکت افزایش ارزش سبد سرمایه‌گذاری و کسب و کارها در هلدینگ کشاورزی کوثر ارتقای تفکر استراتژیک در مجموعه به منظور ارزش آفرینی برای ذینفعان و سهامداران

اهداف کوتاه مدت

شناسایی زمینه‌ها و فرصت‌های توسعه و سرمایه‌گذاری‌های مولد، پایدار و زود بازده بهینه‌سازی ترکیب کسب و کارها و مدیریت هزینه‌ها تهیه بودجه‌های مصوب سالیانه در راستای تحقق اهداف بلند مدت و پایش دوره‌ای آنها ارتقا شفافیت و سلامت مالی و اداری و تقویت اصل پاسخگویی به ذینفعان و سهامداران ابعاد برنامه‌ها و اقدامات انجام شده همسو با گزارش پایداری،

۲-۱۴-۱- طرح‌های سرمایه‌ای که از بابت آنها افزایش سرمایه صورت پذیرفته یا در آینده برنامه‌ای در این

شرکت وجود دارد:

در سنوات قبل هیچگونه طرح‌های سرمایه‌ای که از بابت آنها شرکت‌های گروه اقدام به افزایش سرمایه نموده باشند وجود ندارد همچنین در حال حاضر نیز مدیریت برنامه‌ای جهت افزایش سرمایه از این محل ندارد.

۱-۱۵- تأثیر شرایط اقتصادی جهانی و منطقه‌ای بر شرکت:

از آنجاییکه عمده مواد مصرفی صنعت دامی و طیوری شرکت‌های تابعه این هلدینگ، ذرت، سویا و همچنین تأمین جوجه یکروزه نژاد راس می‌باشد لذا تأثیر شرایط اقتصادی جهانی و منطقه‌ای مبنی بر نرخ ارز، تولیدکنندگان داخلی کشور را دستخوش تغییرات مربوطه می‌نماید به‌عنوان نمونه از آنجاییکه یک از واردکنندگان اصلی ذرت و سویا از کشور اوکراین بوده و سهم قابل توجهی در تأمین جهانی غذا را دارا می‌باشد در صورت مواجه شدن کشور مذکور با هرگونه مشکلات اقتصادی با دیگر کشورهای همسایه، کشور ایران با مشکلات داخلی به منظور تأمین نهاده مواجه می‌سازد و همچنین کاهش بهای تمام شده محصولات وارداتی تأثیر قابل توجهی بر تولیدات داخلی کشور می‌گذارد.

تحولات اقتصاد ایران

اقتصاد ایران از اوایل دهه ۹۰ تاکنون با تشدید تحریم‌ها و افزایش محدودیت‌ها در مبادلات تجاری و مالی مواجه بود و به جز یک دوره کوتاه که در سایه برجام امید گشایش‌های اقتصادی می‌رفت، در مابقی سال‌ها همواره با افزایش ریسک و هزینه مبادله روبرو بوده است. در سال ۱۴۰۲ و در شرایطی که همه این محدودیت‌ها و تحریم‌ها پابرجا بود، قطع امید از احیای توافق برجام، به شکل‌گیری موج جدیدی از تنش ارزی انجامید و هم‌زمان، بروز ناآرامی‌ها در کشور نیز در تنور انتظارات تورمی دمید. در این وضعیت نرخ برابری ریال نسبت به ارزهای جهان‌روا به پایین‌ترین رقم تاریخی رسید.

در سال ۱۴۰۲، امید به احیای برجام به تدریج رنگ باخت و ایران هم‌زمان با همه بحران‌ها و محدودیت‌های قبلی، با بروز ناآرامی‌هایی مواجه شد که پیش‌بینی‌پذیری اقتصاد و اطمینان به آینده را بیش‌ازپیش کاهش می‌داد تا اینکه در سه‌ماهه پایانی سال، با تغییر برخی سیاست‌گذاری‌ها در حاکمیت و دولت، بار دیگر تلاش‌ها برای ترمیم اقتصاد و تقویت ارزش پول ملی با ورود همه‌جانبه بانک مرکزی به بازار ارز، به کار گرفته شد. نتیجه این اقدامات که در اسفندماه با بهبود روابط با عربستان سعودی نیز همراه بود، تا حدود توانست ترمز تنش ارزش را بکشد که متعاقباً با کاهش قیمت برابر دلار در مقابل ریال باعث کاهش در قیمت تمام شده نهاده‌های وارداتی در سطح گروه گردیده است.

رشد اقتصادی:

بر اساس گزارش بانک مرکزی در ۹ ماهه نخست ۱۴۰۲ بخش کشاورزی ۱.۱، بخش صنایع و معادن ۵.۶ درصد، بخش خدمات ۲.۸ درصد و بخش نفت و گاز ۹.۳ درصد رشد داشته‌اند. پیش‌بینی صندوق بین‌المللی پول هم رشد اقتصادی ۳ درصدی و پیش‌بینی اکونومیست رشد ۳.۸ درصدی برای این سال بود. با این حال، این موسسه پیش‌بینی کرده بود با شکست مذاکرات برای توافق هسته‌ای و افزایش تنش‌ها میان ایران و آمریکا در اواخر دوره پیش‌بینی یعنی سال‌های ۲۰۲۴ تا ۲۰۲۵، تحلیل رفتن سرمایه‌گذاری خارجی و تأثیر کند و دیرهنگام کاهش مخارج سرمایه‌ای دولت (به منظور تأمین مالی افزایش هزینه‌های جاری) در کنار کاهش قیمت و حجم صادرات نفت، به بازگشت اقتصاد ایران به رکود ناشی از تحریم‌ها منجر شود. اما از آنجا که از نیمه دوم سال ۱۴۰۲ مذاکرات احیای برجام به حالت تعلیق درآمد و امیدها برای رفع تحریم‌ها کمرنگ‌تر شده به نظر می‌رسد این پیش‌بینی زودتر از بازه مورد نظر محقق شده است و روند کوچک‌تر شدن اقتصاد ایران در ۱۴۰۳ نیز ادامه خواهد داشت که همانگونه که از صورتهای مالی شرکت اصلی و گروه مشخص می‌باشد رشد اقتصادی فوق در صنعت کشاورزی و اثر ریالی آن در سطح شرکتهای گروه این شرکت ملموس می‌باشد.

۱۶-۱- اختراعات، علائم تجاری، حق چاپ، پروانه بهره‌برداری، پروانه تولید، گواهینامه‌ها و ...:

این شرکت با استفاده از هزینه‌های انجام شده در بخش تحقیق و پژوهش اقدام به دستیابی تکنولوژی دستگاه‌های ستر و هچر هوشمند و کنترل اقلیم در شرکت توسعه مکانیزاسیون و صنایع کشاورزی کوثر نموده است. همچنین با استفاده از حق امتیاز خدمات عمومی و علامت تجاری و ... در شرکتهای گروه جمعاً به مبلغ ۵،۷۳۲ میلیون ریال تا پایان سال مالی ۱۴۰۲ در این بخش سرمایه‌گذاری نموده است.

۱۷-۱- کسب و کار فصلی شرکت در سطح گروه:

برخی از شرکتهای زیرمجموعه از جمله کشت و صنعت اشراق و کشت و صنعت شریف‌آباد در طی سال مالی با توجه به ماهیت فعالیت کشاورزی، از طریق کسب و کار فصلی اقدام به کشت ذرت علوفه‌ای، جو، گندم و کلزا نموده است.

۱۸-۱- خدمات پس از فروش محصولات:

با توجه به ماهیت تولیدات و فروش‌های شرکت در سطح گروه، خدمات پس از فروش در سطح گروه و شرکت اصلی در طی سال مالی مورد گزارش در سطح صورتهای مالی فاقد موضوعیت می‌باشد.

۱۹-۱- تعداد کارکنان شرکت:
الف- گروه‌بندی های مختلف نیروی انسانی

میانگین ماهانه تعداد کارکنان در استخدام شرکت اصلی، در سال مورد گزارش در مقایسه با سال مالی قبل به شرح جدول ذیل می باشد:

سال ۱۴۰۱						سال ۱۴۰۲						شرح
تحصیلات			متوسط تعداد کارکنان (نفر)			تحصیلات			متوسط تعداد کارکنان (نفر)			
دکتری	کارشناسی ارشد	کارشناسی	دپلم و فوق دپلم	کمتر از دپلم	جمع	دکتری	کارشناسی ارشد	کارشناسی	دپلم و فوق دپلم	کمتر از دپلم	جمع	
۶	۲۱	۱۷	۲۳	۶	۷۶	۸	۲۵	۱۷	۲۲	۳	۷۵	کارکنان اداری و عمومی
					۴۵						۴۴	
					۳۱						۳۱	

ب- گزارش در خصوص دوره های آموزشی تخصصی برگزار شده جهت کارکنان:
توسعه شایستگی و کیفیت کارکنان

با توجه به این موضوع که سازمان اقتصادی کوثر متولی اصلی آموزش در شرکت‌های تابعه خود می باشد به همین منظور آیین‌نامه آموزش به تمام شرکت‌ها از جمله شرکت سرمایه‌گذاری کشاورزی کوثر ابلاغ گردیده است و نماینده‌ای از شرکت به صورت ماهانه در جلسات کارگروه آموزش شرکت جهت ارائه گزارش و انجام هماهنگی های لازم حضور می‌یابد.

بر طبق ماده ۲۲ آئین‌نامه ابلاغی از سوی مدیر عامل محترم سازمان اقتصادی کوثر به شماره ۹۴/۵۷۰۸/۲/۵۳۳۴ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ همه کارکنان شرکت‌ها و واحدهای ستادی سازمان ملزم به گذران دوره های آموزشی می باشند.

هدف از اجرای برنامه‌های آموزشی، ارائه نتایج مطالعات و تحقیقات انجام شده به منظور تبادل اطلاعات و آشنایی متخصصان، مهندسان، طراحان و دست‌اندرکاران امور مرتبط با فعالیت های سازمان با آخرین دستاوردهای علمی و فنی و به روز آوری اطلاعات و ارتقای دانش فنی جامعه هدف و در نهایت برقراری ارتباط بین مجامع علمی و تحقیقاتی و مرکز اجرایی کشور می‌باشد. در این برنامه‌های آموزشی نتایج پروژه‌های تحقیقاتی معاونت و آخرین رویدادهای

علمی در زمینه‌های فنی، مهندسی و مدیریتی در سطوح تخصصی و فوق تخصصی ارائه می‌گردد. همچنین در پایان هر دوره آموزشی به شرکت‌کنندگان گواهینامه معتبر در دوره اعطا می‌شود.

سیاستهای متناظر	حوزه	نوع دوره
<p>ارتقاء سرمایه انسانی، بکارگیری فناوریهای نوین و ارتقاء جایگاه پژوهش. استفاده از دانش، تحقیقات و فناوریهای نوین در فرآیند تولید. توسعه ظرفیتهای جدید تولیدی، نوسازی و بهینه سازی واحدهای موجود. ایجاد بازارهای جدید با تنوع بخشی محصولات. استفاده به هنگام و بهینه از ظرفیتهای تولید استفاده هدفمند و اقتصادی از ظرفیتهای موجود کشور ایجاد سودآوری پایدار، ارتقاء بهره‌وری، بکارگیری روشهای نوین تامین مالی حداقل کردن ضایعات، هزینه های غیر ضروری و جلوگیری از اتلاف مواد، زمان و منابع مالی</p> <p>بهینه سازی سیستم‌های انرژی بر، در واحدهای تولیدی ارتقا کیفیت و استانداردهای بهداشت و درمان محصولات و محیط زیست ارتقا کیفی خدمات قابل ارائه به مشتریان و ایجاد برند معتبر برای محصولات تکمیل زنجیره های تامین و تولید، توسعه و افزایش بازده سرمایه گذاریها ارتقاء به جایگاه رقابتی، توسعه بازار محصول و صادرات به بازارهای منطقه ارتقاء سیستم یکپارچه مدیریت اطلاعات</p>	<p>طیور دام زراعی آبزیان و شیلات</p>	<p>دوره‌های تخصصی</p>

آموزش

واحد آموزش ضمن تهیه گزارشی جامع در خصوص وضعیت آموزش شرکت براساس نظرسنجی های صورت پذیرفته و عملکرد این واحد و رابطه آن با بهره‌وری، کمیته آموزش و مشارکت تمامی مدیران و معاونین درخصوص برنامه‌ریزی این حوزه را پیگیری می نماید.

لازم به ذکر است بخشی از نیازهای آموزشی شرکت از طریق نیازسنجی داخلی و بخش دیگری از طریق پیشنهادات سازمان بالادستی تأمین می شود. همچنین در منظر یادگیری و رشد رویکرد کارت امتیازی متوازن، شاخص‌هایی به همراه هدف‌گذاری در افق ۱۴۰۲ در این خصوص قابل مشاهده می‌باشد.

۲- اطلاعات مربوط به وضعیت مالی و عملکرد مالی شرکت:

۲-۱- فهرست زمین، ساختمان و املاک (شرکت اصلی)

شرح دارایی	بهای تمام شده (میلیون ریال)	استهلاک انباشته (میلیون ریال)	ارزش دفتری (میلیون ریال)	نوع کاربری	وضعیت مالکیت	موقعیت مکانی	متراژ (مترمربع)	تشریح وضعیت وثیقه	تشریح پرونده های حقوقی
سرمایه گذاری در املاک									
فارم شماره ۲ گلمکان	۸۹،۵۲۴	-	۸۹،۵۲۴	مرغداری	تک برگ	چناران - کیلومتر ۴۰ بزرگراه آسیایی -	۶۵،۲۰۰	رهن بانک کشاورزی	-
فارم شماره ۳ گلمکان	۵۱،۴۷۱	-	۵۱،۴۷۱	مرغداری	تک برگ	جاده روستای سنگ سفید	۷۰،۲۰۰	رهن بانک صادرات خراسان	-
اسبوکلا	۱۱،۵۶۰	-	۱۱،۵۶۰	کشاورزی	فاقد سند - مبیعه نامه	جاده ساری به نکا - منطقه اسبوکلا	۴۰،۲۱۵	آزاد	-
آهودشت	۱۵،۰۰۰	-	۱۵،۰۰۰	کشاورزی	فاقد سند - مبیعه نامه	چمستان منطقه آهودشت	۵۴،۰۲۶	آزاد	-
آسوری	۴،۴۳۶	-	۴،۴۳۶	باغچه	فاقد سند - مبیعه نامه	آمل - خیابان آفتاب ۸۲	۱،۳۶۸	آزاد	-
رضوانیه	۸،۶۰۰	-	۸،۶۰۰	مسکونی	دفترچه ای	مازندران - آمل - خیابان آفتاب ۱۳	۳۳۳ متر عرصه ۳۸۴ متر عیان	در رهن بانک ملت	-
فارم شماره ۱ گلمکان	۸۱،۰۶۲	-	۸۱،۰۶۲	مرغداری	تک برگ	چناران - کیلومتر ۴۰ بزرگراه آسیایی - جاده روستای سنگ سفید	۸۱،۹۷۵	رهن بانک صادرات خراسان	-
آپارتمان خیابان آزادی	۱۹،۰۰۰	-	۱۹،۰۰۰	اداری	تک برگ	تهران - خیابان آزادی - مقابل وزارت کار - ساختمان کوشک	۲۱۴	آزاد	-
ورامین	۱۰،۸۶۰	-	۱۰،۸۶۰	کشاورزی	سند دفترچه ای	ورامین - روستای داوردآباد - جنب سعدآباد	۱۶۵،۰۰۰	رهن بانک کشاورزی	-

شرح دارایی	بهای تمام شده (میلیون ریال)	استهلاک انباشته (میلیون ریال)	ارزش دفتری (میلیون ریال)	نوع کاربری	وضعیت مالکیت	موقعیت مکانی	متراژ (مترمربع)	تشریح وضعیت وثیقه	تشریح پرونده های حقوقی
زمین									
دفتر مرکزی	۵۵،۰۵۵	-	۵۵،۰۵۵	-	دفترچه ای	تهران - سهروردی - خیابان یوسفی - کوچه مهماندوست - پلاک ۲۶	۴۰۹،۵	آزاد	-
آزمایشگاه	۱۱،۴۲۴	-	۱۱،۴۲۴	-	تک برگ	تهران - میدان توحید - خیابان کوثر یکم	۳۳۶	رهن بانک کشاورزی	-

شرح دارایی	بهای تمام شده (میلیون ریال)	استهلاک انباشته (میلیون ریال)	ارزش دفتری (میلیون ریال)	نوع کاربری	وضعیت مالکیت	موقعیت مکانی	متراژ (مترمربع)	تشریح وضعیت وثیقه	تشریح پرونده های حقوقی
ساختمان									
دفتر مرکزی	۹۰،۰۰۰	۲۲،۲۰۰	۶۷،۸۰۰	اداری	دفترچه ای	تهران - سهروردی - خیابان یوسفی - کوچه مهماندوست - پلاک ۲۶	۱،۸۰۰	آزاد	-
آزمایشگاه	۶،۸۴۵	۵،۰۲۸	۱،۸۱۷	اداری	تک برگ	تهران - میدان توحید - خیابان کوثر یکم	۱۰۴۲ عیان	رهن بانک کشاورزی	-

۲-۲- سهام خزانه:

این شرکت در سال مالی مورد گزارش فاقد هرگونه گردش و مانده در سهام خزانه می باشد.

۲-۲- دعاوی حقوقی با اهمیت له / علیه شرکت:

ردیف	خواهان/شاکی	خوانده/متشاکی	موضوع دعوی/اشکوائیه	مرجع رسیدگی	شماره پرونده و تاریخ رسیدگی	آخرین اقدامات (مختومه، جاری)
۱	سازمان جهاد کشاورزی استان کرمانشاه	مجتمع تولیدی اجداد سپیدان کوثر و سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	مطالبه خسارت دادرسی و الزام به ایفای تعهد (مالی) مبنی بر سند رسمی و تأمین خواسته و مطالبه خسارت تاخیر تادیه	شعبه ۱ اجرای احکام مدنی شهرستان صحنه	۱۴۰۰۵۰۹۲۰۰۰۲۵۲۸۴۲ ۱۴۰۱/۰۱/۰۹	جهاد کشاورزی استان کرمانشاه پرونده های گوناگونی را علیه شرکت مطرح کرده بوده است که بیشتر آن ها را مسترد می کند و یا قضات قرار رد دعوا به دلیل عدم توجه دعوا صادر کرده اند و یاد کرد این نکته که در سند رسمی شرکت اجداد سپیدان جایگزین شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر شده بود. بنابراین دعاوی متوجه شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر نیست و به دلیل ادغام اجداد سپیدان با شرکت اشراق، جزو پرونده های شرکت اشراق محسوب شده است که در حال حاضر مبلغ محکومیت ۲۱۲ میلیارد ریال است. ابلاغ دستمزد کارشناسی به خواننده به مبلغ سی میلیون ریال. به دلیل پیشنهاد گله توسط جهاد، جهت وصول محکوم به کارشناس گله را به مبلغ نود و نه میلیارد و سیصد و پنجاه و هشت میلیون تومان (۹۹.۳۵۸.۰۰۰.۰۰۰) بر آورد نموده است. در خصوص آخرین اقدام انجام شده توسط شرکت کشت و صنعت اشراق گفتنی است زمینی در استان تهران به جهت اخذ محکوم به به جای دام های دینور معرفی شده است. پرونده موصوف جهت اعمال ماده ۴۷۷ ق.آ.د.ک به دفتر ریاست قوه ارجاع شده است.
۲	اداره دامپزشکی استان تهران	خانم فاطمه امینی نجفی شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	نگهداری و استفاده از کیت های دارویی تاریخ مصرف گذشته و همچنین تغییر در تاریخ داروهای گیاهی (جعل لیبل)	شعبه ۱ بازپرسی دادرسی عمومی و انقلاب ناحیه ۲۶ (جرایم پزشکی)	۱۴۰۰۶۸۹۲۰۰۰۷۳۷۴۷۸۶ ۱۴۰۱/۰۲/۰۵	حضور نماینده شرکت جهت ادای توضیح. قرار منع تعقیب متهم صادر و اعلام می گردد. تایید رای در تجدید نظر پرونده مختومه شد و فاقد اثر ریالی است.
۳	جمعی از شکات	راحله محمد زاده به نمایندگی از شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر و سایر اشخاص ذی مدخل	جعل و استفاده از سند مجعول (مهر و سربرگ شرکت و استفاده غیر مجاز از آن)	شعبه ۴ بازپرسی دادرسی عمومی و انقلاب ناحیه ۳ تهران	۹۸۰۷۶۸ ۱۴۰۱۰۵.۲۶	پرونده در حال رسیدگی در شعبه ۴ بازپرسی است. صدور نظریه کارشناسی دال بر جعلی بودن خط و امضای خانم راحله محمد زاده نامه نمایندگی از طرف شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر را جعل کرده بوده است. مسئولیتی متوجه سرمایه گذاری کشاورزی کوثر نیست. فاقد اثر ریالی است.

ردیف	خواهان/شاکی	خوانده/متشاکی	موضوع دعوی/اشکوائیه	مرجع رسیدگی	شماره پرونده و تاریخ رسیدگی	آخرین اقدامات (مختومه، جاری)
۴	سیدجلال الدین تاج گردون	شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	مطالبه وجه بابت حقوق و سنوات مدیر عاملی ... و اعسار از پرداخت هزینه دادرسی و در مورد حوادث ناشی از کار	شعبه ۳۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران	۱۴۰۰۶۸۹۲۰۰۰۳۱۱۴۲۶۷ ۱۴۰۱۰۳۰۸	در مراحل کارشناسی رسمی است. سرانجام در سال ۱۴۰۲ شرکت را محکوم به پرداخت مبلغ ۱۵۰ میلیون تومان می‌کند که در مرحله تجدید نظر است. وی عضو هیأت مدیره و مدیرعامل شرکت پیشگامان کشاورزی کوثر ایلام بوده است.
۵	شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	محمد یاسر ترابی	عدم رفع تعهد ارزی به میزان سه میلیون یورو و ...	شعبه ۱۰۶۴ مجتمع جرایم اقتصادی	۰۱۰۰۰۵۸ ۱۴۰۱۰۳۰۱۷	نقض قرار صادره در بازپرسی و در حال رسیدگی در دادسرا می‌باشد.
۶	شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	بینافر و محمد پور و خالصی (مدیران شیمی دارو)	تصرف غیر قانونی در اموال	شعبه ۶۹ تجدید نظر	۹۷۰۹۹۸۲۱۳۳۴۰۰۰۱۹ ۱۴۰۱۰۵۰۳۱	رد دادخواست تجدید نظر و قطعیت رای بدوی پرونده مختومه شد و فاقد اثر ریالی است.
۷	شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	حسین وفادار	خلع ید	شعبه ۹ دادگاه عمومی حقوقی ساری	۰۰۰۲۱	حکم خلع ید اجرا و پرونده مختومه شد. خوانده در مزایده شرکت و با پرداخت قیمت ملک متنازع فیه، آن را از شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر اکتیو می‌کند.
۸	شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) مهدی صبوری	صدور سند	شعبه ۱۶ دادگاه انقلاب	۸۸۰۳۰۵	حسب اطلاعات دریافتی قرار عدم استماع دعوا صادر شده است. پرونده مختومه شد و فاقد اثر ریالی است.
۹	آقای اسمعیل ذبیحیان	شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	اثبات وقوع بیع و ابطال سند رسمی (موضوع سند ملک است)	شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کلاردشت	۱۴۰۱۴۷۹۲۰۰۰۱۳۳۴۰۹۸ ۱۴۰۱۰۴۰۹	قرار عدم استماع دعوی خواهان صادر و اعلام شد. خواهان تقاضای تجدید نظر کرده است، پرونده مختومه شد و فاقد اثر ریالی است.

ردیف	خواهان/شاکی	خوانده/متشاکی	موضوع دعوی/اشکوائیه	مرجع رسیدگی	شماره پرونده و تاریخ رسیدگی	آخرین اقدامات (مختومه، جاری)
۱۰	محمود بهور	شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	خواسته داوری مبنی بر محکومیت شرکت به مبلغ ۵.۴۹۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال بابت باقیمانده حق الوکاله	کانون وکلای خوزستان	۱۴۰۱/۳ و ۱۴۰۱۳۲۰۰۳۳۷۳۰۲۴ ۱۴۰۱.۱۱.۰۹	حکم بر محکومیت خوانده داوری، شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر به پرداخت مبلغ ۲/۹۷۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال طی دادخواست دیگری در سال ۱۴۰۲ تقاضای ابطال رای داور شده است.
۱۱	میثم صالحی	شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	الزام به ایفای تعهدات (غیر مالی)	شعبه ۱۳ دادگاه عمومی (حقوقی) مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران	۱۴۰۲۶۸۹۲۰۰۰۴۷۳۵۵۴۰ و شماره بایگانی ۰۲۰۰۸۹۰ ۱۴۰۲/۹/۲۷	تعیین وکیل و اعلام وکالت لایحه دفاعیه در خصوص دعوی مطروحه توسط آقای میثم صالحی به طرفیت سازمان اقتصادی کوثر، شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر، شرکت آبی آکسیر کوثر، مجتمع تولیدی اجداد سپیدان و مجتمع کشت و صنعت اشراق به شماره پرونده ۱۴۰۲۶۸۹۲۰۰۰۴۷۳۵۵۴۰ و کلاسه بایگانی ۰۲۰۰۸۹۰ تنظیم و با تعیین وکیل در جلسه دادرسی شرکت شده است و دفاع در جلسه رسیدگی انجام شد. دادنامه به نفع شرکت صادر شده است.
۱۲	اسمعیل ذبیحیان	شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	اثبات وقوع بیع	شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کلاردشت	۱۴۰۲۴۷۹۲۰۰۰۲۵۳۳۵۴۱ و شماره بایگانی ۰۲۰۰۷۴۵	نظر به وصول ابلاغیه شماره ۱۴۰۲۴۷۱۰۰۰۴۰۷۰۴۲۸۴ موضوع پرونده دعوی آقای اسمعیل ذبیحیان به خواسته «اثبات وقوع بیع» که وقت رسیدگی آن در روز پنجشنبه مورخ ۹/۹/۱۴۰۲ تعیین و ابلاغ گردیده بود در موعد مقرر جهت شرکت در جلسه دادرسی حاضر شده و دفاعیات و ایراداتی مطرح شد. وفق لایحه دفاعیه بیان گردید، خواهان در گذشته دعوی را با شماره پرونده ۱۴۰۱۴۷۹۲۰۰۰۴۳۹۴۸۰۶ و شماره بایگانی ۰۱۰۱۱۸۴ مطرح نموده بود که منجر به صدور «حکم بر بطلان دعوی» شده بود. تصمیم موصوف به موجب دادنامه‌ی شماره‌ی ۱۴۰۲۴۷۳۹۰۰۰۳۴۸۰۵۳۳ شعبه ۳۴ دادگاه تجدیدنظر استان مازندران عیناً تأیید شد. با توجه به لایحه دفاعیه‌ی ارسالی از سوی خوانده‌ی ردیف اول (خدایار شریفی سلطانی) به شماره رهگیری ۱۴۰۲۲۲۰۶۴۱۵۸۷۸۰۹ و دعوی تقابل نامبرده با شماره رهگیری ۱۴۰۲۲۲۰۶۲۴۰۷۱۴۱۸، مشخص بود که بدو می‌بایست اسناد ارائه شده از سوی خواهان دعوی مورد بررسی قرار می‌گرفت، چرا که خواهان دعوی تقابل (خوانده ردیف اول - آقای خدایار شریفی سلطان) اساساً وقوع بیع ادعایی خواهان دعوی را نپذیرفته و مدعی شده بود مدارک مستند دادخواست دعوی اصلی، جعلی بوده است. خواهان دعوی بر اساس اسناد عادی در دعوی مطروحه ادعای مالکیت و وقوع بیع را داشت. وقت نظارت صدور دادنامه رد دعوی. تجدیدنظر خواهی شعبه ۲۲ دادگاه تجدیدنظر استان مازندران وقت رسیدگی ۱۴۰۳/۱۲/۴

ردیف	خواهان	خواننده/متشاکي	موضوع دعوی/اشکوائیه	مرجع رسیدگی	شماره پرونده	آخرین اقدامات
۱۳	شرکت مرغ و گوشت ماهان	شرکت پیشگامان توسعه کشاورزی	داوری	هلدینگ اقتصادی کوثر	-	از آنجا که هلدینگ، مرجع رسیدگی به اختلافات فی ما بین شرکت های تابعه تعیین شده است. بعضاً اختلافات قراردادی به حقوقی هلدینگ ارجاع می شود. این اختلاف بین دو شرکت خاتمه یافته است.
۱۴	یاسر ترابی	هلدینگ کشاورزی کوثر	اداره کار شعبه دوم هیات تشخیص	شعبه دوم هیات تشخیص	کلاسه پرونده ۱۱۵۲۶۹۵۸۱۲۴۲۱۹۳۱	ارایه ی لایحه ی دفاعیه، معرفی نماینده شرکت و دفاع از شرکت توسط نماینده. قرار رد دعوی نسبت به شرکت صادر شده است.
۱۵	رضا نادری	سازمان اقتصادی کوثر	از آنجا که موضوع، مربوط به مرحله صلح و سازش است، تاکنون ماهیت موضوع برای هلدینگ مشخص نیست.	شعبه ۸ شورای حل اختلاف سلسله	شماره بایگانی ۰۲۰۰۶۱۴	مرحله اول جهت صلح و سازش برگزار شد و شرکت سرمایه گذاری کوثر، منتظر برگزاری جلسات رسیدگی می باشد.
۱۶	ستاد اجرایی فرمان امام	شرکت سرمایه گذاری کوثر	موضوع مربوط به دعاوی اصل ۴۹ قانون اساسی می باشد.	شعبه ۱۶ دادگاه انقلاب	بایگانی ۸۸۰۳۰۵	شرکت در جلسه رسیدگی و منتظر ابلاغ رأی هستیم.
۱۷	اقای نیستانی	شرکت سرمایه گذاری کوثر گوشت ومرغ زربال	موضوع مربوط به شرکت اجداد زربال است و شکایت ارتباطی به هلدینگ ندارد.	شعبه چهارم دادراری دادسرای عمومی شهرستان ساری	۰۳۰۰۵۸۷ شماره بایگانی	«اختفای فعالیت اقتصادی و کتمان درآمد حاصل از آن برای فرار از پرداخت مالیات و تهیه و تنظیم مدارک بر خلاف حقیقت از روی عمد و قصد برای فرار از مالیات»، (دعوی متوجه شرکت سرمایه گذاری کوثر نیست)
۱۸	سیدجلال الدین تاج گردون	شرکت سرمایه گذاری کوثر	مطالبات مربوط به حقوق کار	شعبه ۴۲ دادگاه عمومی حقوقی صدر تهران	۰۳۰۱۵۴۰	بازگشت به کار، مطالبه حقوق معوقه
۱۹	آقای رضا پور قاسم	شرکت سرمایه گذاری کوثر	مطالبات مربوط به حقوق کار	اداره کار منطقه دوم	۱۱۶۹۰۷۰۵۲۱۰۳۳۳۲	استرداد دادخواست (پرداخت مطالبات)
۲۰	صادق افلاکیان	شرکت سرمایه گذاری کوثر	دعوی حقوقی مرتبط با سازمان اقتصادی کوثر	شعبه ۷ دادگاه عمومی حقوقی کرج	۰۳۰۰۱۷۵	جلسه رسیدگی ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ منتظر وصول رأی هستیم
۲۱	یاسر ترابی	شرکت سرمایه گذاری کوثر	مطالبات مربوط به حقوق کار	هیات حل اختلاف	۱۶۷۴۶۵۰۹	جلسه رسیدگی ۱۴۰۳/۸/۲۸ منتظر وصول رأی هستیم.

ردیف	خواهان	خواننده / متشاکلی	موضوع دعوی / شکوائیه	مرجع رسیدگی	شماره پرونده	آخرین اقدامات
۲۳	خدایار شریفی	مرغ اجداد زربال ، مجید صنعتگران ، شرکت سرمایه گذاری کوثر، اسکندر داودی کریم مددی	مرغ اجداد زربال مجید صنعتگران شرکت سرمایه گذاری کوثر اسکندر داودی کریم مددی	شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کلاردشت	۰۳۰۰۹۲۴	جلسه رسیدگی ۱۴۰۳/۹/۲۶
۲۴	پژمان مظفری	شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	حقوق، معوقه عیدی، پاداش، سنوات خدمت	اداره کار شمال شرق تهران	۱۱۹۰۴۲۰۲۵۱۵۸۱۷۶۴	۱۴۰۳/۹/۱۱
۲۵	آرمان دیلم صالحی	شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	ورود ثالث	شعبه ۲۲ دادگاه تجدیدنظر استان مازندران	۰۳۰۰۵۹۴	۱۴۰۳/۱۲/۰۴
۲۶	شهرام خادمی نیا	شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	ورود ثالث	شعبه ۲۲ دادگاه تجدیدنظر استان مازندران	۰۳۰۰۳۵۴	۱۴۰۳/۱۲/۰۴



گروه توسعه و آموزش کشاورزی کشور - ۱۳۹۳

۴-۲- بازار فروش شرکت و جایگاه شرکت در صنعت:

بازار فروش محصولات شرکت‌های زیرمجموعه شرکت سرمایه‌گذاری کشاورزی کوثر در سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ به شرح زیر می‌باشند:

ردیف	شرح تولید	اندازه بازار فروش	تعداد مشتریان	میزان اهمیت محصول تولیدی	کشش محصول	کالای جایگزین دارد/ ندارد
۱	جوجه یکروزه پدر و مادر گوشتی	محدود	۹۳	استراتژیک	پر کشش	ندارد
۲	جوجه یکروزه گوشتی	محدود	۱۰۵	با اهمیت	کشش متوسط	ندارد
۳	جوجه یکروزه مادر تخم‌گذار	محدود	۶۸	استراتژیک	پر کشش	ندارد
۴	جوجه یکروزه تخم‌گذار تجارتي	محدود	۷۱	استراتژیک	پر کشش	ندارد
۵	پولت تخم‌گذار	محدود	۱۱۷	استراتژیک	کشش متوسط	ندارد
۶	گوشت مرغ	وسیع	۱۷۶	با اهمیت	پر کشش	ندارد
۷	شیر	وسیع	۴۳	استراتژیک	پر کشش	ندارد
۸	خوراک دام و طیور	وسیع	۹۳	استراتژیک	پر کشش	ندارد
۹	آبزیان - بچه ماهی	محدود	-	کم اهمیت	کم کشش	ندارد

شرکت‌های تابعه این هلدینگ در صنعت دام، طیور، کشاورزی و صنایع پشتیبان مرتبط با فعالیت‌های مذکور اقدام به فعالیت می‌نمایند. صنعت مذکور عمدتاً در سنوات اخیر با شیب ملایم دارای رشد صعودی بوده است که از جمله دلایل این افزایش را می‌توان به افزایش قیمت مرغ، گوشت، جوجه یک‌روزه، افزایش قیمت شیر خام و محصولات کشاورزی (اعم از نرخ‌های تعزیراتی و یا مصوب) در کشور و همچنین افزایش تعدادی در حجم تولیدات بر شمرده. شرکت در بین شرکتهای فعال در این صنعت با حجم فروش **۳۵،۸۲۳،۸۹۳** میلیون ریال از جمله بزرگترین هلدینگ‌های صنعت کشاورزی در سطح کشور می‌باشد.

همچنین سهم فروش محصولات مختلف این شرکت از کل بازار داخلی و صادرات به شرح زیر است:

سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

نوع محصول	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹			سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹		
	کل بازار داخلی	سهم شرکت از بازار داخلی	صادرات	کل بازار داخلی	سهم شرکت از بازار داخلی	صادرات
	مقدار	درصد	مقدار	مقدار	درصد	مقدار
جوجه یکروزه مادر و پدر گوشتی	۱۰,۵۰۰,۰۰۰	۷۶٪	۷,۹۶۴,۱۴۲	۱۴,۰۰۵,۱۳۹	۶۱,۱٪	۸,۵۵۷,۱۴۰
جوجه یکروزه گوشتی	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶٪	۹۳,۶۲۲,۰۴۲	۱,۲۷۸,۴۴۸,۹۸۶	۷,۲٪	۹۲,۰۴۸,۳۲۷
جوجه یکروزه مادر تخم‌گذار	۸۰۰,۰۰۰	۳۲٪	۲۵۳,۶۰۰	۵۹۹,۸۳۱	۴۱,۶٪	۲۴۹,۵۳۰
جوجه یکروزه تخم‌گذار تجاری	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴٪	۷,۰۶۱,۵۸۴	۵۵,۰۲۴,۸۶۳	۲۷,۲٪	۱۴,۹۶۶,۷۶۳
پولت تخم‌گذار	۱۸,۹۳۷,۴۴۹	۷٪	۱,۳۸۰,۷۹۸	۶۳,۲۲۲,۲۲۲	۱,۸٪	۱,۱۳۸,۰۹۶
گوشت مرغ (گرم - منجمد - فرآوری)	۲,۵۰۰,۰۰۰	۰,۸۷۱٪	۲۱,۷۸۲	۱,۵۴۷,۳۶۳	۱,۱٪	۱۷,۲۶۸
شیرخام	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۰,۶۱۵٪	۶۷,۶۵۷	۱۱,۳۲۳,۸۳۳	۰,۶٪	۶۴,۴۴۷
خوراک دام و طیور	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۰,۳۵۲٪	۳۸,۷۲۰	-	-	-
آبزیان - بچه ماهی	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	۱۷۶,۵۱۳

جزئیات فروش در داخل:

ردیف	گروه محصول	کل مقدار فروش داخلی	سهام شرکت از فروش داخلی	کل مقدار فروش داخلی در بورس کالا	مقدار فروش شرکت در بورس کالا	سهام شرکت از مقدار فروش در بورس کالا	مبلغ فروش شرکت در بورس کالا	سهام شرکت از مبلغ فروش در بورس کالا
۱	گروه محصولات طیور گوشتی-قطعه	۹۲,۱۸۷,۵۸۲	۲۸,۳۸۹,۶۱۸	-	-	-	-	-
۲	گروه محصولات طیور گوشتی-تن	-	-	-	-	-	-	-
۳	گروه محصولات دام سنگین	-	۱۰,۵۷۶,۱۱۰	-	-	-	-	-
۴	گروه محصولات طیور تخم گذار- قطعه	۸,۵۹۵,۹۸۲	۵,۵۸۱,۳۲۰	-	-	-	-	-
۵	فروش مرغ زنده خریداری و کشتار شده	-	۴,۸۱۹,۷۱۴	-	-	-	-	-
۶	سایر(اقلام کمتر از ۱۰ درصد فروش ناخالص)	-	۳,۹۱۱,۲۵۹	-	-	-	-	-
جمع			۵۳,۲۷۸,۰۲۱					

قیمت فروش داخلی محصولات اعم از جوجه یکروزه، شیر، برخی از محصولات کشاورزی منجمله، گندم و کلزا توسط مراجع ذیصلاح قانونی تعیین می‌گردد و مابقی محصولات عمدتاً از طریق نرخ‌های مصوب هیئت مدیره صورت می‌پذیرد.

۵-۲- مرادوات شرکت با دولت و نهاد های وابسته به دولت:
۱-۵-۲- آثار ناشی از قیمت گذاری دستوری (تکلیفی):

برخی از محصولات کشاورزی از جمله گندم و کلزا در شرکت های کشاورزی ، جوجه یکروزه در شرکت های طیور و شیر خام در شرکت های دامپروری از طریق قیمت های اعلامی از سوی مراجع ذیصلاح به شرح ذیل صورت می پذیرد.

شرح کالا	نوع قیمت گذاری	مرجع قیمت گذاری
گروه محصولات کشاورزی - گندم و کلزا	دستوری (تکلیفی)	شورای قیمت گذاری جهاد کشاورزی
گروه محصولات طیور گوشتی - جوجه یک روزه	دستوری (تکلیفی)	اتحادیه مرغ داران - انجمن جوجه ایران
گروه محصولات دام سنگین - شیر خام	دستوری (تکلیفی)	وزارت جهاد کشاورزی - انجمن صنفی صنایع لبنی ایران
گروه محصولات طیور گوشتی - گوشت مرغ	دستوری (تکلیفی)	اتحادیه تعاونی های کشاورزی پرورش دهندگان مرغ گوشتی

لازم به ذکر است که شرکت های تابعه همزمان با ابلاغ رسمی نرخ های تکلیفی، موارد را سرلوحه اعمال نرخ های جدید در شرکت قرار می دهند و از این بابت شرکتهای زیرمجموعه فاقد هرگونه بدهی و یا جرائم احتمالی با اهمیت مربوطه می باشند.

ردیف	نام محصول/خدمت	مبلغ فروش محصول طی سال منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ (واقعی)	مبلغ فروش محصول طی سال منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ (فرضی)	میانگین نرخ فروش محصول طی سال منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ (واقعی)	میانگین نرخ فروش محصول طی سال منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ (فرضی)	میانگین بهای تمام شده محصول طی سال منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ (واقعی)	میانگین بهای تمام شده محصول طی سال منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ (فرضی)
۱	گروه محصولات طیور گوشتی-قطعه	۲۸,۳۸۹,۶۱۸	-	-	-	-	-
۲	گروه محصولات طیور گوشتی-تن	۰	-	-	-	-	-
۳	گروه محصولات دام سنگین (تن)	۱۰,۵۷۶,۱۱۰	-	-	-	-	-
۴	گروه محصولات طیور تخم گذار-قطعه	۵,۵۸۱,۳۲۰	-	-	-	-	-
۵	فروش مرغ زنده خریداری و کشتار شده	۴,۸۱۹,۷۱۴	-	-	-	-	-
۶	سایر(اقلام کمتر از ۱۰ درصد فروش ناخالص)	۳,۹۱۱,۲۵۹	-	-	-	-	-
جمع		۵۳,۲۷۸,۰۰۲۱					

۲-۵-۲- وضعیت پرداخت‌های به دولت:

ردیف	شرح (مبالغ به میلیون ریال)	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	درصد تغییرات	دلایل تغییرات
۱	مالیات عملکرد	۶,۴۸۵	۲,۰۱۸	۲۲۱٪	افزایش درآمد مشمول مالیات
۲	بیمه سهم کارفرما	۵۱,۷۹۵	۴۸,۵۱۸	۷٪	افزایش حقوق سالانه
۳	پرداختی بابت انرژی	۳,۴۰۷	۱,۶۹۰	۱۰۱٪	افزایش حامل‌های انرژی

- دلیل افزایش در مالیات عملکرد عمدتاً مربوط به افزایش در درآمد های غیر معاف در شرکت می باشد.

- دلیل افزایش در بیمه سهم کارفرما عمدتاً بابت افزایش سالیانه در مبلغ هزینه های حقوق و دستمزد و به تبع آن افزایش در حق بیمه سهم کارفرما مطابق دستورالعمل های ابلاغی از سوی وزارت کار، رفاه و تامین اجتماعی ی باشد.

- پرداختی بابت انرژی عمدتاً بابت افزایش در هزینه برق و آب و تلفن می باشد.

۲-۶- کیفیت سود شرکت اصلی:

نسبت جریان نقدی عملیاتی به سود عملیاتی	سود حاصل از منابع غیر عملیاتی	سود حاصل از منابع عملیاتی	سود خالص	سال مالی منتهی به
٪۱۹	۱،۵۹۶،۷۱۱	۸،۵۳۳،۶۳۴	۱۰،۱۳۰،۳۴۵	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
٪۲۸	۱،۳۴۹،۲۹۷	۵،۰۲۰،۴۷۷	۶،۳۶۹،۷۷۴	۱۴۰۱/۱۲/۲۹
٪۵۹	۲۷۱	۳،۷۱۷،۶۱۳	۳،۷۱۷،۸۸۴	۱۴۰۰/۱۲/۲۹
٪۱۱۹	۱،۹۰۴،۸۷۱	۱،۱۸۳،۵۵۰	۳،۰۸۸،۴۲۱	۱۳۹۹/۱۲/۳۰

۲-۷- کیفیت سود تلفیق گروه:

نسبت جریان نقدی عملیاتی به سود عملیاتی	سود (زیان) حاصل از منابع غیر عملیاتی	سود حاصل از منابع عملیاتی	سود خالص	سال مالی منتهی به
٪۷	۱،۷۱۱،۷۶۳	۷،۰۲۲،۳۲۳	۸،۷۳۴،۰۸۶	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
٪۴۸	(۶۷۰،۸۲۱)	۵،۷۱۶،۱۸۲	۵،۰۴۵،۳۶۱	۱۴۰۱/۱۲/۲۹
٪۱۰۴	(۵۰۹،۱۴۹)	۳،۹۷۹،۴۳۱	۳،۴۷۰،۲۸۲	۱۴۰۰/۱۲/۲۹
٪۳۴	۲،۱۵۱،۹۲۹	۱،۲۰۲،۴۹۵	۳،۳۵۴،۴۲۴	۱۳۹۹/۱۲/۳۰

۸-۲- نسبت‌های مالی در سطح اصلی:

سال مالی منتهی به		۱۴۰۲/۱۲/۲۹	واحد سنجش	فرمول	شرح
۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹				
نسبتهای نقدینگی:					
۱۷.۱	۱.۴	۰.۹۸	مرتبه	دارایی جاری	نسبت جاری
				بدهی جاری	
۱۷.۱	۱.۴	۰.۹۸	مرتبه	جمع دارایی جاری- موجودی کالا	نسبت آنی
				بدهی جاری	
۰.۳۸	۰.۷۷	۰.۴۰	مرتبه	دارایی جاری	نسبت دارایی جاری
				کل داراییها	
نسبتهای فعالیت:					
۰.۴	۰.۲	۰.۳	مرتبه	فروش	نسبت گردش دارایی
				کل داراییها	
۰	۰	۰	روز	متوسط موجودی کالا*۳۶۵	دوره گردش کالا
				بهای تمام شده کالای فروش رفته	
۴۷۳	۹۳۶	۹۷۹	روز	متوسط حسابهای دریافتی*۳۶۵	دوره وصول مطالبات
				فروش	
۰	۰	۰	مرتبه	موجودی کالا	نسبت کالا به سرمایه در گردش
				سرمایه در گردش	
۱.۰۲	۰.۸۶	(۲۹.۵۲)	مرتبه	فروش	گردش سرمایه جاری
				سرمایه در گردش	
نسبتهای سرمایه گذاری:					
٪۲	٪۱.۵	٪۱	درصد	دارایی ثابت	نسبت دارایی ثابت به ارزش ویژه
				ارزش ویژه	
٪۱۶	٪۵۴	٪۴۱	درصد	کل بدهی	نسبت کل بدهی
				کل داراییها	
٪۳	٪۱۱۸	٪۶۹	درصد	بدهی جاری	نسبت بدهی جاری به ارزش ویژه
				ارزش ویژه	
٪۸۴	٪۴۶	٪۵۹	درصد	ارزش ویژه	نسبت مالکانه
				کل داراییها	
نسبتهای سود آوری:					
٪۸۸	٪۱۱۳	٪۷.۱۱۱	درصد	سود ناخالص	نسبت سود ناخالص
				فروش	
٪۸۹	٪۸۹	٪۹۴	درصد	سود عملیاتی	نسبت سود عملیات
				فروش	
٪۸۹	٪۱۱۳	٪۱۱۱	درصد	سود خالص	بازده فروش
				فروش	
٪۳۹	٪۴۹	٪۵۲	درصد	سود خالص	بازده ارزش ویژه
				ارزش ویژه	
٪۲۳	٪۲۳	٪۳۱	درصد	سود خالص	بازده دارایی
				کل داراییها	
٪۹۰	٪۹۷	(۳.۲۷۷)	درصد	سود خالص	بازده سرمایه در گردش
				سرمایه در گردش	

۹-۲- نسبت‌های مالی در سطح تلفیق:

سال مالی منتهی به		۱۴۰۲/۱۲/۲۹	واحد سنجش	فرمول	شرح
۱۴۰۰/۱۲/۳۰	۱۴۰۱/۱۲/۲۹				
					نسبت‌های نقدینگی:
۱.۱۳	۰.۶۷	۰.۹۸	مرتب‌به	دارایی جاری	نسبت جاری
				بدهی جاری	
۰.۷۳	۰.۴۸	۰.۷۵	مرتب‌به	جمع دارایی جاری-موجودی کالا	نسبت انی
				بدهی جاری	
۰.۳۴	۰.۱۱	۰.۱۶	مرتب‌به	دارایی جاری	نسبت دارایی جاری
				کل داراییها	
					نسبت‌های فعالیت:
۰.۷۲	۰.۲۱	۰.۳۱	مرتب‌به	فروش	نسبت گردش دارایی
				کل داراییها	
۶۷	۵۷	۵۱	روز	متوسط موجودی کالا*۳۶۵	دوره گردش کالا
				بهای تمام شده کالای فروش رفته	
۳۴	۳۴	۴۰	روز	متوسط حسابهای دریافتی*۳۶۵	دوره وصول مطالبات
				فروش	
۳.۰۱	(۰.۶۰)	(۱۰)	مرتب‌به	موجودی کالا	موجودی کالا به سرمایه در گردش
				سرمایه در گردش	
۱۷.۸۶	(۴.۲۳)	(۸۴.۳۹)	مرتب‌به	فروش	گردش سرمایه جاری
				سرمایه در گردش	
نسبت‌های سرمایه گذاری:					
٪۸۱	٪۱۰۴	٪۹۹	درصد	دارایی ثابت	نسبت دارایی ثابت به ارزش ویژه
				ارزش ویژه	
٪۳۹	٪۱۷	٪۱۹	درصد	کل بدهی	نسبت کل بدهی
				کل داراییها	
٪۴۹	٪۱۹	٪۲۱	درصد	بدهی جاری	نسبت بدهی جاری به ارزش ویژه
				ارزش ویژه	
٪۶۱	٪۸۳	٪۸۱	درصد	ارزش ویژه	نسبت مالکانه
				کل داراییها	
نسبت‌های سود آوری:					
٪۳۰	٪۲۵	٪۲۳	درصد	سود ناخالص	نسبت سود ناخالص
				فروش	
٪۱۷	٪۱۴	٪۱۱	درصد	سود عملیاتی	نسبت سود عملیات
				فروش	
٪۱۵	٪۱۲	٪۱۴	درصد	سود خالص	بازده فروش
				فروش	
٪۱۸	٪۳	٪۵	درصد	سود خالص	بازده ارزش ویژه
				ارزش ویژه	
٪۱۱	٪۳	٪۴	درصد	سود خالص	بازده دارایی
				کل داراییها	
٪۲۶۷	(٪۵۱)	(٪۱.۲۰۴)	درصد	سود خالص	بازده سرمایه در گردش
				سرمایه در گردش	



۲-۱۰- وضعیت معافیت‌های مالیاتی عملکرد:

ردیف	ماده قانونی موضوع معافیت مالیاتی	درصد معافیت مالیاتی	تاریخ شروع معافیت	تاریخ اتمام معافیت
۱	ماده ۱۳۲ قانون مالیات‌های مستقیم	۱۰۰٪ کلیه عملیات کشاورزی	ابلاغیه سازمان امور مالیاتی	نامحدود

۲-۱۱- پرداخت سود:

باتشکر از تلاش مدیران و کارکنان شرکت، هیات مدیره امیدوار است که نتایج حاصله، رضایت خداوند متعال و سهامداران محترم را فراهم نموده باشد. هیات مدیره از مجمع تقاضا دارد ضمن ارائه رهنمود، صورتهای مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ را تصویب و معاملات مشمول ماده ۱۲۹ قانون تجارت را تنفیذ نموده و ضمن اتخاذ تصمیم در خصوص سایر موارد دستور جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده، به منظور پیشبرد طرح‌های توسعه‌ای شرکت با تقسیم سود به میزان حداقل مصرح در قانون تجارت معادل ده درصد از سود خالص دوره موافقت نمایند.

۲-۱۱-۱- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع:

سال مالی	سود سهام پیشنهادی هیئت مدیره	سود سهام مصوب مجمع	درصد سود تقسیم شده به سود پیشنهادی	سود سهام پرداخت شده از طریق سهام تا پایان سال مالی	سود سهام پرداخت شده تا پایان سال مالی	دلایل عدم پرداخت کامل سود سهام
۱۴۰۱	۶۳۶،۹۷۷	۳،۶۵۷،۵۰۰	۵۷۴٪	۵۵۵،۲۹۶	۲،۷۳۶،۰۵۷	-
۱۴۰۰	۳۷۱،۷۸۸	۳،۰۲۵،۰۰۰	۸۱۴٪	۴۵۹،۳۳۹	۱،۷۱۳،۲۵۱	مبلغ ۱،۱۷۲،۹۵۰ میلیون ریال بابت تهاتر غیرنقدی فروش زمین به سازمان
۱۳۹۹	۳۱۸،۰۰۲	۱،۹۸۰،۰۰۰	۶۲۳٪	۲۷۶،۸۱۱	۷۷۵،۵۱۴	-
۱۳۹۸	۳۰۶،۴۳۸	۱،۹۲۵،۰۰۰	۶۲۸٪	۲۶۴،۸۳۰	۵۴،۹۵۷	مبلغ ۱،۵۶۷،۰۰۱ بابت تهاتر غیر نقدی انتقال ملک به سازمان

باتوجه به سیاست‌های بالادستی و تصمیمات اتخاذ شده در مجمع عمومی عادی سالیانه سود سهام مصوب بیش از سود سهام پیشنهادی هیئت مدیره، مصوب و تقسیم گردید.

۱۲-۲- سیاست تقسیم سود شرکتهای فرعی و وابسته:

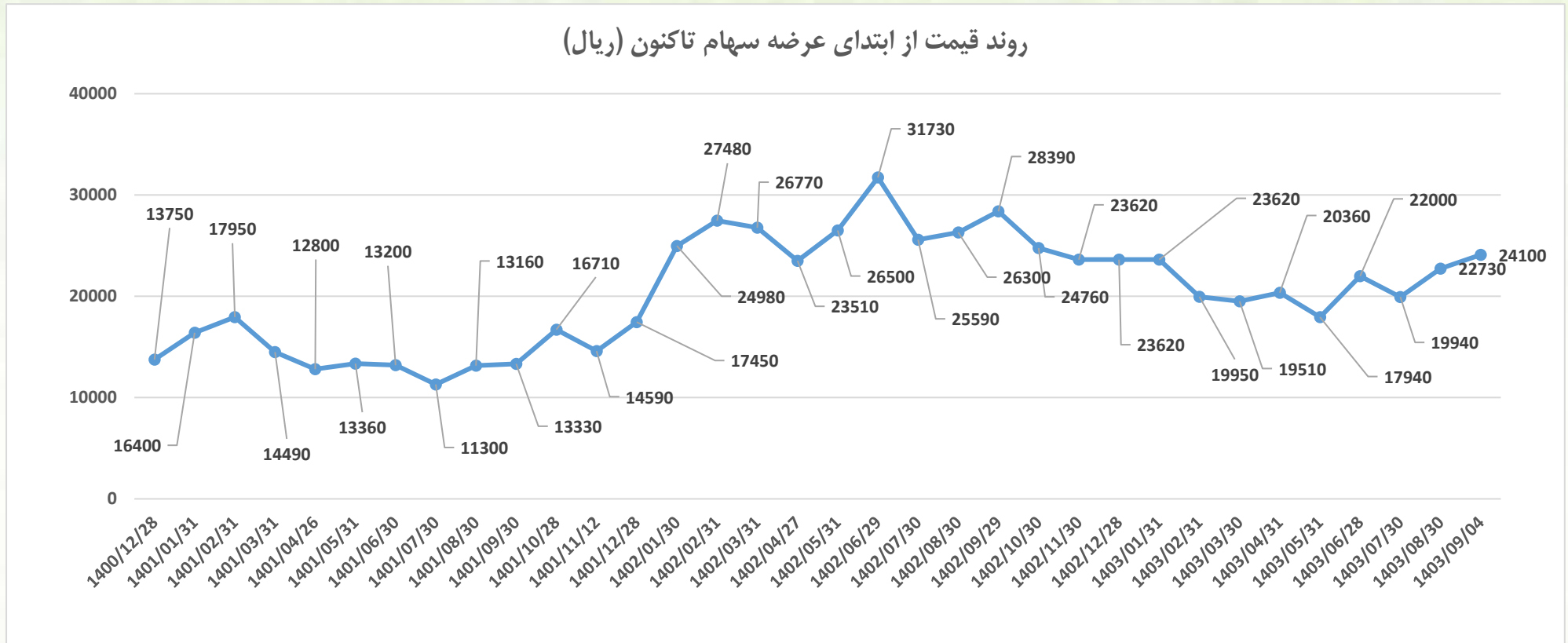
ردیف	نام شرکت	درصد مالکیت	سود (زیان) خالص ۱۴۰۲ (میلیون ریال)	سود (زیان) عملیاتی (میلیون ریال)	سود (زیان) غیر عملیاتی (میلیون ریال)	سود سهام پیشنهادی هیئت مدیره	سود سهام مصوب مجمع (میلیون ریال)	نام حسابرس	نماینده سهامدار عمده در شرکت فرعی
۱	مرغ اجداد زربال (سهامی عام)	۹۹.۶	۵,۷۵۲,۸۵۱	۶,۳۱۰,۳۲۷	(۴۳۸,۱۸۷)	۵۷۵,۲۸۵	۰	حسابرسی مفید راهبر	---
۲	مرغک (سهامی خاص)	۹۹.۶	۱,۷۴۳,۵۰۰	(۱,۰۳۷,۹۵۲)	۲,۷۸۱,۴۵۲	۱۷۴,۳۵۰	۱,۰۵۷۰,۲۵۰	حسابرسی مفید راهبر	حمید رضا گندمی
۳	کشت و صنعت شریف آباد (سهامی عام)	۷۳.۵۸	۱,۹۰۷,۴۱۹	۱,۶۸۲,۳۴۸	۲۴۵,۰۷۱	۱۹۰,۷۴۲	۱,۳۳۴,۶۵۷	حسابرسی مفید راهبر	علی بیگناه سیاهکل
۴	مجتمع تولید گوشت مرغ ماهان (سهامی عام)	۷۲.۱۲	(۲۲۰,۱۳۶)	(۱۲۴,۱۳۹)	(۹۵,۹۹۷)	۰	۰	حسابرسی مفید راهبر	احمد شریعتی
۵	مرغ مادر دیزباد (سهامی عام)	۹۸.۵	۱,۱۸۱,۶۴۶	۱,۴۳۰,۴۳۰	(۲۴۸,۷۸۴)	۱۸۱,۱۶۴	۱,۰۶۴,۲۸۸	حسابرسی مفید راهبر	رضا غلامی زهان
۶	خوراک دام پارس (سهامی عام)	۴۷.۵۷	۷۳,۶۰۴	۵۵,۰۱۷	۵۸,۴۰۵	۷,۳۶۰	۵۱,۵۲۰	حسابرسی مفید راهبر	حسن تقی پور
۷	پیشگامان کشاورزی و صنعت کوثر دنا (سهامی خاص)	۹۹.۹۹	۳۵,۷۱۰	۳۲,۴۷۹	۳,۲۳۱	-	۳۱,۹۸۳	حسابرسی مفید راهبر	یداله صابری
۸	کشت و صنعت اشراق (سهامی خاص)	۹۹.۵۲	۲۷,۷۶۸	۲۱۷,۷۸۴	(۱۸۵,۴۶۴)	-	۲۵,۳۴۷	حسابرسی مفید راهبر	سید حسن امیری مقدم
۹	پیشگامان توسعه کشاورزی کوثر (سهامی خاص)	۹۹.۹۹	۱,۷۱۳,۴۴۷	(۳۷۳,۳۲۳)	۲,۱۱۲,۵۹۳	۱۷۱,۳۴۵	۱,۷۸۱,۴۱۸	حسابرسی مفید راهبر	رامین گیلاتشاهی
۱۰	شیمی دارو کوثر (سهامی خاص)	۹۹.۹۹	۲۸,۵۷۰	۵۵,۱۳۸	(۱۷,۰۵۹)	۲,۸۵۷	۲۵,۷۱۳	حسابرسی مفید راهبر	مسعود مقدم پور
۱۱	توسعه مکانیزاسیون و صنایع کشاورزی کوثر (سهامی خاص)	۹۹.۹۹	(۸۳,۳۸۵)	(۷۳,۳۴۴)	۶,۸۵۰	۰	۰	حسابرسی مفید راهبر	حمید رضا مجدی قوانلو
۱۲	خدمات بازرگانی تحفه (سهامی خاص)	۹۹.۹۹	(۷۱,۵۵۶)	(۱۳۰,۶۰۴)	۶۵,۰۴۸	۰	۰	حسابرسی مفید راهبر	میثم صفرزاده

سود غیر عملیاتی شناسایی شده در شرکت های تابعه عمدتاً مربوط به فروش دارایی ثابت و سایر اقلام منعکس در سرفصل سایر درآمدهای غیر عملیاتی می باشد.

۳- اطلاعات مربوط به بازار اوراق بهادار شرکت

۳-۱- وضعیت معاملات و قیمت سهام

شرکت در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۰ در بورس اوراق بهادار تهران / فرابورس ایران در گروه نهاد مالی با نماد زکوثر درج شده و سهام آن برای اولین بار در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۱ مورد معامله قرار گرفته است.



وضعیت سهام شرکت طی ۳ سال اخیر به شرح زیر بوده است:

پایان سال مالی			درصد سهام شناور آزاد	تعداد روزهایی که نماد معامله شده است	تعداد روزهای باز بودن نماد	ارزش سهام معامله شده میلیون ریال	تعداد سهام معامله شده	سال مالی منتهی به
سرمايه	قيمت سهام	ارزش بازار						
میلیون ریال	ریال	میلیون ریال						
۲.۷۵۰.۰۰۰+	۲۳.۶۲۰	۶۴.۹۵۵.۰۰۰+	%۱۹.۹۴	۲۰۳	۲۰۳	۱۹.۳۸۰.۱۳۹	۷۶۰.۱۱۶.۰۴۶	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
۲.۷۵۰.۰۰۰+	۱۶.۹۷۰	۴۶.۶۶۷.۵۰۰+	%۱۶	۲۲۱	۲۳۸	۷.۶۲۹.۹۱۲	۵۲۱.۵۱۲.۶۶۷	۱۴۰۱/۱۲/۲۹
۲.۷۵۰.۰۰۰+	۱۳.۳۲۰	۳۶.۶۳۰.۰۰۰+	%۱۶	۲۳۵	۲۳۹	۱۱.۳۷۷.۲۷۱	۶۳۸.۳۰۰.۰۸۲	۱۴۰۰/۱۲/۲۹

۳-۲- امتیاز و رتبه ناشر در بازار سرمایه و صنعت

طی سال مالی ۱۴۰۲، سهام این شرکت ۲۰۳ روز معامله شد و از نظر جایگاه تعداد روزهای معاملاتی براساس رتبه‌بندی سایت مدیریت فناوری اطلاعات، در مقایسه با شرکت‌های حاضر در بازار سرمایه در رتبه چهارم قرار دارد.

۳-۳- بازارگردانی:

بازارگردانی:

ردیف	عنوان	پارامتر
۱	نام بازارگردان	صندوق اختصاصی بازارگردانی آوای فراز
۲	آغاز دوره بازارگردانی	۱۴۰۱/۰۳/۱۱
۳	پایان دوره بازارگردانی	۱۴۰۳/۱۱/۰۴
۴	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی سهامدار عمده (میلیون ریال / تعداد سهم)	۲۸,۰۰۰
۵	مبلغ خرید طی دوره (میلیون ریال)	۱۶۹,۶۳۷
۶	مبلغ فروش طی دوره (میلیون ریال)	(۲۸۷,۶۰۳)
۷	سود (زیان) بازارگردانی (میلیون ریال)	۱۰۷,۹۱۳
۸	تعداد سهام خریداری شده طی دوره	۷,۳۴۶,۴۴۷
۹	تعداد سهام فروخته شده طی دوره	(۱۱,۶۳۴,۸۳۳)
۱۰	مانده سهام نزد بازارگردان	۶,۸۴۰,۸۳۷

باتوجه به قرارداد منعقد شده با سبذگردان فراز و صندوق اختصاصی بازارگردانی آوای فراز تا تاریخ تهیه این گزارش بدون تغییر با اهمیت در مفاد قرارداد و عملکرد نسبت به همکاری با این شرکت اقدام نموده است.

۴- حاکمیت شرکتی

۴-۱- نظام راهبری شرکت

استراتژی و اصول ارزش حاکم بر شرکت

هیات مدیره برای دستیابی به اهداف راهبردی شرکت و با مد نظر قرار دادن مقررات سازمان بورس از کمیته‌های تخصصی برای ارائه مشورت‌های تخصصی در ساختار و عملیات شرکت استفاده می‌کند. نگاه تیم راهبری در راستای دستیابی به چشم‌انداز شرکت، تعیین مجموعه‌ای از اهداف بلندمدت و کوتاه‌مدت شرکت به صورت متوازن می‌باشد.

چشم انداز

با توکل به خداوند سبحان در افق ۱۴۰۴ ما گروهی کارآفرین هستیم که در چارچوب سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی و تکیه بر مدیریت جهادی به عنوان پیشروترین مجموعه در عرصه کشاورزی در زمینه کمک به تامین امنیت غذایی و اشتغال مولد و پایدار میهن اسلامی مان و نیز حضور فعال در بازارهای منطقه در راستای تحقق اهداف سند چشم انداز بیست ساله کشور و چشم انداز بنیاد شهید و امور ایثارگران و سازمان اقتصادی کوثر کوشا می‌باشیم.

ماموریت

شرکت سرمایه‌گذاری کشاورزی کوثر با ایجاد ارتباط بین ایده‌ها، داراییها، ابزارهای نوین مالی و مشارکت آحاد جامعه و اعمال مدیریت راهبردی، کنترل‌های اثر بخش و پذیرش اصل رقابت در بازار؛ با سرمایه‌گذاری در توسعه و تکمیل زنجیره‌های متنوع تامین و تولید محصولات اساسی و مزیت محور بخش کشاورزی؛ ضمن پیگیری حداکثر بازده اقتصادی و اجتماعی و ترکیب بهینه دارایی سهامداران، به دنبال کمک به افزایش کمی و کیفی تولیدات در جهت کمک به ارتقاء ضریب خوداتکایی و تامین امنیت غذایی با تولید غذای سالم در کشور می‌باشد. از سوی دیگر این شرکت نه تنها به کمک در عرصه خودکفایی کشور در زمینه تولید محصولات اساسی بسنده نکرده است بلکه با الزام بر رعایت و پوشش حداکثری استانداردهای بین‌المللی به دنبال ورود به بازارهای منطقه و ایفای نقش موثر در دستیابی کشور به تراز مثبت تجاری غذایی کشور می‌باشد. این مهم با هدایت و راهبری بنگاه‌های اقتصادی متکی بر دانش و فناوری روز، عدالت بنیان، درون‌زا، برون‌گرا، فرصت‌ساز، پویا و پیشرو، بهره‌مند از نیروهای انسانی جهادی و متخصص و متعهد به سیاست‌های اقتصاد مقاومتی و اصول موضوعه ابلاغی مقام معظم رهبری و بهره‌گیری از ظرفیت‌های سرزمینی و فرا سرزمینی در مسیر تحقق قرار دارد.

ترکیب اعضای هیات مدیره

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات	موظف / غیرموظف	تاریخ انتصاب	منتخب	سوابق حرفه ای
۱	مهدی پندار	رئیس هیات مدیره	دکتری علوم اقتصادی	غیرموظف	۱۴۰۳/۰۲/۲۹	موسسه کشب و کار رویش کوثر	<ul style="list-style-type: none"> مسئول احداث، تجهیز و بهره برداری از مرکز نوآوری نوفل لوشاتو (وابسته به موقوفات کشور) ۱۳۹۹-۱۴۰۰ عضو کارگروه تخصصی برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی ۱۳۹۹ عضو و رئیس هیات مدیره شرکت دانش بنیان سینا فناوران ماندگار (وابسته به موقوفات کشور) از سال ۱۳۹۹ تاکنون. مشاور شورای عالی استانها در امور برنامه ریزی و مطالعات راهبردی ۱۳۹۹ عضو کمیسیون عالی انتخاب و به کارگیری امین یا هیات امناء موقوفات سازمان اوقاف و امور خیریه کشور ۱۳۹۸ عضو هیات مدیره بنیاد توسعه و عمران موقوفات کشور. ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۱ عضو موسس و رئیس هیات مدیره صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی ماندگار (وابسته به موقوفات کشور) از سال ۱۳۹۸ تاکنون. معاون بهره وری اقتصادی سازمان اوقاف و امور خیریه کشور. از سال ۱۳۹۸ تاکنون. عضو هیات مدیره شرکت فروشگاه های زنجیره ای سینا. ۱۳۹۶-۱۳۹۹ عضو و رئیس کمیته مالی و پشتیبانی انجمن علمی اقتصاد کشاورزی ایران. مشاور معاونت بودجه معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور- ۱۳۸۷
۲	روح اله زحمت کش	مدیر عامل و نائب رئیس هیات مدیره	دکتری اصلاح نژاد دام	موظف	۱۴۰۳/۰۵/۰۸	سازمان اقتصادی کوثر	<ul style="list-style-type: none"> مدیر کل امور طیور و زنبور عسل ۱۴۰۲ رئیس هیات مدیره صندوق حمایت از صنعت طیور ۱۴۰۲ مدیر عامل و عضو هیات مدیره شرکت مرغ مادر دیزباد ۱۳۹۹-۱۴۰۲ معاونت پژوهش و توسعه فن آوری شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر ۱۳۹۶-۱۳۹۹ مدیر تولید شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر ۱۳۹۶-۱۳۹۹ عضو هیات مدیره شرکت اجداد سپیدان کوثر ۱۳۹۶-۱۳۹۸ عضو هیات مدیره شرکت سیم و کابل تبریز ۱۳۹۳-۱۳۹۶ مدیر نظارت و ارزیابی عملکرد سازمان اقتصادی کوثر ۱۳۹۳-۱۳۹۶

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات	موظف/غیرموظف	تاریخ انتصاب	منتخب	سوابق حرفه ای
۳	محمدرضا ملاصالحی	عضو هیئت مدیره	کارشناسی ارشد دامپروزی	غیرموظف	۱۴۰۳/۰۲/۲۹	سرمایه گذاری پاک اندیشان امین	<ul style="list-style-type: none"> • رییس کمیته اموردام شهرستان زابل و مسئول ایستگاه اصلاح نژاد گاو سیستانی (۱۳۶۵-۱۳۶۸) • مسئول واحد اصلاح نژاد گاو بومی کمیته اموردام وزارت جهاد سازندگی (۱۳۶۸-۱۳۷۰) • مسئول واحد پرورش گاو بومی سازمان دامپروزی (۱۳۶۹-۱۳۷۱) • معاون فنی مرکز اصلاح نژاد دام کشور (۱۳۷۱-۱۳۷۳) • رییس مرکز اصلاح نژاد دام کشور (۱۳۷۳-۱۳۸۵) • عضو غیر موظف هیئت مدیره شرکت نهاده های دامی جاهد (۱۳۸۲-۱۳۸۵) • رییس مرکز پشتیبانی طیور (مرغ لاین) شرکت پشتیبانی اموردام (۱۳۸۵-۱۳۹۰) • مشاور معاون وزیر در امور مرغ لاین (۱۳۹۰-۱۳۹۲) • رییس مرکز اصلاح نژاد و بهبود تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی (۱۳۹۲-۱۳۹۷) • جانشین معاون وزیر در امور تولیدات دامی (۱۳۹۳-۱۳۹۷) • عضو غیر موظف و رییس هیئت مدیره صندوق حمایت از توسعه دامپروزی (۱۳۹۳-۱۳۹۷) • عضو موظف هیئت مدیره و معاون تولید (مرغ لاین و مراکز تولید مواد ژنی) شرکت نهاده های دامی جاهد (۱۳۹۷-۱۳۹۹)

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات	موظف / غیرموظف	تاریخ انتصاب	منتخب	سوابق حرفه ای
۴	مرتضی زنده دل خیبری	عضو هیات مدیره	دکتری دامپزشکی	غیرموظف	۱۴۰۳/۰۲/۲۹	نفت و گاز کوثر	<ul style="list-style-type: none"> • معاون علمی پردیس بین المللی کیش دانشگاه تهران از سال ۱۳۹۸ تا پایان ۱۴۰۰ • عضو هیات مدیره و نایب رئیس تعاونی مسکن دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران از سال ۱۳۹۷ تاکنون • عضو کارگروه تخصصی علوم دامی، دامپزشکی و شیلات صندوق حمایت از پژوهشگران و فناوران کشور (معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری) از سال ۱۳۹۷ تاکنون • عضو باشگاه محققین برتر دانشگاه تهران • مدیر گروه علوم پایه دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران از سال ۹۷ تا ۱۳۹۹ • رئیس بخش فیزیولوژی دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران از سال ۱۳۹۵ تاکنون • رئیس گروه تکثیر و پرورش حیوانات آزمایشگاهی دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران از سال ۱۳۸۹ تاکنون • رئیس آزمایشگاه مرکزی دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران از سال ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۵ • رئیس آزمایشگاه مرکزی دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران از سال ۱۴۰۰ تاکنون • مدیر داروخانه دامپزشکی پارسا واقع در تهران (احمدآباد مستوفی) از سال ۱۳۹۶ تاکنون • سردبیر Iranian Journal of Veterinary Medicine از سال ۱۳۹۸ تاکنون • همکاری در تدوین پیش نویس خط مشی اخلاقی دانشگاه تهران در سال ۱۳۹۰ • عضو شورای آموزشی و پژوهشی دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران از سال ۹۷ تا ۱۳۹۹ • عضو امتحان برد تخصصی فیزیولوژی دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران از سال ۱۳۹۰ تاکنون • عضو کارگروه راه اندازی شرکت های دانش بنیان در دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران • عضو کارگروه ارتقا سطح پایان نامه ها و طرح های پژوهشی دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران • راه اندازی بخش تکثیر و پرورش حیوانات آزمایشگاهی در دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران • راه اندازی آزمایشگاه نوروفیزیولوژی رفتار در دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران • عضو کمیته علمی کنگره ملی دامپزشکی ایران • عضو کارگروه تبدیل رشته دکتری تخصصی فیزیولوژی از دستیاری (رزیدنسی) به PhD در سال ۱۳۹۰ • نماینده دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران در دانشگاه جهت پیگیری و تعیین درصد سختی کار پرسنل آزمایشگاه ها در سال ۱۳۹۳ • عضو کارگروه طراحی سوالات دوره دکتری تخصصی در سازمان سنجش از سال ۱۳۹۰ تاکنون • عضو کارگروه خرید تجهیزات آزمایشگاهی ساخت داخل دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران در سال ۱۳۹۳ • مسئول اجرایی برگزاری کارگاه های آموزشی - پژوهشی آزمایشگاه مرکزی دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران از سال ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۵

حقوق و مزایای عضو موظف هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر توسط سازمان اقتصادی کوثر پرداخت می گردد و به موجب اعلامیه صادره توسط سازمان مذکور در دفاتر شرکت انعکاس می یابد.

اطلاعات مدیران شرکت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات	سوابق حرفه‌ای
۱	روح‌اله زحمت‌کش	مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره	دکتری اصلاح نژاد دام	<ul style="list-style-type: none"> مدیر کل امور طیور و زنبور عسل ۱۴۰۲ رئیس هیات مدیره صندوق حمایت از صنعت طیور ۱۴۰۲ مدیر عامل و عضو هیات مدیره شرکت مرغ مادر دیزباد ۱۳۹۹-۱۴۰۲ معاونت پژوهش و توسعه فن آوری شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر ۱۳۹۶-۱۳۹۹ مدیر تولید شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر ۱۳۹۶-۱۳۹۹ عضو هیات مدیره شرکت اجداد سپیدان کوثر ۱۳۹۶-۱۳۹۸ عضو هیات مدیره شرکت سیم و کابل تبریز ۱۳۹۶-۱۳۹۳ مدیر نظارت و ارزیابی عملکرد سازمان اقتصادی کوثر ۱۳۹۳-۱۳۹۶
۲	حسن سبحانی	معاونت مالی و اداری	کارشناسی ارشد حسابداری	<ul style="list-style-type: none"> عضو انجمن حسابداران خبره حسابرس ارشد موسسه حسابرسی قواعد مدیر مالی شرکتهای مکان پرداز رایمند، بابودنتا ایرانیان، دما گستر سازان نوین مشاور مالی شرکت کشاورزی و دامپروری لبن معاون مالی و اداری شرکت کشت و صنعت شریف آباد
۳	محسن رحیمی	معاونت برنامه ریزی و امور اقتصادی	کارشناسی ارشد حسابداری	<ul style="list-style-type: none"> معاون اقتصادی هلدینگ کشاورزی کوثر مدیر کل واگذاری دارایی ها سازمان خصوصی سازی کشور معاون نظارت بر شرکت های انبارهای عمومی و خدمات گمرگی ج ۱۱ مدیر کل حسابرسی سازمان اقتصادی کوثر مدیر کل مجامع و شرکت های هلدینگ کشاورزی کوثر معاون مالی و اداری شرکت خوراک دام پارس عضو هیئت مدیره شرکت های بورسی و غیر بورسی بیش از ۱۴ شرکت
۴	کامن اسلامی	معاونت راهبری تولید	کارشناسی مهندسی کشاورزی گرایش دامپروری	<ul style="list-style-type: none"> معاون راهبری تولید هلدینگ کشاورزی کوثر معاون بازرگانی و تحقیقات بازار زنجیره طیور سازمان اتکا مشاور مدیر عامل شرکت سهامی مزرعه نمونه سازمان اتکا در امور طیور مشاور مدیر کل طیور وزارت جهاد کشاورزی مشاور عالی مجری برنامه های احیایی سویه آرین معاون بازرگانی مجتمع کشت و صنعت لاله آراد تهران مدیر آموزشی روابط عمومی و امور بین الملل شرکت های طیور کشور وزارت جهاد کشاورزی
۵	میثم جعفری نژاد	مدیریت مالی و تأمین منابع	کارشناسی ارشد حسابداری	<ul style="list-style-type: none"> مدیر مالی و تأمین منابع هلدینگ کشاورزی کوثر مدیر امور مجامع هلدینگ کشاورزی کوثر مدیر حسابرسی داخلی شرکتهای غیر بورسی رئیس حسابداری مدیریت و تلفیق هلدینگ کشاورزی کوثر حسابرس ارشد موسسه حسابداری و خدمات مالی کوثر محاسب
۶	سهیل قاسمی	سرپرست حسابرسی داخلی	کارشناسی ارشد حسابداری	<ul style="list-style-type: none"> انجام امور حسابرسی و حسابداری از سال ۱۳۸۱ تا کنون

تعداد جلسات هیات مدیره در سال مالی مورد گزارش:

جلسات برگزار شده هیات مدیره در سال مالی مورد گزارش تا (مهر ماه ۱۴۰۳) تهیه گزارش حسابرس ۴۱ جلسه بوده است.

تعداد جلسات کمیته های مختلف در سال مالی مورد گزارش:

تعداد جلسات کمیته های حسابرسی، انتصابات و سایر کمیته های تخصصی در سال مالی مورد گزارش به ترتیب ۱۴ و ۹ و ۶ جلسه بوده است.

حق الزحمه و پاداش اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل

حق الزحمه حضور در جلسات اعضای غیرموظف هیأت مدیره و پاداش هیأت مدیره صرفاً بر مبنای تصمیم متخذه در جلسه مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان محترم سهام و با رعایت مفاد قوانین ذیربط از جمله قانون تجارت و اساسنامه شرکت تعیین می گردد. همچنین حقوق و مزایای مدیرعامل بر اساس نظر و تصمیم هیأت مدیره تعیین می شود. طبق نظر مجمع عمومی سالانه و رویه مرسوم، پاداش مصوب مجمع برای هیأت مدیره، به حساب سهامدار عمده شرکت یعنی سازمان اقتصادی کوثر واریز و سازمان مذکور به تشخیص و صلاحدید خود مبلغی را بعنوان پاداش عملکرد به هر یک از اعضای هیأت مدیره پرداخت می نماید.

حسابرس مستقل و بازرس قانونی

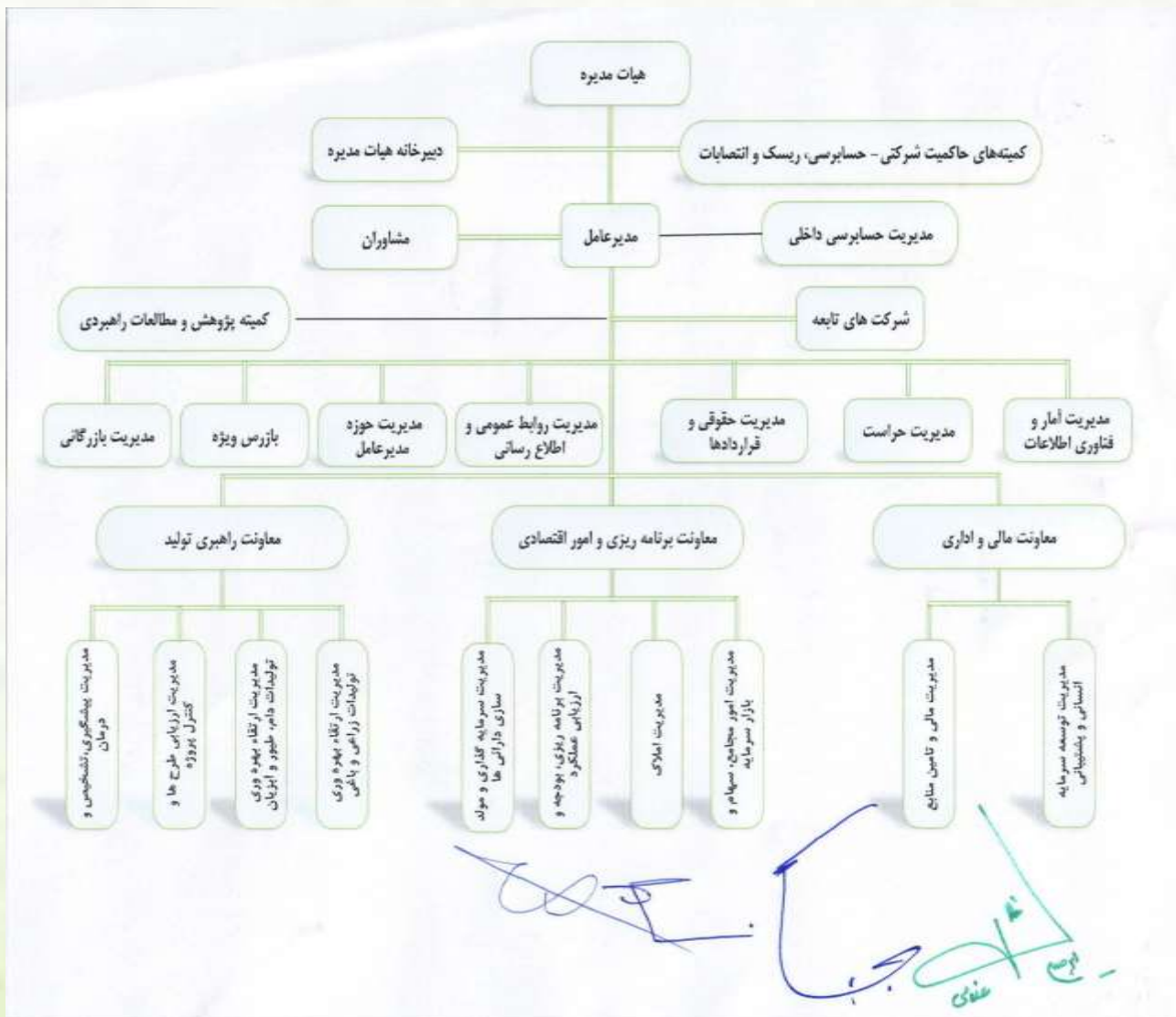
در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام به تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۸، موسسه حسابرسی مفید راهبر بعنوان بازرس قانونی (اصلی و علی البدل) و حسابرس مستقل شرکت برای مدت یکسال انتخاب شده بود که در این راستا و به استناد تصمیم اتخاذ شده در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام به تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۲، مجدداً موسسه حسابرسی مفید راهبر بعنوان بازرس قانونی (اصلی و علی البدل) و حسابرس مستقل شرکت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ گردید. مجمع عقد قرارداد و پرداخت حق الزحمه حسابرس و بازرس قانونی را براساس تعرفه های متداول سازمان مذکور به هیات مدیره شرکت تنفیذ نمود.

اقدامات و نحوه اثر بخشی هیات مدیره:

هیات مدیره شرکت در نشست شماره ۳۱۶ در خصوص مسئولیت های هیات مدیره در راستای حاکمیت شرکتی از ابعاد چهارچوب حاکمیت شرکتی اثربخش، حفظ حقوق سهامداران و برخورد یکسان با آنها، رعایت حقوق ذینفعان، سرمایه گذاران نهادی، بازار سهام، افشاء و شفافیت، مسئولیت پذیری و سایر مفاد دستورالعمل حاکمیت شرکتی اتخاذ تصمیم نموده و نتایج به واحد های ذیربط جهت اجرایی نمودن و پیاده سازی ابلاغ و در حال رعایت می باشد.

اختیار سازمانی و نظام راهبری شرکت

نمودار سازمانی



۲-۴- اطلاعات مربوط به کمیته حسابرسی، کمیته انتصابات و کمیته ریسک

اطلاعات اعضاء هیات مدیره، مدیرعامل و کمیته‌های تخصصی هیات مدیره
(موضوع ماده ۳۷ دستورالعمل حاکمیت شرکتی)

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت دقیق	تحصیلات / مدارک حرفه ای	مدرك تحصیلی	تاریخ عضویت در کمیته حسابرسی، ریسک، انتصابات	دفعات حضور در جلسات کمیته در سال مالی گذشته	عضویت همزمان در کمیته حسابرسی، ریسک، انتصابات سایر شرکتها (ذکر نام شرکت ها)	نام کمیته	خلاصه سوابق
۱	ابراهیم غلامی	عضو هیات مدیره	مدیریت بازرگانی	کارشناسی ارشد	۱۴۰۲/۰۲/۱۸	۹	---	انتصابات	قائم مقام شرکت تجارت بیمه نو، مدیر عامل شرکتهای پرشین کالا، سیمان کیاسر، هلدینگ تعاونی خاص، فروش خودرو، شرکت شریف آباد رئیس هیات مدیره شرکتهای گسترش سرمایه گذاری ایرانیان، لیزینگ سرمایه گذاری ملی، پادانا ایرانیان، حامی الکترونیک، فراگستر تجارت کلای کیش، بازرگانی خارجی اف بی اس، عضو هیات مدیره شرکت کشت و دام گلدشت صنایع ریلی ایران، صنایع پتروشیمی بین المللی قشم، لیزینگ خودرو کار معاون اداری و مالی سازمان منطقه آزاد کیش سازمان املاک و مستغلات و معاون توسعه سازمانی بیمه تجارت نو
۲	حسین بورقانی فراهانی	عضو کمیته انتصابات	مدیریت دولتی	کارشناسی ارشد	۱۴۰۲/۰۲/۱۸	۵	---	انتصابات	عضو کمیته حسابرسی شرکت اندوخته شاهد دبیر کمیته حسابرسی صندوق توسعه ملی عضو باشگاه محققین برتر دانشگاه تهران
۳	رضا خوش لهجه یزدی	عضو کمیته انتصابات	علوم ارتباطات	کارشناسی ارشد	۱۴۰۲/۰۲/۱۸	۹	---	انتصابات	از سال ۷۱ تاکنون کارمند رسمی خبرگزاری جمهوری اسلامی (ایرنا) دبیر و سردبیر اخبار برون مرزی سازمان صداوسیما ۸۱ تا ۸۵ رییس دفتر خبری ایرنا در کشور چین (۸۵ تا ۹۰) مدیرکل اخبار داخلی ایرنا سال ۹۱ رییس گروه نظارت و ارزشیابی خبر سال ۹۵ مدیر کل پژوهش و بررسی های خبری ایرنا سال ۹۶ مدیر کل اخبار خارجی ایرنا از ۱۴۰۰ تا کنون
۴	حمید رحمتیان	عضو کمیته انتصابات	مدیریت منابع انسانی	کارشناسی ارشد	۱۴۰۲/۰۷/۱۰	۳	---	انتصابات	مشاور بیمه تجارت نو ، بانک اقتصاد نوین ، بانک مسکن و بیمه ملت عضو هیات مدیره ایران دوچرخ ، سرمایه گذاری اعتباری ایران رئیس هیات مدیره گروه مالی بانک مسکن معاون منابع انسانی گروه بهمن

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت دقیق	تحصیلات / مدارک حرفه ای	مدرک تحصیلی	تاریخ عضویت در کمیته حسابرسی، ریسک، انتصابات	دفعات حضور در جلسات کمیته در سال مالی گذشته	عضویت همزمان در کمیته حسابرسی، ریسک، انتصابات سایر شرکتها (ذکر نام شرکت ها)	نام کمیته	خلاصه سوابق
۱	سید عبدا... حسینی	عضو کمیته ریسک	علوم دامی	دکترا	۱۴۰۲/۰۲/۱۸	۶	---	ریسک	رییس دفتر خبری ایرنا در کشور چین (۸۵ تا ۹۰) مدیرکل اخبار داخلی ایرنا سال ۹۱ رییس گروه نظارت و ارزشیابی خبر سال ۹۵ مدیر کل پژوهش و بررسی های خبری ایرنا سال ۹۶
۲	مرتضی زنده دل خیبری	عضو غیرموظف هیات مدیره	دامپزشکی	دکترا	۱۴۰۲/۰۲/۱۸	۶	---	ریسک	معاون علمی پردیس بین المللی کیش دانشگاه تهران از سال ۱۳۹۸ تا پایان ۱۴۰۰ عضو هیات مدیره و نایب رئیس تعاونی مسکن دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران از سال ۱۳۹۷ تاکنون عضو کارگروه تخصصی علوم دامی، دامپزشکی و شیلات صندوق حمایت از پژوهشگران و فناوران کشور (معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری) از سال ۱۳۹۷ تاکنون عضو باشگاه محققین برتر دانشگاه تهران مدیر گروه علوم پایه دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران از سال ۹۷ تا ۱۳۹۹ رئیس بخش فیزیولوژی دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران از سال ۱۳۹۵ تاکنون رئیس گروه تکثیر و پرورش حیوانات آزمایشگاهی دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران از سال ۱۳۸۹ تاکنون رئیس آزمایشگاه مرکزی دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران از سال ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۵ رئیس آزمایشگاه مرکزی دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران از سال ۱۴۰۰ تاکنون مدیر داروخانه دامپزشکی پارسا واقع در تهران (احمدآباد مستوفی) از سال ۱۳۹۶ تاکنون سردبیر Iranian Journal of Veterinary Medicine از سال ۱۳۹۸ تاکنون همکاری در تدوین پیش نویس خط مشی اخلاقی دانشگاه تهران در سال ۱۳۹۰ عضو شورای آموزشی و پژوهشی دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران از سال ۹۷ تا ۱۳۹۹ عضو امتحان برد تخصصی فیزیولوژی دانشکده دامپزشکی دانشگاه تهران از سال ۱۳۹۰ تاکنون

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت دقیق	تحصیلات / مدارک حرفه ای	مدرک تحصیلی	تاریخ عضویت در کمیته حسابرسی، ریسک، انتصابات	دفعات حضور در جلسات کمیته در سال مالی گذشته	عضویت همزمان در کمیته حسابرسی، ریسک، انتصابات سایر شرکتها (ذکر نام شرکت ها)	نام کمیته	خلاصه سوابق
۳	رضا محمدی	عضو کمیته ریسک	حسابداری	دکترا	۱۴۰۲/۰۲/۱۸	صفر	---	ریسک	مدیر پیگیری قراردادها، وصول مطالبات و نظارت بر مصرف صندوق توسعه ملی - در حال حاضر مدیر بانکی و اعتباری صندوق توسعه ملی عضو کمیته حسابرسی شرکت بینالمللی ساروج بوشهر (سهامی عام مدرس دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران شمال - تدریس دروس بهایابی، حسابداری پیشرفته ۱ و ۲، حسابداری میانه ۱ و ۲، مدیریت مالی و اصول حسابداری ۱ و ۲ از سال ۱۳۹۵ تا کنون عضو کمیته حسابرسی شرکت سرمایهگذاری شاهد (سهامی عام) عضو کمیته حسابرسی گروه عمران و سرمایه گذاری معین کوثر (وابسته به سازمان اقتصادی کوثر)
۴	شهرزاد خرمی	عضو کمیته ریسک	اقتصاد کشاورزی	کارشناسی ارشد	۱۴۰۲/۱۰/۱۷	صفر	---	ریسک	استاد مدعو در دانشگاه پیام نور و علمی کاربردی مشکین شهر مدرس کار آفرینی در دانشگاه تبریز مدرس دانشجویان بنیاد اپنارگران دانشگاه تهران
۵	حسن خمیس آبادی	عضو کمیته ریسک	علوم دامی گرایش تغذیه دام	دکترا	۱۴۰۲/۱۰/۱۷	صفر	---	ریسک	گزارش پژوهشی: فرآوری محصولات فرعی کشاورزی، مطالعه مرور سیستماتیک ژن های موثر در بروز سندروم اسیت در جوجه کشی، ارزیابی و بهبود ژنتیکی مقاومت به ناهنجاریهای اسیت در لاین های گوشتی و مقاله کنفرانس: تاثیر فاکتورهای مدیریتی در گله بر بروز متریت در گاوهای شیری، تاثیر استفاده از پودر گیاه شوید بر عملکرد و ویژگی های لاشه جوجه های گوشتی و
۶	حامد زارعی	عضو کمیته ریسک	دامپزشکی	دکترا	۱۴۰۲/۱۰/۱۷	۳	---	ریسک	عضو هیئت علمی دانشکده علوم و فن آوریهای همگرا دانشگاه آزاد تهران رئیس سازمان نظام دامپزشکی جمهوری اسلامی ایران نماینده وزیر جهاد کشاورزی در شورا و رئیس شورای مرکزی سازمان نظام دامپزشکی

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت دقیق	تحصیلات / مدارک حرفه ای	مدرک تحصیلی	تاریخ عضویت در کمیته حسابرسی، ریسک، انتصابات	دفعات حضور در جلسات کمیته در سال مالی گذشته	عضویت همزمان در کمیته حسابرسی، ریسک، انتصابات سایر شرکتها (ذکر نام شرکت ها)	نام کمیته	خلاصه سوابق
۱	کاظم خاوازی	ناظر کمیته حسابرسی	مهندسی کشاورزی	دکترا	۱۴۰۱/۱۲/۰۷	۴	---	حسابرسی	وزیر جهاد کشاورزی معاون وزیر و رئیس سازمان تحقیقات آموزش و ترویج کشاورزی معاون آموزش و ترویج سازمان تحقیقات آموزش و ترویج کشاورزی رئیس موسسه تحقیقات خاک و آب کشور. معاون تحقیقاتی موسسه تحقیقات خاک و آب کشور. معاون برنامه ریزی و پشتیبانی موسسه تحقیقات خاک و آب. رئیس بخش تحقیقات بیولوژی خاک رئیس ایستگاه تحقیقات خاک و آب کرج
۲	محمد ایرانشاهی	رئیس کمیته حسابرسی	حسابداری	ارشد(دانشجوی دکترا) کارشناسی	۱۴۰۱/۱۲/۰۷	۷	---	حسابرسی	۱۳۹۶-۱۳۹۲ مدیرعامل و عضو هیئت مدیره مؤسسه خدمات مالی و حسابداری کوثر محاسب ۱۳۹۹-۱۳۹۹ رئیس هیئت مدیره هلدینگ توسعه صنعت کوثر صبا ۱۴۰۱-۱۳۹۹ عضو هیئت مدیره شرکت نفت و گاز کوثر ۱۳۹۷ مدیرکل امور مجتمع و بودجه سازمان اقتصادی کوثر تا کنون
۳	مهدی پندار	رئیس کمیته حسابرسی	دکتری علوم اقتصادی	دکترا	۱۴۰۱/۱۲/۰۷	صفر	---	حسابرسی	مسئول احداث، تجهیز و بهره برداری از مرکز نوآوری نوفل لوشاتو(وابسته به موقوفات کشور) ۱۳۹۹-۱۴۰۰ عضو کارگروه تخصصی برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی ۱۳۹۹ عضو و رئیس هیات مدیره شرکت دانش بنیان سینا فناوران ماندگار(وابسته به موقوفات کشور) از سال ۱۳۹۹ تاکنون. مشاور شورای عالی استانها در امور برنامه ریزی و مطالعات راهبردی ۱۳۹۹ عضو کمیسیون عالی انتخاب و به کارگیری امین یا هیات امانت موقوفات سازمان اوقاف و امور خیریه کشور ۱۳۹۸ عضو هیات مدیره بنیاد توسعه و عمران موقوفات کشور. ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۱ عضو موسس و رئیس هیات مدیره صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی ماندگار (وابسته به موقوفات کشور) از سال ۱۳۹۸ تاکنون.
۴	خسرو احمد وند	عضو مستقل حسابرسی	حسابداری	کارشناسی ارشد	۱۴۰۲/۰۹/۲۴	۳	---	حسابرسی	معاون اداری و مالی هیات حمایت از صنایع از سال ۱۴۰۰ تا کنون مدیر عامل و رئیس هیات مدیره شرکت نگین آرای آسیا ۱۳۹۹ الی ۱۴۰۰ مدیر عامل هلدینگ سرمایه گذاری توسعه ترابری ایرانیان ۱۳۹۳ الی ۱۳۹۸ مدیر مالی و اداری شرکت فروشگاه های زنجیره ای اوشاک ۱۳۹۲ الی ۱۳۹۳ سرپرست حسابرسی موسسه تدوین و همکاران ۱۳۹۰ الی ۱۳۹۲
۵	غلام عباس کریمی	عضو مستقل حسابرسی	حسابداری	کارشناسی ارشد	۱۴۰۱/۱۲/۰۷	۱۴	---	حسابرسی	مدیر و مدیر ارشد حسابرسی موسسه حسابرسی مفید راهبر از سال ۱۳۷۵/۰۷/۲۱ الی ۱۴۰۰/۰۳/۳۱
۶	سردار بارگاهی	عضو مستقل حسابرسی	حسابداری	کارشناسی ارشد	۱۴۰۱/۱۲/۰۷	۱۴	---	حسابرسی	سابقه ۱۸ سال حسابرسی در سازمان حسابرسی ۱۵ سال شریک موسسات حسابرسی بخش خصوصی
۷	سید حسین خاتمی	عضو مستقل حسابرسی	حسابداری	کارشناسی ارشد	۱۴۰۱/۱۲/۰۷	۱۴	---	حسابرسی	عضو جامعه حسابداران رسمی - عضو انجمن حسابداران خبره ایران - عضو انجمن حسابداری ایران - معاون مدیر امور شرکتها در بانک اقتصاد نوین

۱-۲-۴- اقدامات و تصمیمات کمیته حسابرسی، کمیته انتصابات و کمیته ریسک در سال مالی گذشته

طی سال مالی مورد گزارش شرکت با توجه به قوانین حاکم اقدام به فعال سازی کمیته های تخصصی هیئت مدیره نموده که در امور حسابرسی شرکت های گروه و فرعی، ریسک های مترتب به شرکت اصلی و گروه و انتصابات پرسنل اقدام به اتخاذ تصمیم نموده اند که نتایج نیز حسب مورد به هیئت مدیره جهت اتخاذ تصمیم نهایی ارائه گردیده است.

کمیته حسابرسی در خصوص معاملات با اهمیت با اشخاص وابسته از جنبه های منصفانه بودن، افشای کامل و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای گیری با در نظر گرفتن کلیه مقررات و استانداردهای حاکم بر انجام معاملات با اشخاص وابسته در راستای رعایت الزامات تبصره ۵ ماده ۷ دستورالعمل حاکمیت شرکتی را مورد بررسی قرار دادند و در خصوص رؤوس معاملات فوق به موارد با اهمیتی ناشی از عدم رعایت ضوابط مقرر در تبصره ۵ ماده ۷ برخورد نمودند.

۳-۴- اصول حاکمیت شرکتی

اعضاء هیات مدیره پس از استماع توضیحات سرپرست مدیریت حسابرسی داخلی و بحث و بررسی پیرامون ماده ۳ دستورالعمل حاکمیت شرکتی در خصوص استقرار ساز و کارهای اثربخش جهت کسب اطمینان معقول از محقق شدن اصول حاکمیت شرکتی، موارد زیر را مورد تأیید قرار دادند:

ردیف	اصول حاکمیت شرکتی	اقدامات انجام شده توسط هیئت مدیره
۱	چارچوب حاکمیت شرکتی اثربخش	در خصوص اثربخشی چهارچوب حاکمیت شرکتی و همچنین شفافیت و منصفانه بودن تخصیص کارایی منابع شرکت، مقرر گردید اطلاعات داخلی شرکت که مربوط به دستورالعمل ابلاغی سازمان بورس در خصوص حاکمیت شرکتی می باشد، در صورت عدم رعایت و یا بهینه نمودن مناسب تر آن در کمیته های تخصصی هیات مدیره مطرح و نتیجه آن به هیات مدیره گزارش شود تا تصمیمات لازم در این خصوص اتخاذ و اجرایی گردد. همچنین در خصوص شفافیت و منصفانه بودن نیز مقرر گردید در چهارچوب الزامات سازمان بورس و اوراق بهادار، نسبت به شفاف سازی اطلاعات افشاء شده و مورد استفاده سهامداران اقلیت اقدامات مقتضی صورت پذیرد. ضمناً اعضای هیات مدیره تأکید نمودند تا مفاد دستورالعمل مذکور بصورت مداوم پیگیری تا انحرافی از بابت عدم رعایت مفاد آن صورت نپذیرد. مضافاً اینکه سایر اطلاعات با اهمیت در شرکت از جمله نحوه استفاده از دارائی ها و حسب مورد طی مصوبات هیات مدیره مطرح، تا تصمیم گیری مناسب و مقتضی انجام پذیرد.
۲	حفظ حقوق سهامداران و برخورد یکسان با آنها	در راستای حفظ حقوق سهامداران و برخورد یکسان با آنها شامل سهامداران اقلیت، زمان بندی پرداخت سود سهام به گونه ای باشد که در هر صورت، سود سهامداران کنترلی پیش از سایر سهامداران پرداخت نشود و همچنین ضمن حفاظت از حقوق سهامداران، نسبت به برخورد یکسان با تمام سهامداران اطمینان حاصل گردد و نیز تمام سهامداران باید به طور منصفانه احقاق موثر حقوق خود را از جمله حضور در مجامع حضوری یا الکترونیکی، مکاتبه یا تماس با واحد سهام، تملک و ثبت مالکیت سهام، سهام بودن در منافع شرکت و سایر موارد مربوط را در چهارچوب قانون داشته باشند
۳	رعایت حقوق ذینفعان	در خصوص رعایت حقوق ذینفعان، باید حتی المقدور حقوق این اشخاص، طبق آنچه در قوانین یا بر مبنای قراردادهای مشخص شده، به نحوی که به حقوق شرکت لطمه ای وارد نگردد، در نظر گرفته شود و همکاری فعالانه شرکت ها و ذینفعان باید به گونه ای باشد که در ایجاد ثروت، اشتغال و پایداری شرکت های دارای وضعیت مالی شفاف در راستای فعالیت های این شرکت مورد ترغیب قرار گیرد.
۴	سرمایه گذاران نهادی، بازار سهام و سایر واسطه های مالی	در خصوص سرمایه گذاران نهادی، بازار سهام و سایر واسطه های مالی و رعایت چهارچوب حاکمیت شرکتی و ایجاد انگیزه روشن در سراسر زنجیره سرمایه گذاری باید در راستای افزایش ارزش بازار سهام، رصد مناسب بازار صورت پذیرد و حتی المقدور اقدامات تاثیرگذار قانونی بر روی ارزش بازار سهام از جمله تبلیغات مناسب، افشائیات مناسب، کامل و به موقع در سایت کدال و صورت پذیرد تا بستری فراهم شود که مشارکت کنندگان بازار سهام به گونه ای عمل کنند تا به حاکمیت شرکتی مناسب بیانجامد.
۵	افشا و شفافیت	در خصوص افشاء و شفافیت و در راستای رعایت مفاد دستورالعمل حاکمیت شرکتی، تمام موضوعات با اهمیت مرتبط با شرکت شامل وضعیت مالی، عملکرد، جریان های نقدی حاکمیت شرکتی و دستورالعمل افشاء ابلاغی سازمان بورس و اوراق بهادار به موقع و صحیح در سایت اینترنتی شرکت و سایت سازمان بورس و اوراق بهادار (کدال) افشاء گردد.

اقدامات انجام شده توسط هیئت مدیره	اصول حاکمیت شرکتی	ردیف
<p>در خصوص مسئولیت پذیری هیئت مدیره و در راستای چهارچوب حاکمیت شرکتی نسبت به هدایت راهبردی شرکت، پایش اثربخش مدیریت به وسیله تشکیل مناسب جلسات هیئت مدیره و پایش دوره‌ای نتایج جلسات کمیته‌های تخصصی هیئت مدیره (حسابرسی، انتصابات و ریسک) و عملکرد شرکت اقدامات مقتضی صورت پذیرد و پاسخگویی اعضای هیئت مدیره به سهام‌داران و سایر ذی‌نفعان از طریق راه‌های ارتباطی شرکت از جمله مکاتبه و یا مراجعات حضوری و رعایت حقوق یکسان جهت حضور در مجامع، با توجه به اتخاذ تدابیر لازم در سنوات قبل و اجرایی شدن آنها در دوایر مختلف حتی‌المقدور نسبت به بهینه نمودن این ارتباط و مفاد آن اقدامات شایسته صورت پذیرد.</p> <p>در راستای رعایت اصول حاکمیت شرکتی، مقرر گردید در خصوص تصمیم‌گیری بابت تمامی اهداف شرکت با صداقت و حداکثر حسن نیت منافع تمامی سهام‌داران (علی‌الخصوص سهام‌داران اقلیت) به صورت یکسان در نظر گرفته شود و نباید منافع سهام‌داران (از جمله اشخاص وابسته مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت) بر منافع سایر سهام‌داران و یا شرکت ترجیح داده شود.</p> <p>در راستای تمامی موضوعاتی که دارای آثار مالی با اهمیت در شرکت بوده و یا مشمول قانون تجارت، لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت مصوب سال ۱۳۴۷، قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران، قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار باشد، باید پس از استماع گزارش مدیر عامل با حضور سایر اعضای هیئت مدیره طبق مفاد قانون تجارت، تصمیم‌گیری و در صورت جلسه هیئت مدیره منعکس گردد.</p> <p>اعضاء هیئت مدیره پس از استماع توضیحات سرپرست مدیریت حسابرسی داخلی و بحث و بررسی پیرامون ماده ۴ دستورالعمل حاکمیت شرکتی، اقرارنامه‌های لازم را بشرح پیوست شماره سه به کمیته انتصابات ارائه نمودند.</p> <p>اعضاء هیئت مدیره پس از استماع توضیحات سرپرست مدیریت حسابرسی داخلی و بحث و بررسی پیرامون ماده ۵ دستورالعمل حاکمیت شرکتی در خصوص منشور اخلاقی، چک‌لیست ماده مذکور به شرح پیوست شماره چهار را مورد تأیید قرار دادند.</p> <p>در خصوص وظایف هیئت مدیره (موضوع ماده ۸ دستورالعمل حاکمیت شرکتی)، مقرر گردید موارد قابل رفع با پیگیری‌های لازم توسط واحد حسابرسی داخلی و با همکاری تمامی واحدهای ذیربط مرتفع گردد. همچنین جهت استقرار سازوکارهای کنترل داخلی اثربخش به منظور اطمینان بخشی معقول حفاظت از دارایی‌ها و منابع شرکت در برابر اتلاف، تقلب و سوءاستفاده، تحقق کارایی و اثربخشی عملیات شرکت، کیفیت گزارشگری مالی و غیرمالی و رعایت قوانین و مقررات، واحدهای نظارتی شرکت موارد را کنترل و در صورت مشاهده موارد عدم رعایت، نسبت به طرح آن در جلسات کمیته حسابرسی، شورای معاونین و مدیران، کمیته انضباطی و ... حسب مورد اقدام نمایند، تا پس از ارسال نتایج آن به هیئت مدیره تصمیمات لازم و مقتضی در این خصوص اتخاذ گردد.</p> <p>در خصوص وظایف هیئت مدیره (موضوع ماده ۸ دستورالعمل حاکمیت شرکتی)، مقرر گردید موارد قابل رفع با پیگیری‌های لازم توسط واحد حسابرسی داخلی و با همکاری تمامی واحدهای ذیربط مرتفع گردد. همچنین جهت استقرار سازوکارهای کنترل داخلی اثربخش به منظور اطمینان بخشی معقول حفاظت از دارایی‌ها و منابع شرکت در برابر اتلاف، تقلب و سوءاستفاده، تحقق کارایی و اثربخشی عملیات شرکت، کیفیت گزارشگری مالی و غیرمالی و رعایت قوانین و مقررات، واحدهای نظارتی شرکت موارد را کنترل و در صورت مشاهده موارد عدم رعایت، نسبت به طرح آن در جلسات کمیته حسابرسی، شورای معاونین و مدیران، کمیته انضباطی و ... حسب مورد اقدام نمایند، تا پس از ارسال نتایج آن به هیئت مدیره تصمیمات لازم و مقتضی در این خصوص اتخاذ گردد.</p> <p>شایان ذکر است مطابق الزامات قانون مذکور واحد حسابرسی داخلی به طور مستقل و تحت نظارت هیئت مدیره مطابق با ضوابط و مقررات سازمان، فعالیت و گزارشگری نماید.</p> <p>مرتبط با ماده ۱۴ دستورالعمل حاکمیت شرکتی، اعضای هیئت مدیره پس از استماع توضیحات سرپرست مدیریت حسابرسی داخلی در خصوص منشور کمیته انتصابات، با توجه به اهمیت اجرای دستورالعمل مذکور و با هدف نظام‌مند نمودن و ارتقاء فرایند جذب و انتصاب افراد شایسته در ساختار مدیریتی و اجرایی شرکت، موافقت خود را با منشور کمیته انتصابات به شرح پیوست شماره پنج اعلام و مقرر شد منشور مذکور جهت اجراء به کمیته انتصابات ابلاغ گردد.</p> <p>اعضاء هیئت مدیره پس از استماع توضیحات سرپرست مدیریت حسابرسی داخلی و بحث و بررسی پیرامون چک لیست‌های ماده ۱۵ دستورالعمل حاکمیت شرکتی در خصوص اثربخشی هیئت مدیره، مدیرعامل و کمیته‌های تخصصی هیئت مدیره، موارد مندرج در چک‌لیست مربوطه به شرح پیوست شماره شش را مورد تأیید قرار دادند.</p> <p>هیئت مدیره شرکت با تهیه چک لیست اقدام به ارزیابی اثربخشی هیئت مدیره و مدیرعامل، کمیته‌های تخصصی هیئت مدیره و همچنین اعضای هیئت مدیره ذیربط در شرکت‌های فرعی و وابسته نموده و نتیجه آن در مصوبات هیئت مدیره ذکر گردیده است.</p>	مسئولیت پذیری هیئت مدیره	۶

۴-۳-۱- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته

سیاستها و رویه‌های شرکت در خصوص بررسی و تایید معاملات با اشخاص وابسته به استناد مفاد ماده ۱۲۹ قانون تجارت و روابط فیما بین با مجموعه سازمان اقتصادی کوثر می باشد. **نظریه کمیته حسابرسی:** کمیته حسابرسی در خصوص معاملات با اهمیت با اشخاص وابسته از جنبه های منصفانه بودن، افشای کامل و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای گیری با در نظر گرفتن کلیه مقررات و استانداردهای حاکم بر انجام معاملات با اشخاص وابسته در راستای رعایت الزامات تبصره ۵ ماده ۷ دستورالعمل حاکمیت شرکتی را مورد بررسی قرار دادند و در خصوص رئوس معاملات فوق به موارد با اهمیتی ناشی از عدم رعایت ضوابط مقرر در تبصره ۵ ماده ۷ برخورد نمودند.

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	مشمول ماده ۱۲۹	خرید کالا و خدمات	قرض الحسنه اعطائی	استرداد قرض الحسنه اعطائی	قرض الحسنه دریافتی	بازپرداخت قرض الحسنه دریافتی	هزینه های فی مابین
شرکتهای اصلی و نهایی	سازمان اقتصادی کوثر	سهامدار - عضو هیئت مدیره	✓	-	-	-	۴۶۰,۰۰۰	۲۱۵,۰۰۰	۱,۴۴۹,۰۷۶
جمع									
شرکتهای گروه	شرکت کشت و صنعت اشراق	شرکت فرعی و عضو هیئت مدیره مشترک	✓	۲,۵۳۷	-	۴,۰۰۰	-	-	۲۳,۵۱۴
	شرکت مجتمع تولید گوشت مرغ ماهان	شرکت فرعی و عضو هیئت مدیره مشترک	✓	-	-	۲,۸۰۰	-	-	۳۲,۶۵۹
	شرکت مرغ مادر دیزباد	شرکت فرعی و عضو هیئت مدیره مشترک	✓	-	-	۳,۶۰۰	-	-	۲,۴۶۳
	شرکت شیمی دارو کوثر	شرکت فرعی و عضو هیئت مدیره مشترک	✓	۲۱۱	-	-	-	-	۳,۹۹۶
	شرکت خوراک دام پارس	شرکت فرعی و عضو هیئت مدیره مشترک	✓	-	-	۱,۶۰۰	-	-	۱,۱۴۳
	شرکت توسعه مکانیزاسیون صنایع کشاورزی کوثر	شرکت فرعی و عضو هیئت مدیره مشترک	✓	-	۴۳,۷۷۲	۸,۵۲۲	-	-	۲,۰۰۵
	شرکت مرغ اجداد زربال	شرکت فرعی و عضو هیئت مدیره مشترک	✓	۱,۵۵۱	-	۳,۶۰۰	-	-	۲,۳۶۰
	شرکت مرغک	شرکت فرعی و عضو هیئت مدیره مشترک	✓	۶۴۷	۳۵۰,۰۰۰	۲۱۵,۰۰۰	-	-	۲,۹۵۲
	شرکت کشت و صنعت شریف آباد	شرکت فرعی و عضو هیئت مدیره مشترک	✓	۱۶,۰۵۶	-	-	-	-	۵,۵۸۴
	شرکت پیشگامان توسعه کشاورزی کوثر	شرکت فرعی و عضو هیئت مدیره مشترک	✓	۲,۸۲۵	-	۸۰,۰۰۰	-	-	۱,۴۴۲
	شرکت پیشگامان کشاورزی کوثر دنا	شرکت فرعی و عضو هیئت مدیره مشترک	✓	-	-	-	-	-	۸۴
	شرکت بازرگانی تحفه	عضو هیئت مدیره مشترک	✓	-	-	۷۴,۹۷۴	۴۰	۱۳,۹۱۴	۹۰۹
جمع									
شرکتهای وابسته	شرکت پنبه دانه های روغنی خراسان	عضو هیئت مدیره مشترک	✓	۳,۰۳۷	-	-	-	-	۱,۳۳۷
	شرکت کشت و صنعت خاوردشت	عضو هیئت مدیره مشترک	✓	-	-	-	-	-	۴۰۰
	شرکت خدمات بیمه ای ایمن آسایش کوثر	عضو هیئت مدیره مشترک	✓	۱۶,۷۷۸	-	-	-	-	-
	شرکت رویش کوثر	عضو هیئت مدیره مشترک	✓	-	-	-	-	۱,۳۳۷	-
	شرکت توسعه صنایع و معادن کوثر	عضو هیئت مدیره مشترک	✓	-	-	-	-	-	-
	شرکت شهاب	عضو هیئت مدیره مشترک	✓	۲۴	-	-	-	-	-
	شرکت ایمن پوشش	عضو هیئت مدیره مشترک	✓	۴,۷۳۷	-	-	-	-	-
	جمع								
جمع کل									
				۲۴,۵۷۶	۴۷۳,۸۱۲	۳۱۴,۰۹۶	۴۶۰,۰۰۰	۲۳۰,۲۵۱	۱,۵۴۰,۰۰۸

۴-۴- گزارش پایداری شرکتی

در راستای الزامات ماده ۳۹ و ۴۰ دستورالعمل حاکمیت شرکتی مصوب ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ مدیره

سازمان بورس و اوراق بهادار

این شرکت با مأموریت تلاش برای امنیت غذایی، افزایش ضریب خوداتکایی، بی اثرسازی تحریم ها در صنایع غذایی و ترویج فرآیندهای دانش بنیان در صنایع دامی و زراعی در جایگاه بزرگترین و متنوعترین شرکت کشت و صنعت بورسی ایران اسلامی قرار دارد که در هفت کسب و کار پرورش و ایجاد زنجیره در صنایع مرغ تخمگذار، دام سبک، دام سنگین، و آبزیان سردابی و گرمابی، صنایع زراعی مدرن و دانش بنیان و همچنین امور زیر ساختی وابسته به اصناف موارد فوق در شاخه‌های تولید و تامین دارو، مکمل، واکسن، خوراک دام، طیور و آبزیان، توسعه و تجهیز کارگاه ها و در نهایت بازرگانی درسطوح ملی و بین المللی در زمینه های مذکور محوریت دارد.

گزارش عملکرد اجتماعی شرکت

۴-۴-۱- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسئولیت‌های اجتماعی:

با توجه به موقعیت جغرافیایی واحدهای تولیدی شرکت‌های تابعه، اشتغال زایی در مناطق مختلف و بهبود معیشت بخشی از خانوارهای مقیم آن حوزه از اقدامات کلیدی در راستای انجام مسئولیت‌های اجتماعی شرکت سرمایه‌گذاری کشاورزی کوثر بوده است. همچنین شرکت با حضور مستمر در ایستگاه‌های صلواتی و خدمات اجتماعی مشابه، بازدید از خانواده‌های معظم شهدا، جانبازان، ایثارگران، مراسم پاسداشت از خبرنگاران به صورت بلاعوض در راستای تحقق مسئولیت‌های اجتماعی گام برداشته است.

شماره کمک عام المنفعه/مسئولیت اجتماعی	دفعات کمک عام المنفعه	مبلغ (میلیون ریال)
کمک و حمایت از خانواده‌های معزز شاهد و ایثارگر	متعدد طی دوره	۴،۷۹۹

همچنین این شرکت با استقرار سیستم HSE بطور دائم در شرکت جهت رسیدگی به وضعیت سلامت و بهداشت کارکنان و هم نظارت بر رعایت و تحقق کامل اصول ایمنی ساختمان، تجهیزات و فعالیت‌های اجرایی اقدام نموده است. توجه به توانمندسازی کارکنان فعلی و تخصیص اوقاتی از کارکرد پرسنل جهت آموزش، بازآموزی و در نهایت ارزیابی‌های دوره‌ای پرسنل در راستای توانمندی‌های فردی، شغلی و همچنین اقدامات لازم به جهت رعایت حقوق مشتریان شرکت‌های تابعه و اطمینان از تحقق خواسته‌های مشتریان از جمله افزایش کیفیت تولیدات و نیز تولید به صورت سفارش کار جهت مشتری، از استراتژی‌های این شرکت می باشد.

۴-۴-۲- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسائل محیط زیست:

شرکت سرمایه‌گذاری کشاورزی کوثر در سطح شرکت‌های تابعه از منظر فعالیت در حوزه اثرات مخرب کاهش تنوع زیستی، رعایت مسائل زیست محیطی و تفکیک ضایعات برنامه‌ریزی‌های لازم را در دستور کار خود قرار داده، که این مهم در برخی از شرکت‌های تابعه با رعایت اصول کشاورزی پایدار و استفاده کنترل شده و دقیق از نهادهای شیمیایی نظیر سموم و آفت‌کش‌ها فعالیت نموده و فعالیت‌های خاک‌ورزی و رعایت اصول حفاظت خاک همواره از سوی سازمان‌هایی نظیر جهاد کشاورزی استان و شهرستان مورد تایید و تقدیر قرار گرفته است. ضمناً رعایت مسائل زیست محیطی از منظر ذینفعان و اصول و قوانین سازمان‌های نظارتی مورد توجه شرکت سرمایه‌گذاری کشاورزی کوثر قرار گرفته و این شرکت تلاش نموده است با بهره‌گیری از شرکت‌های دانش بنیان، حوزه تصفیه فاضلاب و پساب دامداری، استانداردهای زیست محیطی Bod, Cod را تحقق بخشد. جداسازی و تفکیک پساب قابل تصفیه و هدایت به سیستم تصفیه فاضلاب و انتقال کود خشک و فروش یا استفاده به عنوان بستر دام، تفکیک ضایعات با ارزش، از جمله اقدامات کاهش اثرات زیست محیطی این شرکت می باشد.

همچنین این شرکت در راستای تحقق کامل اصول زیست محیطی و ارزش آفرینی برای ذینفعان، اقدام به ارائه کود بهاربندهای شیری برای اجرای مراحل آزمون و تکمیل سیستم بیوگاز جهت هم افزایی در سطح شرکتهای تابعه نموده است.

۴-۴-۳- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص ذخیره و بهینه سازی مصرف انرژی:

این شرکت از منظر فعالیتهای زیست محیطی تلاش نموده است تا با سرمایه گذاری در ساختمان، تاسیسات و تجهیزات اقدامات موثری در این حوزه انجام دهد و از کارآمدترین روش‌ها برای ذخیره و بهینه سازی مصرف انرژی استفاده نماید. استفاده از پنجره‌های دوجداره، استفاده از سنسور سقفی و هوشمند حرکتی برای سیستم روشنایی راهروها، استفاده از سنسورهای دما و رطوبت جهت کنترل دقیق زمان فعالیت فن و سیستم‌های خنک کننده، از جمله تدابیر و اقدامات مناسبی است که در شرکت اصلی اندیشیده شده است و با توجه به سیاستگذاری‌های انجام شده در شرکتهای فرعی، اقداماتی نظیر: ذخیره سازی آب، تصفیه فاضالب، بهینه سازی بهره وری آب و تغییر ارقام کشت گیاه متناسب با تغییرات اقلیمی منطقه، اصلاح الگوی کشت و جایگزین نمودن محصولات با ارزش با نیاز آبی کم به جای محصولات آب بر، بهره‌گیری از سیستم‌های آبیاری مدرن و بهره ور نظیر قطره ای و بارانی و... از جمله اقداماتی است که به صورت مستمر انجام می شود.

۴-۵- اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته

نتایج و اقدامات انجام شده	تکالیف مجمع	بند گزارش
<p>۴) اقدامات لازم در سطح هلدینگ و شرکت‌های فرعی در حال انجام بوده و به طور مستقل در تکالیف مجمع شرکت‌های فرعی تأکید گردیده است. در این راستا واحد املاک و مستغلات با نظارت مدیریت حقوقی گروه پیگیری لازم را در دست اقدام دارد. مضافاً به آن، پیگیری موضوعات به صورت مستمر توسط کمیسیون املاک و مستغلات هلدینگ تشکیل و وضعیت املاک گروه را به تفکیک هر شرکت رصد و دستورات لازم در خصوص جلوگیری از تعرضات اشخاص ثالث و تثبیت مالکیت املاک گروه را صادر می‌نماید.</p>	<p>در خصوص بند ۴ گزارش حسابرس مستقل و بازرسی قانونی: مقرر گردید پیگیری‌های مستمر و موثرتر توسط شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر و واحدهای فرعی جهت اخذ اسناد مالکیت، رفع تصرف، تعرض، تثبیت مالکیت و تعیین وضعیت املاک و اراضی شرکت اصلی و شرکت‌های فرعی با نظارت واحد حقوقی هلدینگ کشاورزی کوثر صورت پذیرد و گزارش نتایج اقدامات انجام شده به همراه مدارک و مستندات مربوط در مقاطع سه ماهه برای سهامدار عمده (سازمان اقتصادی کوثر) ارسال گردد.</p>	<p>۴</p>
<p>۵) رعایت کلیه الزامات و مقررات قانونی مربوطه در خصوص واردات دام توسط شرکت‌های فرعی مورد تأکید قرار گرفته است، ضمناً با توجه به تاخیر تادیه، مبلغ ذخیره مذکور به برای سال مالی جاری کسری ذخیره دارد و می‌بایست با توجه به آخرین حکم، تعدیل گردد. همچنین با توجه به پیگیری‌های صورت گرفته ماده ۴۷۷ اعمال و پرونده در اختیار کارشناسان واحد معاونت قوه قضائیه بوده و در حال رسیدگی می‌باشد که به محض نهایی شدن موضوع، نتیجه متعاقباً تقدیم خواهد شد.</p>	<p>در خصوص بند ۵ گزارش حسابرس مستقل و بازرسی قانونی: رعایت کلیه الزامات و مقررات قانونی مربوطه در خصوص واردات دام توسط شرکت‌های فرعی مورد تأکید مجمع قرار گرفت. همچنین در ارتباط با موضوع قرارداد اجاره رسمی با سازمان جهاد کشاورزی استان کرمانشاه در خصوص منافع ایجاد شده در مزرعه موسوم به دینور مربوط به مستأجرین قبلی، مقرر گردید پیگیری‌های لازم جهت رفع موانع مطروحه از سوی بانک کشاورزی در دیوان عدالت اداری و موارد مطروحه از سوی سازمان مزبور در مراجع قضایی تا حصول نتیجه نهایی توسط شرکت صورت پذیرد و گزارش نتایج اقدامات انجام شده به همراه مدارک و مستندات مربوط در مقاطع سه ماهه برای سهامدار عمده (سازمان اقتصادی کوثر) ارسال گردد.</p>	<p>۵</p>
<p>۶) با توجه به سقف پوشش صندوق بیمه محصولات کشاورزی در بخش دارایی‌های زیستی مولد و غیرمولد همچنان مشکلات وجود دارد. لیکن در بخش دارایی‌های ثابت مشهود و موجودی مواد و کالا با توجه به الحاقیه قرارداد با شرکت بیمه مشکل رفع گردیده است.</p>	<p>در خصوص بند ۶ گزارش حسابرس مستقل و بازرسی قانونی: انجام پوشش بیمه‌ای مناسب انواع دارایی‌های ثابت مشهود، دارایی‌های زیستی مولد، دارایی‌های زیستی غیرمولد، موجودی‌های مواد و کالا و سرمایه‌گذاری در املاک با رعایت صرفه و صلاح شرکت‌های فرعی مورد تأکید مجمع قرار گرفت.</p>	<p>۶</p>



نتایج و اقدامات انجام شده	تکالیف مجمع	بند گزارش
<p>۱۰-۱ الی ۱۰-۶ رعایت کامل کلیه مفاد قانون تجارت و اصلاحیه‌های آن و مفاد اساسنامه شرکت مورد توجه ویژه این هلدینگ قرار دارد و در صدد است کلیه موارد در دوره‌ی ۶ ماهه و سالیانه رفع گردد.</p>	<p>در خصوص بند ۱۰-۱ الی ۱۰-۶ گزارش حسابرس مستقل و بازرسی قانونی:</p> <p>رعایت کامل کلیه مفاد قانون تجارت و اصلاحیه‌های آن و مفاد اساسنامه شرکت مورد تاکید مجمع قرار گرفت و مقرر گردید کلیه موارد مطروحه در گزارش با قید تسریع پیگیری و نتیجه اقدامات انجام شده به همراه مدارک و مستندات مربوط ظرف مدت سه ماه برای سهامدار عمده (سازمان اقتصادی کوثر) ارسال گردد.</p>	<p>۱۰-۱ الی ۱۰-۶</p>
<p>۱۰-۷ پیگیری‌های مستمر و موثرتر جهت انجام تکالیف مجامع عمومی سال‌های مالی گذشته و مجمع حاضر در سطح گروه و شرکت‌های تابعه در حال انجام است ضمن آنکه نظارت و پیگیری‌های لازم در سطح شرکت‌های تابعه از طریق تشکیل کمیته وصول مطالبات جهت تعیین تکلیف موضوعات در دست اقدام می‌باشد که به محض نهایی شدن موضوع، نتیجه متعاقباً تقدیم خواهد شد.</p>	<p>در ارتباط با بند ۱۰-۷ گزارش حسابرس مستقل و بازرسی قانونی:</p> <p>پیگیری‌های مستمر و موثرتر جهت انجام تکالیف مجامع عمومی سال‌های مالی گذشته و مجمع حاضر تا حصول نتیجه نهایی مورد تأکید مجمع قرار گرفت و مقرر گردید برنامه‌ریزی‌های مناسب جهت رفع کلیه موارد مطروحه در گزارش علی‌الخصوص پیگیری‌های لازم جهت وصول ارقام راکد و سنواتی مطالبات در شرکت‌های فرعی و واردات دام مربوط به شرکت فرعی کشت و صنعت اشراق صورت پذیرد و گزارش نتایج اقدامات به همراه مدارک و مستندات مربوط در مقاطع سه ماهه برای سهامدار عمده (سازمان اقتصادی کوثر) ارسال گردد.</p>	<p>۱۰-۷</p>
<p>۱۳ اقدامات جهت خروج شرکت‌های زیان‌ده و برنامه‌ریزی جهت سودآور نمودن فعالیت آن‌ها در حال انجام است که به محض نهایی شدن موضوع، نتیجه متعاقباً تقدیم خواهد شد. ضمناً رعایت کلیه مفاد قانون سازمان تامین اجتماعی به صورت مستمر در دستور کار این هلدینگ قرار دارد.</p>	<p>در رابطه با بند ۱۳ گزارش حسابرس مستقل و بازرسی قانونی:</p> <p>مجمع مقرر نمود، گزارش کاملی از دلایل زیانده بودن برخی از شرکت‌های فرعی به همراه روند نامساعد سنوات قبل به همراه برنامه هیات مدیره جهت برون رفت از شرایط موجود تهیه و در اسرع وقت برای سهامدار عمده (سازمان اقتصادی کوثر) ارسال گردد. ضمناً تعیین تکلیف دریافته‌های تجاری و سایر دریافته‌ها و پیش‌پرداختها مشتمل بر مبلغ ۴۸۴ میلیارد ریال مطالبات و ارقام راکد و سنواتی تا حصول نتیجه نهایی مورد تأکید مجمع قرار گرفت و مقرر گردید گزارش نتایج اقدامات انجام شده به همراه مدارک و مستندات مربوط ظرف مدت سه ماه برای سهامدار عمده (سازمان اقتصادی کوثر) ارسال گردد. همچنین رعایت کلیه مفاد قانون سازمان تامین اجتماعی نیز مورد تأکید مجمع قرار گرفت.</p>	<p>۱۳</p>
<p>۱۵ ضمن رعایت کامل ضوابط و مقررات وضع شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادار مشتمل بر دستورالعمل حاکمیت شرکتی، چک لیست‌های کنترل‌های داخلی حاکم بر گزارشگری مالی و دستورالعمل‌های افشاء اطلاعات مالی، موضوع مذکور را نیز به کلیه شرکت‌های مشمول رعایت قوانین سازمان بورس و اوراق بهادار ابلاغ و رعایت کامل مفاده مذکور را مورد تأکید قرار داده است.</p>	<p>در خصوص بند ۱۵ گزارش حسابرس مستقل و بازرسی قانونی:</p> <p>مجمع رعایت کامل مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت‌های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، دستورالعمل حاکمیت شرکتی، چک لیست کنترل‌های داخلی حاکم بر گزارشگری مالی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار، دستورالعمل انضباطی ناشران پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار، مصوبات هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار، چک لیست ضوابط و مقررات شرکت‌های مادر (هلدینگ-سهامی عام)، را مورد تأکید قرار داد و مقرر نمود ضمن پیش‌بینی و استقرار ساختارهای مناسب جهت رفع ایرادات مطروحه، گزارش اقدامات انجام شده در مقاطع ماهیانه در جلسات هیات مدیره شرکت مورد بررسی قرار گیرد و گزارش نتایج اقدامات در مقاطع سه ماهه برای سهامدار عمده (سازمان اقتصادی کوثر) ارسال گردد.</p>	<p>۱۵</p>

نتایج و اقدامات انجام شده	تکالیف مجمع	بند گزارش
<p>۱۷) موضوع رعایت کامل مفاد قانون مبارزه با پولشویی و دستورالعمل‌ها و آیین‌نامه‌ها و چک لیست‌های مربوطه ضمن رعایت کامل مفاد مذکور در هلدینگ به کلیه شرکت‌های تابعه رعایت کل مفاد مزبور مورد تأکید قرار گرفته است.</p>	<p>در خصوص بند ۱۷ گزارش حسابرس مستقل و بازرسی قانونی:</p> <p>ضمن تأکید بر رعایت کامل چارچوب چک لیست آیین‌نامه اجرایی ماده ۱۴ الحاقیه قانون مبارزه با پولشویی و استاندارد حسابرسی، مفاد قانون مبارزه با پولشویی و آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های اجرایی مرتبط، علی‌الخصوص دریافت مجوز از سوی مرکز مدیریت راهبردی افتای ریاست جمهوری در خصوص امنیت فضای تولید و تبادل اطلاعات، دریافت تأییدیه صلاحیت تخصصی مسئول واحد مبارزه با پولشویی از مرکز اطلاعات مالی، ایجاد سیستم جامع مدیریت اطلاعات در خصوص کنترل، پایش و کشف تقلب و همچنین ارزیابی و برنامه‌ریزی مناسب و مستمر جهت آموزش و توانمندسازی کارکنان مقرر گردید با نظارت مستقیم هیات مدیره شرکت موارد عدم رعایت مذکور به طور کامل حل و فصل و گزارش نتایج اقدامات انجام شده به همراه مدارک و مستندات مربوطه حداکثر ظرف مدت سه ماه برای سهامدار عمده (سازمان اقتصادی کوثر) ارسال گردد.</p>	<p>۱۷</p>

۴-۶- تشریح برنامه‌های راهبردی

- ثروت آفرینی
- افزایش بازدهی سرمایه و سودآوری متناسب با مولفه‌ها اقتصادی حاکم بر بخش کشاورزی
- تکمیل حلقه‌های زنجیر تامین حوزه فعالیتهای تخصصی با مدیریت ظرفیتهای موجود تولیدی در کشور
- کمک به تولید محصولات استراتژیک کشور در راستای تامین امنیت غذایی
- هم افزایی در شرکتهای تابعه با رویکرد زنجیره تامین
- افزایش توان اقتصادی و تامین مالی
- ارتقاء رضایت ذینفعان

استراتژی‌های قابل احصاء با استناد به اهداف و راهبردهای بلندمدت و تاکتیک‌های تحقق آن

- افزایش ظرفیت تولید شرکت (طیوری، دامی، زراعی و لبنی) و بهبود شاخص‌های کلیدی عملکرد
- ثبات سهم بازار داخلی گوشت قرمز، گوشت مرغ، شیر و تلاش در افزایش سهم در بازار
- پیشرفت در اتمام طرح‌های توسعه‌ای شرکتهای تابعه.
- تقویت حلقه انتهایی و بهینه سازی سبد تولید و فروش محصولات کشاورزی و سهم کیفی شرکت در بازار
- افزایش نقدینگی شرکت برای تامین منابع مالی لازم جهت تسویه مطالبات سهامداران
- فعال نمودن کمیته‌های تخصصی هیات مدیره
- توسعه نظام‌های پایش و کنترل‌های داخلی شرکت اصلی و شرکتهای تابعه
- بازنگری و بروزرسانی آئین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های ساختاری و اجرایی شرکت

۴-۷- برنامه‌های آتی هیأت مدیره

در چارچوب اساسنامه و با توجه به سیاست‌های کلان و برنامه راهبردی بلندمدت شرکت، استراتژی شرکت سرمایه‌گذاری کشاورزی کوثر بعنوان یک نهاد مالی در سال پیشرو عمدتاً به تداوم حضور فعال در بازار سرمایه معطوف خواهد بود.

- برنامه ریزی جهت تکمیل زنجیره های تولید، توزیع و فروش در سطح گروه؛
- تکمیل طرح های توسعه ای در دست اجرا و بهره برداری از پروژه های مذکور؛
- تکمیل حوزه های کسب و کارهای در حال توسعه مانند حوزه فعالیت دام سبک و سنگین، آبی پروری و گلخانه و کاهش ریسک و افزایش بازدهی در سطح فعالیتهای مذکور؛
- برنامه ریزی جهت ورود سایر شرکتهای فرعی به بازار سرمایه و عرضه سهام آنها در بورس؛
- پایش مستمر بازارهای سرمایه گذاری و اصلاح مستمر ترکیب پرتفوی سرمایه گذاری های شرکت مبتنی بر شرایط جدید اقتصادی؛
- برگزاری و شرکت در جلسات هم اندیشی کارشناسی به منظور تحلیل اثرات نوسانات؛
- پیگیری وصول مطالبات سودهای دریافتنی از شرکتهای سرمایه پذیر؛
- تداوم حضور فعال در بازار سرمایه (سرمایه گذاری در بورس اوراق بهادار) با هدف کسب بازده بالاتر و ریسک کمتر از متوسط بازار؛
- رصد مستمر تحولات و متغیرهای کلان اقتصادی و شناسایی فرصت ها و تهدیدهای مرتبط با آن؛
- رصد مستمر تحولات بازار بورس اوراق بهادار و بررسی کارشناسانه صنایع و شرکتهای پذیرفته شده در آن بمنظور داشتن تصویری دقیق و شفاف از وضعیت آتی این شرکتهای جهت بهره برداری از فرصت های پربازده موجود؛
- استفاده از ابزارهای نوین در بازارهای مالی، جهت بهبود دقت و سرعت تحلیل های کارشناسی و اتخاذ تصمیمات به موقع در بازار سهام؛
- سرمایه گذاری در طرحهای صنعتی، تولیدی و کشاورزی و مشارکتهای کوتاه مدت بازرگانی در چارچوب فعالیتهای کشاورزی گروه؛
- کنترل مؤثر هزینه های عمومی و تشکیلاتی شرکت در جهت کاهش و حذف هزینه های غیرضروری؛
- انجام اقدامات مقتضی در خصوص ارتقاء جایگاه سهام شرکت در بورس اوراق بهادار از طریق اطلاع رسانی بموقع و مناسب برنامه ها و نتایج عملکرد شرکت به صاحبان محترم سهام و فعالان بازار سرمایه و پرداخت سود سهام سهامداران در کوتاه ترین زمان ممکن.

اهداف بلندمدت

- تلاش برای همسو شدن برنامه هلدینگ کشاورزی در راستای حمایت از منافع سهامدار
- بهره‌وری بیشتر و استفاده از ظرفیت‌های موجود در راستای ارتقا و تقویت کسب و کار در هلدینگ و شرکت‌های تابعه
- شناسایی پتانسیل‌های موجود و بازارهای جدید داخلی و خارجی در راستای ایجاد ارزش برای شرکت
- افزایش ارزش سبد سرمایه‌گذاری و کسب و کارها در هلدینگ کشاورزی کوثر
- ارتقای تفکر استراتژیک در مجموعه به منظور ارزش آفرینی برای ذی‌نفعان و سهامداران

اهداف کوتاه مدت

- شناسایی زمینه‌ها و فرصت‌های توسعه و سرمایه‌گذاری‌های مولد، پایدار و زود بازده
- بهینه‌سازی ترکیب کسب و کارها و مدیریت هزینه‌ها
- تهیه بودجه‌های مصوب سالیانه در راستای تحقق اهداف بلند مدت و پایش دوره‌ای آنها
- ارتقا شفافیت و سلامت مالی و اداری و تقویت اصل پاسخگویی به ذی‌نفعان و سهامداران
- ابعاد برنامه‌ها و اقدامات انجام شده همسو با گزارش پایداری،

۸-۴- آخرین وضعیت حسابرسی عملیاتی شرکت:

طی سال مالی مورد گزارش و سنوات قبل برخی از شرکت‌های زیرمجموعه مورد رسیدگی حسابرسی عملیاتی قرار گرفته‌اند که متعاقباً از بابت نتایج گزارشات مذکور کلیه موارد به هیئت مدیره شرکت ذیربط ابلاغ و پیگیری‌ها تا حصول نتیجه نهایی به منظور رفع کلیه موارد مطروحه در دست اقدام می‌باشد.

۵- اطلاعات تماس با شرکت

آدرس پستی: تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان هویزه، خیابان شهید یوسفی، کوچه شهید مهماندوست، پلاک ۲۶

کد پستی: ۱۵۳۳۶۷۴۳۱۰

تلفن تماس: ۵۴۹۸۳۰۰۰

آدرس پست الکترونیکی: bourse@kaico.ir

آدرس سایت شرکت: <https://www.kaico.ir>

واحد امور سهام:

تلفن تماس: ۸۸۱۷۳۲۱۴

ساعات تماس: ۸ صبح الی ۱۶ عصر

شماره فکس: ۸۸۵۴۲۳۸۵